

## **Hoofdstuk 8. Retributie op de inname van het openbaar domein voor bouwwerken**

### Artikel 8.1.

Er wordt een gemeentelijke retributie geheven op de privaatieve ingebruikname van het openbaar domein ten gevolge of ten behoeve van bouwwerken.

### Artikel 8.2.

Voor de toepassing van dit reglement worden volgende begrippen gebruikt:

- Bouwwerken: Het uitvoeren van bepaalde werken zoals het bouwen, verbouwen, slopen, herstellen, herinrichten, schilderen en tuinaanleg (dit is een niet-limitatieve opsomming)
- Ingebruikname: Het (laten) plaatsen van materialen, stellingen, containers, werfafsluitingen, werfketen, torenkranen, toestellen die niet zelfstandig in het verkeer mogen gebracht worden (zoals hoogtewerkers, bouwliften, constructies voor steenvang, afbraakmaterialen), al of niet afgebakend door een afsluiting of schutting (dit is een niet-limitatieve opsomming)
- Openbaar domein: Hiertoe behoren wegen, voetpaden, parkeerruimten, groenzones (Dit is een niet-limitatieve opsomming).

### Artikel 8.3.

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

- Voor de privaatieve ingebruikname van openbaar domein, ten gevolge of ten behoeve van bouwwerken, wordt een forfaitaire retributie aangerekend per ingebruikname en per week (7 kalenderdagen). De retributie is verschuldigd vanaf de aanvang van de ingebruikname en wordt berekend volgens de ingenomen oppervlakte van het openbaar domein.

- o Oppervlakte kleiner dan 10m<sup>2</sup>: 15 euro/week
- o Oppervlakte tussen 10m<sup>2</sup> en 30m<sup>2</sup>: 25 euro/week
- o Oppervlakte tussen 30m<sup>2</sup> en 60m<sup>2</sup>: 100 euro/week
- o Oppervlakte groter dan 60m<sup>2</sup>: 350 euro/week

- Wanneer de tijdelijke ingebruikname van het openbaar domein, ook de inname van parkeerplaatsen voor gevolg heeft waar het gemeentelijk retributiereglement op het bewonersparkeren of op het parkeren op plaatsen met een blauwe zone of betalend parkeren van toepassing is, zal volgende parkeervergoeding bijkomend aangerekend worden:

- o Per parkeerplaats/parkeerzone (blauwe zone): 15 euro/dag.

### Artikel 8.4.

De retributie is solidair en ondeelbaar verschuldigd door de hoofdaannemer, onderaannemer en de bouwheer der bouwwerken. Hoofdaannemers die werken met onderaannemers blijven verantwoordelijk voor de ingebruikname.

### Artikel 8.5.

Zijn vrijgesteld van de retributie:

- De ingebruikname van het openbaar domein ten gevolge of ten behoeve van bouwwerken tot en met 4 kalenderdagen, al dan niet opeenvolgend. Dergelijke vrijstelling kan slechts éénmaal per aaneengesloten periode van 30 kalenderdagen worden toegestaan. Indien in de loop van de aaneengesloten periode van 30 dagen, de vrijstellingsperiode van 4 kalenderdagen overschreden wordt, dan wordt voor de berekening van de verschuldigde retributie de ingebruikname berekend vanaf de eerste kalenderdag van de ingebruikname.
- De ingebruikname van het openbaar domein ten gevolge of ten behoeve van bouwwerken door, in opdracht van, of voor rekening van het gemeentebestuur Wevelgem, het OCMW Wevelgem en andere bij wet vrijgestelde publieke rechtspersonen.

#### Artikel 8.6.

Voor elke ingebruikname van het openbaar domein, zoals omschreven in artikel 1, dient vooraf een machtiging bekomen te worden van het college van burgemeester en schepenen. De aanvraag dient ingediend te worden bij de politiediensten p/a Vanackerestraat 10 te 8560 Wevelgem, hetzij via de lokale politiezone te 8930 Menen, Leopoldplein 12. Deze aanvraag dient tijdig te gebeuren, overeenkomstig artikel 206 van de algemene politieverordening.

Deze aanvraag moet minstens volgende gegevens bevatten:

- Oppervlakte in volle vierkante meter van de privatieve ingebruikname van het openbaar domein
- Omschrijving van de uit te voeren werken
- Plaats van de uitvoering van de werken
- De gegevens (naam, adres en telefoonnummer) van de aanvrager en, indien iemand anders dan eerstgenoemde, van de uitvoerder van de werken
- De datum van aanvang en vermoedelijke duur van de werken, uitgedrukt in dagen of weken.

#### Artikel 8.7.

De controle van de privatieve ingebruikname van het openbaar domein ten gevolge of ten behoeve van bouwwerken, kan worden uitgevoerd door de politie, een bevoegde gemeentelijke ambtenaar, een gemeenschapswacht-vaststeller of een door het gemeentebestuur hiertoe aangestelde firma.

#### Artikel 8.8.

§1: Indien men geen of geen correcte vergunning kan voorleggen, dient onmiddellijk een aanvraag met regularisatiedossier te worden ingediend.

Het innemen van het openbaar domein zonder voorafgaandelijke vergunning of op basis van een vergunning afgeleverd op grond van onjuiste of onvolledige gegevens, kan worden gesanctioneerd met een gemeentelijke administratieve sanctie, nl. een administratieve geldboete ten bedrage van maximum 350 euro (artikel 119bis nieuwe gemeentewet). Behalve de administratieve geldboete wordt in voorkomend geval ook steeds ambtshalve een regularisatiedossier voor de nog verschuldigde retributie uitgewerkt, waarbij de retributie aangerekend wordt vanaf de vermoedelijke aanvang der werken, vastgesteld op basis van alle mogelijke bewijsmiddelen en bij gebreke daaraan forfaitair wordt vastgesteld op 14 kalenderdagen voor de vaststelling van de inname van het openbaar domein zonder passende vergunning.

Voor de opmaak van een regularisatiedossier wordt een bijkomende, forfaitaire administratieve kost aangerekend van 30 euro.

§2: Indien de privatieve inname van het openbaar domein verder blijft duren dan de termijn bepaald in de vergunning, wordt dit beschouwd als een inname zonder voorafgaande vergunning en wordt toepassing gemaakt van §1 hierboven vermeld.

#### Artikel 8.9.

De retributie moet contant betaald worden, ten laatste bij ontvangst van de factuur.