

Tegenwoordig:
Jacques VANNESTE, voorzitter

Luc DEFRAYE, Jan SEYNHAEVE, ~~Arnold SEYNNAEVE~~, Hendrik VANHAVERBEKE, Marnix VANSTEENKISTE, Mathieu DESMET, Francies DEBELS, Geert BREUGHE, ~~Lobke MAES~~, Bernard GALLE, Stijn TANT, Frank ACKE, Marie DE CLERCK, Hendrik LIBEER, Marcel MASQUELIN, Agna MOLLEFAIT, Henk VANDENBROUCKE, Kevin DEFIEUW, Nico HELLEBUCK, Filip DAEM, Katleen MESSELY, Sofie MOL, Sander DEFLO, Hannelore CARLU, Ann STEELANDT, ~~Jasper STRAGIER~~, Andy VERVAEKE, Koen GRYMONTPREZ, David HAMERS, Joachim NAERT, raadsleden

Chris LOOSVELT, toegevoegd schepen

Kurt PARMENTIER, gemeentesecretaris

Verontschuldigd: Lobke MAES, schepen, Arnold SEYNNAEVE en Jasper STRAGIER, raadsleden.

De heer Jacques Vanneste, voorzitter, opent de zitting en stelt vast dat de raad behoorlijk werd bijeengeroepen bij brief van 2 april 2015.
Het verslag wordt eenparig goedgekeurd.

De voorzitter verwijst naar de mail van de gemeentesecretaris, waarin de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 8 april 2015 werd meegedeeld. Daarin wordt voorgesteld aan de gemeenteraad om punt 7 op de agenda niet te behandelen en het dossier verder te onderzoeken.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen waarnaar verwezen wordt, is de volgende:

Gelet op zijn beslissing van 11 maart 2015 om, naar aanleiding van een plaatsbezoek aan de site Bijttebier II, enkel nog de loods te behouden en de overige overgebleven bedrijfsgebouwen eveneens te slopen;

Gelet op zijn vraag aan de dienst gebouwen om dit dossier verder voor te bereiden en een aangepaste prijsraming op te maken;

Gelet op de offerte d.d. 24 maart 2015, ontvangen van de heer Paul Bintein, die in zijn zitting van 5 november 2014 aangewezen werd om het industriegebouw gedeeltelijk af te breken; Deze offerte bedraagt 19 000 euro, excl. btw;

Daar de prijs waarvoor de heer Bintein de opdracht wil uitvoeren, t.t.z. de oorspronkelijke opdracht, aangevuld met de verrekening, nog lager ligt dan 5 van de oorspronkelijk 7 ontvangen offertes, en daar de prijs in die zin nog altijd concurrentieel lijkt;

Daar het college van burgemeester en schepenen, op basis hiervan, in zitting van 1 april 2015 besliste om bij wijze van verrekening deze aanvullende sloop te agenderen op de gemeenteraad van 10 april 2015;

Daar evenwel gevraagd werd aan de dienst gebouwen om de offerte verder te analyseren; Daar uit deze analyse blijkt dat er een meerprijs is ten opzichte van de eenheidsprijzen in de oorspronkelijke offerte; Daar deze meerprijs enigszins te verantwoorden is door een toegenomen techniciteit van de opdracht;

Daar een verrekening aangewezen leek, o.a. gelet op aanwezigheid op de werf;

Daar, na afweging van de diverse argumenten pro en contra een verrekening, onvoldoende duidelijk is dat op vandaag de beste prijs aangeboden wordt;

Beslist aan de gemeenteraad voor te stellen om de verrekening voor de afbraakwerken van het industriegebouw in de huidige stand van zaken niet te behandelen.

Beslist dit dossier verder te onderzoeken.

Vervolgens gaat hij over tot de agenda:

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring jaarrekening 2013 OCMW: kennisgeving.
2. Budgetwijziging nr. 1 2015 + kennisname overdracht 2014-2015.
3. Leveren en plaatsen van extensieve IBA's.
4. Gemeentelijke basisschool Goudenregenstraat, verbouwing sanitair en klaslokalen.
5. Opname leningen 2015.
6. Aanleg speelplein Hendrik Consciencestraat.
7. Gedeeltelijke afbraakwerken industriegebouw - verrekening nr. 1.
8. Oude Tramweg, ondergronds brengen netten.
9. Interlokale vereniging Scholengemeenschap De Leiebrug: goedkeuren jaarverslag 2014 en rekening 2014.
10. Interlokale vereniging Gewestelijke Sportwerking: goedkeuren jaarverslag 2014 en rekening 2014.
11. Wijziging rechtspositieregeling gemeentepersoneel.
12. Wijziging rechtspositieregeling gemeentepersoneel: wijziging aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden voor de functie van voorman.
13. Logo Leieland: verlenging erkenning als Logo.
14. Plaatsen van camerabewaking ter preventie van overlast bij glasbollen (glascontainers).
15. Aanduiding leden beleidsgroep en kredietcommissie binnen de overeenkomst t.b.v. de Vlaamse energieleningen.
16. Voorstel tot een toeristisch aantrekkelijk Wevelgem.
17. Een actualisatie van het woonplan is noodzakelijk.
18. Voorstel betreffende het plaatsen van verzorgingstafels op de diverse gemeentelijke ontmoetingsplaatsen.

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring jaarrekening 2013 OCMW: kennisgeving.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 12 september 2014;
Gelet op artikel 174 van het decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;
Neemt kennis van het schrijven d.d. 10 maart 2015 van de heer provinciegouverneur van West-Vlaanderen houdende mededeling van de

goedkeuring van de jaarrekening 2013 van het OCMW Wevelgem en de vaststelling van de bedragen ervan.

2. Budgetwijziging nr. 1 2015 + kennisname overdracht 2014-2015.

De heer Jan Seynhaeve, burgemeester, geeft een toelichting bij de voorgestelde budgetwijziging. Hij onderscheidt een drietal grote redenen om vandaag een eerste wijziging aan de gemeenteraad voor te leggen.

In de eerste plaats wordt krediet voorzien voor de erkentelijkheidspremies van de brandweer. Dit punt werd besproken en goedgekeurd in de gemeenteraad van februari 2015. Gelet op de overgang van de gemeentelijke brandweer naar de brandweerzone Fluvia werd immers beslist om alle 'opgespaarde' premies aan de vrijwillige brandweermannen uit te betalen en meteen ook aan de verzekeringsmaatschappij te vragen om de gespaarde tegoeden aan de gemeente uit te betalen. De juiste cijfers van deze operatie zijn gekend. Aan uitgavenzijde gaat het om 212 105 euro. De afkoop van de verzekeringscontracten levert voor de gemeente 81 605 euro. Voor de gemeente betekent dit een netto-inspanning van ongeveer 130 000 euro.

Deze bijkomende inspanning wordt gecompenseerd door een besparing op de uitgaven voor openbare verlichting. Vorige maand werd hieromtrent nog gedebatteerd op de gemeenteraad. De gekende cijfers wijzen erop dat op vandaag al een besparing van 100 000 euro ingeschat kan worden. Daarnaast kunnen de geraamde uitgaven binnen het beleidsdomein openbare infrastructuur en mobiliteit nog voor 30 000 euro verminderd worden.

Een tweede element van de budgetwijziging is terug te vinden in het investeringsbudget. Het budget voor de aanpassingswerken aan het schoolgebouw in de Goudenregenstraat dient, na opmaak van het ontwerp dossier, met 55 000 euro verhoogd te worden. Ook dit bedrag kan gecompenseerd worden. Het krediet voor de dakwerken aan het CC Guldenberg kan, op basis van de ingediende offertes, alvast met eenzelfde bedrag verlaagd worden. Het dossier valt dus goedkoper uit dan de raming bij de goedkeuring van het dossier door de gemeenteraad.

Derde element van de wijziging is gerelateerd aan de verdergaande samenwerking tussen gemeente en OCMW. De vervanging van een opslagsysteem binnen ICT wordt binnen de gemeente een jaar vervroegd, zodat de aankoop tegelijkertijd kan gebeuren voor gemeente en OCMW. Bij het OCMW was deze aankoop al dit jaar vereist. Door samen naar de markt te gaan, door met één dossier te werken, kan mogelijk ook een betere kostprijs bekomen worden.

* *
*

DE GEMEENTERAAD,

Gehoord de toelichting;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 43, §2, 3°, artikel 57, §1, artikel 87, §4, 6°, artikel 93, 1°, b en artikel 154;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan en van de rekeningstelsels van de gemeente, de provincies en de OCMW's;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 12 december 2014 houdende goedkeuring van aanpassing meerjarenplan 2014 – 2019 nr. 1;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 12 december 2014 houdende goedkeuring van het budget 2015;

Gelet op het advies van het managementteam d.d. 31 maart 2015 op het voorliggende ontwerp van budgetwijziging;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 1 april 2015;

BESLIST met 19 stemmen voor (CD&V: 17, Groen: 1, Vlaams Belang: 1) bij 9 onthoudingen (N-VA: 6, sp.a: 3):

Art. 1. Neemt kennis van de overdracht van de investeringskredieten van boekjaar 2014 naar boekjaar 2015.

Art. 2. Keurt de budgetwijziging nr. 1 dienstjaar 2015 goed.

De financiële nota van de budgetwijziging nr. 1 dienstjaar 2015 kent volgende resultaten:

- Exploitatiebudget
 - Uitgaven 34 013 270,00 euro
 - Ontvangsten 38 696 216,36 euro
- Investeringsbudget
 - Uitgaven 14 448 197,63 euro
 - Ontvangsten 5 324 901,17 euro
- Andere uitgaven en ontvangsten
 - Uitgaven 2 923 197,00 euro
 - Ontvangsten 2 110 392,00 euro
- Bestemde gelden
 - Bestemde gelden voor de exploitatie 1 500 000,00 euro
 - Bestemde gelden voor investeringen 3 933 414,00 euro

Neemt kennis van de toelichtingen.

3. Leveren en plaatsen van extensieve IBA's.

De heer Stijn Tant, schepen van milieu, herinnert aan het besluit van de Vlaamse regering van 2006 in uitvoering van de Europese richtlijn met betrekking tot de zuivering van afvalwater. De gemeente Wevelgem heeft daar sterk op ingezet. In de gemeenteraad van 10 februari 2012 werd een beleidskader goedgekeurd voor collectieve aankoop en beheer van individuele behandelingsinstallaties voor afvalwater, afgekort IBA's.

Op vandaag loopt al een bestek voor de intensieve individuele behandeling van afvalwater. Dit is behandeling op basis van chemische factoren. Bacteriën scheiden het afvalwater af. Bij de inwoners die een IBA moeten plaatsen, leeft echter ook de vraag naar installaties met een extensieve behandeling. Dit is een eerder

mechanische behandeling. Vooral de rietvelden zijn hier gekend. De gemeente wil dan ook graag op deze vraag inspelen.

De schepen schetst wie er een IBA moet plaatsen. Op basis van de Europese richtlijn en op basis van het besluit van de Vlaamse regering werd er in 2008 een zoneringsplan voor de gemeenten opgesteld. Het grondgebied wordt ingedeeld in drie soorten zones: er is het gebied waar het water al naar een zuiveringsstation gaat via de rioleringen; er zijn de zogenaamde groene clusters waar binnen afzienbare tijd collectief gezuiverd moet worden; er zijn de rode clusters waar gezuiverd zal worden via een individueel systeem.

Hoe is die opdeling nu gebeurd? Het al met riolen uitgeruste collectieve gebied kon in de feiten vastgesteld worden. Voor de rest diende nog een keuze gemaakt tussen collectieve en individuele zuivering. De Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) maakte de oefening en concludeerde op basis van een kosten-batenanalyse. Waar dit efficiënt leek, werd gekozen voor collectieve zuivering. Zo werden voor Wevelgem 150 rode clusters vastgelegd. Dit proces is trouwens nog altijd lopende, want momenteel gebeurt een aanpassing van het zoneringsplan, waaraan een openbaar onderzoek gekoppeld is. De precieze inplanting van de diverse clusters kan nagegaan worden via www.vmm.be. Via deze site kom je op een geoloket terecht waar je de precieze clustering kan bekijken.

Schepen Tant wijst erop dat in de oorspronkelijke richtlijn gesteld werd dat alle afvalwater in de Europese unie tegen 2015 gezuiverd moest worden. Dit bleek niet overal mogelijk, zelfs in België niet, zodat er een verlengtermijn van 2 maal 6 jaar goedgekeurd werd. Dus de nieuwe streefdatum is 2027.

Het beleid rond IBA's werd opgestart in 2012. Budgettaire is er jaarlijks 70 000 euro voorzien voor de aanleg van IBA's. Dit is goed voor ongeveer 10 installaties per jaar. Dus in 15 jaar kunnen de 150 rode clusters uitgerust worden met een zuiveringsinstallatie.

De schepen wijst ook op de aanpak van de groene clusters. Hier is de gemeente ook bezig met een stevig realisatietempo. Hij verwijst hierbij naar de recente werken in de Parkstraat-Visserijstraat en naar de Kruisstraat-Kijkuitstraat. Komende dossiers omvatten o.a. de Warandestraat en de Bergelen, afhankelijk van de te verkrijgen subsidies.

In het beleidskader dat goedgekeurd werd in 2012, werd gekozen voor een ondersteuning van de burgers die een IBA moeten plaatsen en werd het principe van een gelijkaardige behandeling van de burgers vooropgezet. Wie in een zone met rioleringen woont, moet een retributie betalen om aan te sluiten op het rioleringsnet. Mensen die een huis kopen dat al aangesloten is, beseffen dikwijls niet dat deze betaling vroeger al gebeurd is. Bij nieuwbouw of een grondige renovatie die een nieuwe aansluiting behoeft, wordt deze retributie telkens aangerekend.

Daar het de bedoeling was om de mensen in de rode clusters op een gelijke manier te behandelen als mensen die in een gebied met collectieve zuivering wonen, werd de retributie voor het plaatsen van een IBA gekoppeld aan de retributie die aangerekend wordt voor een rioleringsaansluiting. Al de rest wordt bekostigd door de gemeente: dit is de rest van de installatiekost, dit gaat over de afvoer van het afvalwater, ... Wat wordt niet betaald door de gemeente: de afvoer van regenwater. Ook in het gebied met riolen, staan de burgers immers zelf in voor de afkoppelingskosten. Wel is hier een maximale subsidie van 1 000 euro voorzien als ondersteuning.

Schepen Tant besluit dat met dit bestek gekozen wordt voor een nieuwe individuele behandelingswijze van afvalwater, dit binnen het beleidskader dat in 2012 goedgekeurd werd.

De heer Filip Daem, N-VA, heeft in het dossier nergens kunnen vinden waar deze IBA's specifiek zullen ingeplant worden. Hij vindt dit dan ook niet evident om dit dossier goed te keuren. Hij hoort spreken van rode clusters, over vragen van burgers... Maar hij stelt zich in de plaats van de aannemer, die een prijs moet zetten voor een werk waarvan niet duidelijk is waar het uitgevoerd moet worden. Dit lijkt wel de omgekeerde weg. Hoe kan de aannemer zijn kosten ramen als hij zo weinig weet van het werk. Of zijn er zaken die de raadsleden niet weten over deze opdracht? Waarom wordt er gekozen voor 6 eenheden natuurlijk systeem met actieve beluchting en voor 2 eenheden plantensysteem zonder actieve beluchting en niet omgekeerd?

De aannemer is blijkbaar afhankelijk van wat er specifiek zal gevraagd worden door een bepaalde burger op een locatie die momenteel nog niet zichtbaar is.

De heer Tant antwoordt dat de burger op vandaag nog niet verplicht wordt om een IBA te plaatsen. De bedoeling is ook om dit zo lang als mogelijk uit te stellen. Het kiezen voor een IBA gebeurt dus op vrijwillige basis. Wie echter een verbouwing uitvoert in het zogenaamde buitengebied waarvoor een bouwvergunning vereist is, is wel verplicht om een IBA aan te leggen. Er wordt gezegd dat dit een onbekend werk is. De schepen kan gerust nog een voorbeeld geven van een bestek dat uitgeschreven wordt zonder dat gekend is welke werken precies zullen moeten uitgevoerd werken. Hij denkt hierbij aan het aansluiten op het rioleringsnet. Ook in dit geval is niet vooraf bekend waar een nieuwbouw zal komen, waar er grondig gerenoveerd zal worden. Eigenlijk is dit een soort raamopdracht, waarbij gepoogd wordt om de komende uit te voeren werken zo duidelijk als mogelijk te omschrijven. Voor een aantal werken is dat nu eenmaal de gebruikelijke werkwijze, omdat niet altijd even duidelijk is wat er precies zal moeten gebeuren. Hij denkt hierbij nog aan de aanleg van waterleiding of het herstellen van defecte lichtpunten... Vooraf weet je ook niet welke verlichtingspalen beschadigd zullen worden.

De schepen zegt dat het ook onzeker is wie een IBA zal aanleggen. Het is momenteel niet nodig om de inwoners te verplichten om een IBA aan te leggen. Sommige mensen wachten nu eenmaal liever nog wat af. Het raadslid vermeldt de aantallen die vermeld worden in het bestek. Dit zijn richtcijfers, gebaseerd op de vragen die leven bij geïnteresseerde burgers. Volgend jaar volgt normaal gezien een nieuw bestek waarin de aantallen per systeem gerust kunnen verschillen.

De heer Daem vraagt of er al concrete vragen zijn op vandaag.

De heer Tant bevestigt dit. Er wordt ieder jaar een infoavond georganiseerd. Vorig jaar was dat in februari. Toen ging het nog om intensieve systemen, maar bleken sommige mensen sterke interesse te hebben voor de extensieve systemen. Naar deze systemen werd overigens al een aantal jaren gevraagd. Er wordt nu pas mee gestart, omdat deze systemen de laatste jaren enorm geëvolueerd zijn. Er werden al rietvelden aangelegd voor het jaar 2000. Maar deze velden hebben geen benor-keurmerk. Intussen is de technologie in dergelijke mate vooruitgegaan dat er binnen de extensieve systemen een voldoende groot gamma beschikbaar is dat ook aan de keuringsvereisten voldoet. Als de gemeente investeert in dergelijk

systeem, dan moet dit inderdaad de keuring doorstaan en voldoen voor de hogere overheid, die overigens een subsidie verstrekt aan het gemeentebestuur. De mensen betalen ook een bijdrage in de waterfactuur voor de zuivering. Deze bijdrage gaat integraal naar de gemeente – dus niet enkel het gemeentelijk aandeel - als de gemeenten instaat voor het collectieve beheer van de IBA's.

De heer Daem neemt akte van de toelichting, maar stelt dat zijn fractie zich op dit punt zal onthouden.

* *
*

DE GEMEENTERAAD,

Overwegende dat in het kader van de opdracht 'levering en plaatsing van extensieve IBA's' een bestek met nr. 2448/02215 werd opgesteld door de heer Maarten Tavernier, dienst milieu;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- * perceel 1 (levering en plaatsing van IBA natuurlijk systeem met beluchting)
- * perceel 2 (levering en plaatsing van IBA plantensysteem zonder actieve beluchting);

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 57 851,23 euro (excl. btw) of 69 999,99 euro (incl. 21% btw);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget, op rekening 0310-00/228007/IE-PB1 (PB1-ACT3);

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §1, 1^o a (limiet van 85 000,00 euro, excl. btw, niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, §2;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de stemverklaring van de heer Filip Daem, namens de fractie N-VA;

BESLIST met 22 stemmen voor (CD&V: 17, sp.a: 3, Groen: 1, Vlaams Belang: 1) bij 6 onthoudingen (N-VA):

Artikel 1. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 2. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2448/02215 voor de opdracht 'levering en plaatsing van extensieve IBA's', opgesteld door de heer Maarten Tavernier, dienst milieu. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 57 851,23 euro (excl. btw) of 69 999,99 euro (incl. 21% btw).

Artikel 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget, op rekening 0310-00/228007/IE-PB1 (PB1-ACT3).

Artikel 4. Er zal een beroep gedaan worden op de mededinging van ten minste 3 firma's.

4. Gemeentelijke basisschool Goudenregenstraat, verbouwing sanitair en klaslokalen.

De heer Geert Breughe, schepen van onderwijs, heeft deze verbouwing al aangekondigd naar aanleiding van de capaciteitsbepaling voor de gemeentelijke basisschool in de gemeenteraadszitting van februari. Binnen deze capaciteitsbepaling werden het aantal kleuters per geboortjaar vastgelegd, met als gevolg dat in de 3 vestigingen van de gemeenteschool 3 volwaardige kleuterafdelingen ingericht kunnen worden. Om de kleuterafdeling in de Goudenregenstraat de nodige ruimte te geven, is een infrastructurele ingreep vereist. Deze ingreep vereist geen uitbreiding van het bouwvolume. Nee, het gaat om een andere compartimentering zodat een grotere en volwaardige kleuterklas gecreëerd wordt. Naar aanleiding van deze nieuwe indeling worden de huidige toiletjes ook vervangen. Ze waren trouwens aan vernieuwing toe en zorgden voor wat verspreidende geurhinder.

De ontwerper raamde de opdracht op 97 000 euro, inclusief btw. Hiervoor werden extra middelen voorzien bij de budgetwijziging.

De heer Hendrik Vanhaverbeke, N-VA, ging naar de school in de Goudenregenstraat en merkte op dat er een gans stuk grond met gebouwen, palend aan de school en uitkomend in de Roeselarestraat, te koop staat. Hij vraagt zich af of het geen gemiste kans zou zijn om dit onroerend goed niet aan te kopen. Dit vormt toch een opportuniteit voor een uitbreiding van de school op termijn. Kan de gemeente overwegen om een stuk aan te kopen?

De heer Geert Breughe verwijst naar de beslissing rond de capaciteitsbepaling, waarbij de gemeenteraad zich akkoord verklaarde om de vestiging Goudenregenstraat in te richten tot en met het 4^{de} leerjaar. De afdeling Hoogstraat blijft de hoofdafdeling. In die context, gelet op het vastgelegd aantal leerlingen per jaar, is dus een fysieke uitbreiding niet aan de orde en volstaat de huidige ruimte, na de nu geplande aanpassingswerken.

* *
*

DE GEMEENTERAAD,

Overwegende dat in het kader van de opdracht ‘gemeentelijke basisschool Goudenregenstraat, verbouwing sanitair en klaslokalen’ een bestek met nr. 2450/02415 werd opgesteld door de ontwerper, Cosaert Mieke, Nieuwe Markt 21 te 8560 Wevelgem;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 80 729,20 euro (excl. btw) of 97 682,33 euro (incl. 21% btw);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget, op rekening 0800-00/221007/IE-OVERIG (O8-ACT1);

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §1, 1^o a (limiet van 85 000,00 euro, excl. btw, niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, §2;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

BESLIST EENPARIG:

Artikel 1. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 2. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2450/02415 en de raming voor de opdracht ‘gemeentelijke basisschool Goudenregenstraat, verbouwing sanitair en klaslokalen, opgesteld door de ontwerper, Cosaert Mieke, Nieuwe Markt 21 te 8560 Wevelgem. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 80 729,20 euro (excl. btw) of 97 682,33 euro (incl. 21% btw).

Artikel 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget, op rekening 0800-00/221007/IE-OVERIG (O8-ACT1).

Artikel 4. Er zal een beroep gedaan worden op de mededinging van ten minste 5 firma’s.

5. Opname leningen 2015.

De heer Jan Seynhaeve, burgemeester, zegt dat het nu al een tijdje geleden is dat aan de gemeenteraad een bestek voor de opname van leningen voorgelegd werd. Dit is zo vanuit de basishouding, die ook verankerd ligt in het beleidsplan, om de uitstaande schuld af te bouwen. Bedoeling is dat de gemiddelde uitstaande schuld voor gemeente en OCMW samen per inwoner, niet hoger mag liggen dan de gemiddelde uitstaande schuld per inwoner in de Vlaamse lokale besturen. Als je die

doelstelling wil bereiken, is het inderdaad de bedoeling om niet al te veel nieuwe leningen op te nemen. In de gemeenteraad van mei zal de rekening voorgelegd worden en daaruit zal blijken dat de gemeente verdergaat op de ingeslagen weg van schuldafbouw. Er zijn trouwens nog reserves beschikbaar zodat nieuwe leningen niet direct aan de orde zijn.

Desalniettemin werd bij de budgetbesprekingen in december laatstleden aangekondigd dat voor 2015 toch een pakketje nieuwe leningen ingeschreven werden. Waarom? Niet bij gebrek aan reserves, maar wel om een stuk schulden op te nemen tegen de historisch lage rentetarieven zoals ze momenteel gelden. In de oorspronkelijke meerjarenplanning was de opname van de leningen eerder gesitueerd in de tweede helft van de legislatuur. Nu gebeurt dit iets vroeger, gelet op de gunstige marktomstandigheden. Zo kan het aanspreken van sommige reserves wat uitgesteld worden, mogelijk tot een moment waarop de rente wat hoger komt te liggen.

In het bestek is een bedrag van 2 000 000 euro aan gewone leningen voorzien. Dit bedrag aan leningen wordt gekoppeld aan de investering van de bibliotheek. Dit is niet zomaar toeval. De mogelijkheid bestaat om voor de lening op deze investering nog een bijkomende korting te krijgen van de Europese investeringsbank (EIB), dit omdat het investeringsproject duidelijk mikt op energie-efficiëntie.

Daarnaast is nog een bedrag van 150 000 euro voorzien voor doorgeefleningen, als financiering van investeringssubsidies aan jeugdlokalen en kerkbesturen.

De heer Jacques Vanneste, voorzitter, wijst erop dat er op pagina 3 van het bestek sprake is van de duurtijd van leningen. Dat is fout, zo stelt hij. Het moet looptijd zijn. Dat is iets anders dan duurtijd. Looptijd is de termijn tot eindvervaldag. Duurtijd is een gewogen looptijd in functie van de cash flow.

De heer Hendrik Vanhaverbeke, N-VA, vraagt of het punt dan verdaagd moet worden.

De burgemeester hoopt alvast dat de andere raadsleden het punt zullen goedkeuren.

* *
*

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het budget 2015 waarin de opname van leningen ten bedrage van 2 000 000 euro is voorzien;

Gelet op diverse vorige besluiten waarbij werd beslist om de financiering van investeringen door kerkbesturen of door jeugdverenigingen af te handelen door middel van doorgeefleningen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht 'opname leningen 2015' een bestek met nr. FIN/15002 werd opgesteld door de heer Frank Deleu, financieel beheerder;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open offerteaanvraag;

Gelet op de bepalingen van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op de omzendbrief BA-98/04 van 23 juni 1998 voor de gemeenten, de provincies en OCMW's aangaande sommige financiële diensten en andere aanbevelingen betreffende enige toepassingsproblemen i.v.m. de wetgeving op de overheidsopdrachten, enkel voor wat betreft punt II;

Gelet op de omzendbrief BA-99/03 van 23 maart 1999 voor de gemeenten, de provincies en de OCMW's aangaande sommige financiële diensten: annaliteit van de begroting – gevolgen voor herhalingsopdrachten;

Overwegende dat de uitgaven en ontvangsten voor deze opdracht voorzien werden onder het beleidsitem 0040-00 van het budget 2015 en volgende;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

BESLIST EENPARIG:

Artikel 1. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open offerteaanvraag.

Artikel 2. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. FIN/15002 voor het opnemen van leningen ter financiering van uitgaven zoals opgenomen in het budget. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Artikel 3. De uitgaven en ontvangsten voor deze opdracht zijn voorzien onder het beleidsitem 0040-00 van het budget 2015 en volgende.

6. Aanleg speelplein Hendrik Consciencestraat.

De heer Stijn Tant, schepen van milieu, zegt dat de meeste bouwgronden in de Hendrik Consciencestraat en de Maria Rosseelsstraat intussen bebouwd zijn. De gemeente heeft er nog een stuk grond liggen, bedoeld om er een groenzone met speelruimte aan te leggen. In de toekomst zal deze groenzone trouwens nog verdubbelen in oppervlakte, wanneer de sociale bouwmaatschappij nog aansluitend haar project zal realiseren. Maar hier wordt niet op gewacht. Er werd een groenzone uitgetekend, die wat minder traditioneel is en als minder materialistisch kan omschreven worden. Dit ligt ook in de huidige lijn van inkleding van speelomgevingen.

Rond de aanleg van dit plein werd in februari een buurtoverleg georganiseerd, zodat de burgers hebben kunnen participeren aan het ontwerpproces. Het terrein ligt er op vandaag nogal nat bij, dus is er voorzien in drainage, een wadi en het behoud van een ondiepe gracht. Om de groenzone een speels karakter te geven, worden taluds aangelegd, met ook een aantal natuurlijke elementen, zoals boomstammen, van eigen gerooide bomen. Er worden ook nog rechtopstaande palen en evenwichtselementen in acaciahout geplaatst. Op vraag van de inwoners komen er ook een paar traditionele speeltoestellen, zoals een glijbaan en twee veertjes. Er wordt ook gestreefd naar streekeigen beplanting. Langs de gracht en de poel worden knotwilgen voorzien. Ook fruitbomen worden aangeplant en wat kleine

fruitheesters, wat leuk kan zijn voor de kinderen om wat fruit te plukken. De bloemenmengsel geven het geheel een aangenaam beeld.

De heer Hendrik Vanhaverbeke, N-VA, zegt het zeker eens te zijn met dit voorstel. Maar hij verwijst naar een beslissing in het dossier van 11 februari 2015, waarin het voorontwerp voor deze groenzone besproken is. Daarin leest hij: *'Beslist dat er eerst onderzocht moet worden of het inzaaien van dit perceel enige repercussie heeft op fiscaal vlak, gelet op het gemeentelijk belastingreglement op niet-bebouwde percelen, gelegen in een niet-vervallen verkaveling'*. Maar in het dossier vindt hij nergens het antwoord op dit onderzoek.

De heer Tant zegt dat de vraag kwam van de inwoners om op een ruim stuk grond dat voorlopig niet bebouwd is, een trapveldje te voorzien. In de feiten is het zo dat de eigenaar van dat perceel op vandaag een bezwaarschrift ingediend heeft tegen de belasting waarvan sprake. Nu, intussen werd overlegd met de eigenaar omtrent de vraag van de buurt... Maar na dit gesprek kon zonder verder onderzoek naar de fiscale implicaties afgezien worden van de idee om er een trapveldje te creëren. De weide leek daar weinig geschikt voor en het zou veel kosten voor een tijdelijke aanleg.

Mevrouw Hannelore Carlu, N-VA, wil naar aanleiding van dit agendapunt een vraag stellen en een bekommernis uiten omtrent het beheer en gebruik van speelpleinen en actueel - en meer in het bijzonder - over het speelplein in Pereboomhof. Ze benadrukt dat de fractie de aanleg van een groenzone in de Hendrik Consciencestraat ten zeerste ondersteunt.

Het speelplein in Pereboomhof werd onlangs opnieuw aangelegd, nadat hiervoor in de gemeenteraad, net als vandaag, de nodige financiële middelen voorzien werden. Haar fractie werd onlangs aangesproken door ongeruste inwoners van Pereboomhof. Blijkbaar zou het speelplein niet langer toegankelijk zijn. Ze is zich persoonlijk gaan vergewissen van de toestand en heeft inderdaad kunnen vaststellen dat het speelpleintje afgezet is met herassen. Langs de straatzijde zijn die blijkbaar geplaatst voor het inzaaien van gras. Maar ook de nieuwe klimtuigen zijn momenteel afgesloten en dus niet bereikbaar.

Ze vraagt zich af hoe het komt dat hieromtrent niet gecommuniceerd is aan de buurtbewoners? Is er sprake van een onveilige situatie? Zo ja, hoe en wanneer zal die opgelost worden? Moet de gemeente hiervoor een meerkost dragen? Hoe lang zal het speelplein nog afgesloten blijven? Met deze eerste lentedagen en in volle vakantieperiode hebben kinderen zeker behoefte aan een buitenspeelruimte in een veilige omgeving. Ze dankt alvast voor een duidelijk antwoord en een snelle oplossing.

De heer Tant kan zeker een duidelijk antwoord geven en zegt dat de snelheid van oplossing beïnvloed wordt door technische factoren.

Het is zo dat deze zone inderdaad heraangelegd werd en dat de aannemer de voorziene toestellen geplaatst heeft. Vervolgens heeft de cel groen gecontroleerd of de plaatsing in orde was. Het werk werd onvoldoende goed bevonden. De verticale elementen van het speeltoestel zijn geplaatst met beton in de bodem, maar ze werden niet gefixeerd. Derhalve kreeg de aannemer de opdracht om dit stuk werk opnieuw te doen. Daarbij werd nu nadrukkelijk een veiligheidszone ingesteld. Dit om de kinderen weg te houden, maar ook om voldoende tijd te geven aan het beton om te drogen.

Daarnaast weet de schepen dat bij de aanleg van een speelplein de kinderen dolenthousiast zijn en willen ravotten en dat het gras dolenthousiast is omdat het wil groeien. Maar het één valt niet zo makkelijk te rijmen met het anderen. Bij het herinzaaien van gras moet dit gras wat tijd krijgen, zodat het afsluiten van de speelzone met gras ook wel noodzakelijk is. Dit is onder andere nodig in functie van de veiligheid. Het gras biedt een valveilige ondergrond.

Wat het beheer en de veiligheid van speelpleinen betreft, wijst de schepen op de inspanningen die geleverd worden. Er wordt 3 maal per jaar een controle uitgevoerd door een externe firma, om na te gaan of alle toestellen voldoen aan de wettelijke vereisten.

Dus wat Pereboomhof betreft, werd de aannemer op zijn plichten gewezen. Er komt geen meerkost in dit dossier.

De heer Nico Hellebuck, CD&V, zegt dat het speelplein intussen weer open is.

* *
*

DE GEMEENTERAAD,

Overwegende dat in het kader van de opdracht ‘aanleg speelplein Hendrik Consciencestraat’ een bestek met nr. 2458/03215 werd opgesteld door de heer Geert Delaere, dienst milieu;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 34 027,30 euro (excl. btw) of 41 173,03 euro (incl. 21% btw);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget, op rekening 0680-00/220007/IE-PB6 (PB6-ACT5) en 0711-00/220007/IE-PB19 (PB19-ACT2);

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §1, 1° a (limiet van 85 000,00 euro, excl. btw, niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, §2;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

BESLIST EENPARIG:

Artikel 1. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 2. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2458/03215 en de raming voor de opdracht ‘aanleg speelplein Hendrik Consciencestraat’, opgesteld door de heer Geert Delaere, dienst milieu. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt in het totaal 34 027,30 euro (excl. btw) of 41 173,03 euro (incl. 21% btw).

Artikel 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget, op rekening 0680-00/220007/IE-PB6 (PB6-ACT5) en 0711-00/220007/IE-PB19 (PB19-ACT2).

Artikel 4. Er zal een beroep gedaan worden op de mededinging van ten minste 5 firma's.

7. Gedeeltelijke afbraakwerken industriegebouw - verrekening nr. 1.

De voorzitter verwijst naar zijn aankondiging betreffende dit punt bij het begin van de zitting.

8. Oude Tramweg, ondergronds brengen netten.

De heer Stijn Tant, schepen van openbare werken, zegt dat er in de Oude Tramweg, tussen de Ieperstraat en de Ledegemstraat, nog een stukje leiding bovengronds liep. Zoals op de meeste plaatsen wordt deze leiding nu ondergronds geplaatst.

* *
*

DE GEMEENTERAAD,

Overwegende dat in het kader van de opdracht ‘Oude Tramweg, ondergronds brengen netten’ een technische beschrijving met nr. 0020055931 werd opgesteld; Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 23 789,72 euro (excl. btw);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget, op rekening 0670-00/228400/IE-OVERIG en rekening 0640-00/228500/IE-OVERIG ;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §1, 1^o f (de opdracht kan slechts door één bepaalde inschrijver worden uitgevoerd om redenen van het feit dat de gemeente aangesloten is bij Infrac West met als exploitatiebedrijf Infrac);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, §3;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

BESLIST EENPARIG:

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan de technische beschrijving met nr. 0020055931 en de raming voor de opdracht 'Oude Tramweg, ondergronds brengen netten'. De raming bedraagt 23 789,72 euro (excl. btw).

Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3. Er zal geen beroep gedaan worden op de mededinging.

Artikel 4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget, op rekening 0670-00/228400/IE-OVERIG voor een bedrag van 17 624,12 euro, excl. btw en rekening 0640-00/228500/IE-OVERIG voor een bedrag van 6 165,60 euro, excl. btw.

9. Interlokale vereniging Scholengemeenschap De Leiebrug: goedkeuren jaarverslag 2014 en rekening 2014.

De heer Geert Breughe, schepen van onderwijs, zegt dat in uitvoering van de samenwerkingsovereenkomst omtrent de scholengemeenschap De Leiebrug jaarlijks de rekening voorgebracht wordt op de gemeenteraad, met daarbij een woordje uitleg. De schepen zegt dat het niet om grote bedragen gaat. De meeste uitgaven zijn gelinkt aan administratiekosten, uitgaven in verband met vergaderingen. De uitgaven worden verdeeld over de verschillende scholen volgens het aantal leerlingen. De bijdrage voor de gemeente Wevelgem bedraagt 510,16 euro.

De heer Henk Vandenbroucke, Groen, merkt op dat het hier vooral om onkosten gaat van de coördinerend directeur. Dan vraagt hij zich af: wat is de taak van die coördinerend directeur eigenlijk? Er staat bij de toelichting dat hij één maal per maand elke school bezoekt. Als je coördinerend directeur bent van 4 scholen, dan zou je toch veronderstellen dat daar een dynamiek inzit, dat er regelmatig contact is... Dit komt niet overeen met één maal per maand, op een vast moment, een bezoek aan de school brengen. Niet meer, niet minder, want de reiskosten moeten ervoor ingevuld worden.

OK dit punt kan hier goedgekeurd worden want het gaat over niet veel. Het gaat om wat zwarte toners en gekleurde toners. De goedkeuring zal administratief nodig zijn, maar is eigenlijk enigszins lachwekkend.

Maar de grootste uitgave wordt hier niet vermeld, meer bepaald het loon van de coördinerend directeur. De vraag is dan ook: wat is de meerwaarde van de inzet van een coördinerend directeur voor de scholengemeenschap.

De heer Geert Breughe stelt vast dat deze opmerking teruggaat rond de discussie die in de gemeenteraad gevoerd werd rond de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst. Ook vanuit de meerderheid waren toen bedenkingen bij de meerwaarde van de scholengemeenschap, maar na enige twijfel werd finaal

beslist om toch weer samen in zee te gaan. Het debat tussen de drie schoolbesturen, stad Menen, de Kleine Prins en gemeente Wevelgem, is gevoerd. De keuze is gemaakt voor een intensere samenwerking. Een analyse is gemaakt en de onderwijskoepel OVSG begeleidt bij dit proces. Eén van de elementen is een nadrukkelijker aanwezigheid van de coördinerend directeur. Bedoeling is dat op het werkveld meer zichtbaar is wat hij precies doet en dat ook duidelijk wordt wat de meerwaarde is voor de diverse scholen.

De heer Vandenbroucke zou het sympathiek gevonden hebben als er tenminste een jaarverslag was van 2014. Hij stelt vast dat gevraagd wordt om dit in 2015 wel te doen. Hij vindt dit een minimale inspanning die wel kon gebeuren. Twee blaadjes papier, recto verso, met een kort verslag van de werking.

De heer Breughe zegt dat dit werd gevraagd, maar dat er een akkoord was in het beheerscomité om dit pas vanaf 2015 in te voeren. Als je met verschillende partners rond de tafel zit, moet je allemaal dezelfde mening hebben... Ook rond de overeenkomst diende een consensus gezocht worden. Maar een werkingsverslag is dus nadrukkelijk gevraagd voor volgend jaar.

De heer Vandenbroucke zou graag 'een verslag hebben met 7 foto's'.

De heer Filip Daem, N-VA, sluit zich aan bij collega Vandenbroucke. Het voorgelegde document is de naam 'jaarverslag' niet waardig. Hij heeft enig begrip. Vorig jaar was er heel wat commotie rond de al dan niet verlenging van de scholengemeenschap. Het is natuurlijk niet evident om een uitvoerig jaarverslag neer te leggen als men het afgelopen jaar meer bezig geweest is met zichzelf dan met wat men had moeten bezig zijn.

Maar hij hoopt en vertrouwt erop dat er een nieuwe wind waait in de scholengemeenschap en verwacht dan ook in 2016 een uitvoerig verslag over 2015.

* *
*

DE GEMEENTERAAD,

Overwegende dat de gemeente lid is van de interlokale vereniging Scholengemeenschap De Leiebrug (Scholengemeenschap De Leiebrug); Gelet op zijn beslissing d.d. 13 juni 2014 houdende goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst netoverschrijdende en intergemeentelijke samenwerking onder de vorm van een interlokale vereniging: vorming scholengemeenschap basisonderwijs van 1 september 2014 tot en met 31 augustus 2020;

Gelet op artikel 9, §3 van voornoemde overeenkomst;

Overwegende dat er jaarlijks een jaarafrekening dient voorgelegd te worden aan de betrokken gemeenteraden en het schoolbestuur van 'De Kleine Prins';

Gezien het verslag over de afrekening 2014 en de rekening 2014 van de Scholengemeenschap De Leiebrug;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 25 maart 2015;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder de artikelen 6 tot en met 9;

Gelet op de stemverklaring van de heer Henk Vandenbroucke, Groen;
 BESLIST met 27 stemmen voor (CD&V: 17, N-VA: 6, sp.a: 3, Vlaams Belang: 1)
 bij 1 onthouding (Groen):

Art. 1. Het verslag over de afrekening 2014 en de rekening 2014 van de interlokale vereniging Scholengemeenschap De Leiebrug worden goedgekeurd.

10. Interlokale vereniging Gewestelijke Sportwerking: goedkeuren jaarverslag 2014 en rekening 2014.

De heer Geert Breughe, schepen van sport, zegt dat de interlokale vereniging Gewestelijke Sportwerking een samenwerking omvat van de sportdiensten van Lendelede, Ledegem, Wervik, Menen en Wevelgem. De samenwerking focust op een aantal doelgroepen: meer bepaald senioren en mensen met een beperking. Er worden diverse initiatieven opgezet. In het dossier zijn die opgenomen, net zoals het aantal deelnemers. Ook de rekening is toegevoegd.

* *
 *

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 14 juni 2013 houdende de goedkeuring van de overeenkomst betreffende de verlenging van een interlokale vereniging 'Gewestelijke Sportwerking' (IV GSW);
 Gelet op de overeenkomst betreffende de verlenging van een interlokale vereniging 'Gewestelijke Sportwerking', in het bijzonder de artikelen 13, 17 en 18;
 Overwegende dat het jaarverslag 2014 en de rekening 2014 unaniem werden goedgekeurd door het beheerscomité van de interlokale vereniging GSW op 29 januari 2015;
 Gezien het jaarverslag 2014 en de rekening 2014 van de interlokale vereniging GSW;
 Gelet op het decreet d.d. 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder de artikelen 6 tot en met 9;

BESLIST EENPARIG:

Artikel 1. Het jaarverslag 2014 en de rekening 2014 van de interlokale vereniging GSW worden goedgekeurd.

Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en er onder meer kennis van te geven aan de interlokale vereniging GSW.

11. Wijziging rechtspositieregeling gemeentepersoneel.

De heer Frank Acke, schepen van personeel, stelt dat de voorgestelde wijziging van de rechtspositieregeling een logische stap is in de voortschrijdende samenwerking tussen gemeente en OCMW. Maar tegelijk sluit deze wijziging aan bij de pijlers van

het personeelsbeleid: meer bepaald het vergroten van de flexibiliteit, het geven van vertrouwen aan de medewerkers en het bevorderen van de werkgoesting. Waar komt deze wijziging eigenlijk op neer? Wanneer vacatures bij de gemeente opengesteld worden bij wijze van interne mobiliteit of bij wijze van bevordering, dan kunnen medewerkers van het OCMW, die voldoen aan de voorwaarden, mee solliciteren. Volgende week wordt aan de raad voor maatschappelijke welzijn een gelijkaardige wijziging van hun rechtspositieregeling voorgelegd. De schepen ziet hier alleen maar voordelen in. De poule van mogelijke ‘interne’ kandidaten wordt groter. Voor de medewerkers biedt dit de kans om ook eens over het muurtje te kijken.

De heer Francies Debels, sp.a, vraagt of de vakbond hier zijn goedkeuring aan gegeven heeft.

De heer Acke antwoordt dat dit inderdaad het geval is.

* *
*

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 mei 2011 houdende regeling van de externe personeelsmobiliteit tussen sommige lokale en provinciale overheden onderling en tussen sommige lokale en provinciale overheden en de diensten van de Vlaamse overheid onderling en houdende enkele maatregelen ter ondersteuning van de externe personeelsmobiliteit tussen overheden met hetzelfde werkingsgebied;

Overwegende dat dit besluit de mogelijkheden biedt aan een gemeente en OCMW van een zelfde werkingsgebied om een regeling van externe personeelsmobiliteit in te schrijven in de lokale rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel;

Gelet op de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 27 december 2008 en gecoördineerd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 20 oktober 2010;

Gelet op het voorontwerp van de heer gemeentesecretaris van wijziging aan de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel, opgemaakt in overleg met het managementteam, conform artikel 87, §4 van het gemeentedecreet, in zitting van 3 maart 2015;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 11 maart 2015 houdende wijziging rechtspositieregeling gemeentepersoneel: externe personeelsmobiliteit;

Gelet op de syndicale onderhandelingen van 30 maart 2015, resulterend in een protocol van akkoord met ACV openbare diensten;

Gelet op het gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 43, §2, 4°;

BESLIST EENPARIG:

Artikel 1. De rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel als volgt te wijzigen:

- Vervanging artikel 4 van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel door:

Art. 4. §1. Met behoud van de toepassing van de specifieke regels per procedure, wordt een vacante betrekking, ongeacht haar rangindeling, vervuld op een van de volgende manieren:

1° door een aanwervingsprocedure;

2° door een bevorderingsprocedure al of niet in combinatie met een procedure van externe personeelsmobiliteit bij wijze van bevordering;

3° door een procedure van interne personeelsmobiliteit, al of niet in combinatie met een procedure van externe personeelsmobiliteit bij wijze van interne personeelsmobiliteit;

4° door een combinatie van hogervermelde procedures;

Indien mogelijk wordt de procedure uit 1° gecombineerd met de procedures uit 2° en 3°, waarbij toepassing gemaakt wordt van de externe personeelsmobiliteit.

Bij de aanwervingsprocedure worden tegelijk personen extern aan het gemeentebestuur en personeelsleden van het gemeentebestuur uitgenodigd om zich kandidaat te stellen voor de betrekking.

Bij de bevorderingsprocedure en bij de procedure van interne personeelsmobiliteit worden alleen leden van het gemeentepersoneel uitgenodigd om zich voor de vacante betrekking kandidaat te stellen.

De aanstellende overheid bepaalt bij de vacantverklaring van de betrekking volgens welke procedure of procedures ze vervuld wordt, met in acht name van voormelde bepalingen.

§2. De aanstellende overheid verklaart de betrekking open.

- Invoering van ‘Hoofdstuk XIV. De externe personeelsmobiliteit’ onder titel II. De loopbaan als volgt:

Hoofdstuk XIV. De externe personeelsmobiliteit

Afdeling I. Algemene bepalingen

Art. 144.1. Deze afdeling is van toepassing op personeelsleden van de gemeente Wevelgem en van het OCMW Wevelgem.

Art. 144.2. De regeling voor de externe personeelsmobiliteit tussen de gemeente Wevelgem en het OCMW Wevelgem is wederkerig en gelijk.

Art. 144.3. De externe personeelsmobiliteit voor personeelsleden van het OCMW Wevelgem wordt verwezenlijkt op volgende manieren:

1° door deelname aan de procedure voor interne personeelsmobiliteit;

2° door deelname aan de bevorderingsprocedure.

Bij toepassing van de externe personeelsmobiliteit voor personeelsleden van het OCMW Wevelgem worden dus niet alleen personeelsleden in dienst bij de

gemeente uitgenodigd om zich kandidaat te stellen voor de vacante functie, maar ook de personeelsleden van het OCMW Wevelgem.

Art. 144.4. De externe personeelsmobiliteit voor personeelsleden van het OCMW Wevelgem is enkel van toepassing op de volgende betrekkingen:

1° de statutaire betrekkingen;

2° de bestendige contractuele betrekkingen op de personeelsformatie van de gemeente.

Ze is niet van toepassing op de functie van gemeentesecretaris of financieel beheerder van de gemeente.

Art. 144.5. Kandidaten

De volgende personeelsleden van het OCMW Wevelgem kunnen zich kandidaat stellen voor deelname aan de procedure van interne personeelsmobiliteit of voor deelname aan de bevorderingsprocedure voor een vacature van het gemeentebestuur Wevelgem:

1° de vast aangestelde statutaire personeelsleden van het OCMW Wevelgem, ongeacht hun administratieve toestand;

2° de contractuele personeelsleden van het OCMW Wevelgem die beantwoorden aan de criteria om bij het OCMW Wevelgem in aanmerking te komen voor deelname aan de procedure van interne personeelsmobiliteit, respectievelijk aan de bevorderingsprocedure.

Art. 144.6. Als de aanstellende overheid van de gemeente bij de vacantverklaring van een functie beslist dat ze een beroep doet op externe personeelsmobiliteit, deelt ze haar beslissing mee aan het OCMW Wevelgem samen met het verzoek aan het OCMW Wevelgem om de vacature intern bekend te maken.

Art. 144.7. Bekendmaking vacature

De regels over het vacaturebericht, over de wijze van kandidaatstelling en over de termijn voor de kandidaatstelling die van toepassing zijn bij de procedure van interne personeelsmobiliteit en bij de bevorderingsprocedure bij het gemeentebestuur Wevelgem, zijn ook van toepassing als de aanstellende overheid een beroep doet op kandidaten van het OCMW Wevelgem.

De bekendmaking van de vacature door het OCMW Wevelgem gebeurt via de interne bekendmakingskanalen die in de plaatselijke rechtspositieregeling van het OCMW Wevelgem gebruikt worden bij de toepassing van de procedure van interne personeelsmobiliteit, respectievelijk de bevorderingsprocedure.

Art. 144.8. Aanstellingsvoorwaarden

§1. Het personeelslid van het OCMW Wevelgem dat zich kandidaat stelt voor deelname aan de procedure van interne personeelsmobiliteit bij het gemeentebestuur Wevelgem, moet voldoen aan de algemene toelatingsvoorwaarden en aan de voorwaarden voor de interne personeelsmobiliteit voor de vacante functie bij het gemeentebestuur Wevelgem.

§2. Het personeelslid van het OCMW Wevelgem dat zich kandidaat stelt voor deelname aan de bevorderingsprocedure bij het gemeentebestuur Wevelgem, moet voldoen aan de algemene toelatingsvoorwaarden en aan de bevorderingsvoorwaarden voor de vacante functie bij het gemeentebestuur Wevelgem.

Art. 144.9. Selectie

Kandidaten van het OCMW Wevelgem moeten op dezelfde wijze als kandidaten van de gemeente:

1° aantonen dat ze voldoen aan de competentievereisten voor de vacante functie bij deelname aan de procedure van interne personeelsmobiliteit of slagen in een selectieprocedure, indien de procedure van interne personeelsmobiliteit gecombineerd wordt met een aanwervings- en/of bevorderingsprocedure;
2° slagen voor de selectieprocedure bij deelname aan de bevorderingsprocedure.

Art. 144.10. Aanstelling

§1. De geselecteerde kandidaat die overkomt van het OCMW Wevelgem wordt aangesteld in de functie waarvoor hij zich kandidaat gesteld heeft. De kandidaat voor een statutaire functie wordt in statutair dienstverband aangesteld. De kandidaat voor een contractuele functie wordt in contractueel dienstverband aangesteld.

Wanneer de kandidaat statutair tewerkgesteld was bij het OCMW Wevelgem en de functie, waarvoor hij deelneemt aan de selectieprocedure, contractueel voorzien is in de personeelsformatie, behoudt de kandidaat bij bevordering of interne personeelsmobiliteit zijn statutaire tewerkstelling.

Art. 144.11.

§1. De aanstellende overheid bepaalt in overleg met het OCMW Wevelgem de datum of de termijn van indiensttreding van het geselecteerde personeelslid.

§2. Het personeelslid dat overkomt van het OCMW Wevelgem legt bij zijn indiensttreding opnieuw de eed af.

Art. 144.12. Salarisschaal, schaalanciënniteit en geldelijke anciënniteit

§1. Het personeelslid dat overkomt van het OCMW Wevelgem als gevolg van deelname aan de procedure van interne personeelsmobiliteit behoudt na zijn aanstelling in de nieuwe functie de salarisschaal en de schaalanciënniteit die het verworven had in de functionele loopbaan van zijn vorige functie, als met de nieuwe functie dezelfde functionele loopbaan verbonden is.

Als het personeelslid aangesteld wordt in een functie van dezelfde rang waarmee een andere functionele loopbaan met andere salarisschalen verbonden is, dan behoudt het zijn schaalanciënniteit en wordt het met die schaalanciënniteit ingeschaald in de daarmee overeenstemmende salarisschaal van de nieuwe functionele loopbaan.

§2. Het personeelslid dat overkomt van het OCMW als gevolg van deelname aan de bevorderingsprocedure krijgt na zijn aanstelling in de nieuwe functie de eerste salarisschaal van de functionele loopbaan die verbonden is met de nieuwe functie. De schaalanciënniteit begint opnieuw van nul te lopen. De regeling van de gegarandeerde salarisverhoging bij bevordering naar een graad van een hoger niveau is ook van toepassing op het personeelslid dat als gevolg van een bevordering naar een graad van een hoger niveau overkomt van het OCMW Wevelgem.

Art. 144.13. Andere administratieve anciënniteiten

§1. De niveau-anciënniteit en de dienstanciënniteit die het personeelslid verworven had bij het OCMW Wevelgem worden volledig in aanmerking genomen voor de vaststelling van de niveau-anciënniteit en de dienstanciënniteit.

§2. De regels voor de vaststelling van de graadanciënniteit na aanstelling in een andere graad bij de toepassing van de procedure van interne personeelsmobiliteit zijn ook van toepassing op het personeelslid dat overkomt van het OCMW Wevelgem en dat aangesteld wordt in een andere graad. Na bevordering neemt de graadanciënniteit in de nieuwe graad een aanvang.

Art. 144.14. Verloven en afwezigheden

§1. Het personeelslid dat overkomt van het OCMW Wevelgem, is onderworpen aan de regels over de jaarlijkse vakantie, de feestdagen en de andere verloven en afwezigheden die gelden bij de gemeente. Er zijn geen overgangsbepalingen van toepassing.

§2. De regels over het ziektekrediet bij de gemeente zijn van toepassing, met dien verstande dat de jaren dienstactiviteit en de al opgenomen ziekteperioden bij het OCMW Wevelgem meegerekend worden voor de vaststelling van het aantal dagen ziektekrediet.

Artikel 2. De teksten van de gecoördineerde rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel en de teksten van de huidige beslissing zullen gecoördineerd worden.

Artikel 3. Deze beslissing zal, cfr. artikel 253 van het gemeentedecreet, overgemaakt worden aan de provinciegouverneur.

12. Wijziging rechtspositieregeling gemeentepersoneel: wijziging aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden voor de functie van voorman.

De heer Frank Acke, schepen van personeel, stelt dat het niet altijd eenvoudig is om mensen aan te trekken voor de functie van voorman, gelet op de huidige aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden. Bij een voorman wordt gezocht naar iemand die leidinggevende en technische competenties combineert. Op vandaag moet een kandidaat voor dergelijke functie 4 jaar gewerkt hebben, op een bepaalde graad, binnen een openbaar bestuur. Dit wordt verruimd tot 4 jaar relevante technische ervaring, zodat ook mensen die actief waren in de privé-sector voor dergelijke functie kunnen solliciteren. Samengevat gaat het om ruimere aanwervingsvoorwaarden en ook een verruiming van de bevorderingsvoorwaarden. In plaats van anciënniteit op de graad D2-D3 kan nu ook anciënniteit op niveau D1-D3 in aanmerking komen.

De heer Hendrik Vanhaverbeke, N-VA, vraagt verduidelijking bij de bevorderingsvoorwaarden. Kan dit nu nog vanop het niveau D1, wat het laagste D-niveau is? Of is dit niet weerhouden?

De heer Acke antwoordt dat dit wel degelijk kan. Vroeger kon dit niet, was minimaal het niveau D2 vereist. Het gaat wel degelijk om een verruiming. Dus ook capabele mensen op niveau D1 kunnen nu deelnemen aan een bevordering.

* *
*

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 29 december 2008 en gecoördineerd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 20 oktober 2010 en latere wijzigingen;

Gelet op artikel 43, §2, 4^o van het gemeentedecreet;

Gelet op de huidige aanwervingsvoorwaarden voor de functie van voorman, die bepalen dat een kandidaat over minimum 4 jaar graadanciënniteit in D2 en/of D3 of 4 jaar ervaring in dezelfde graad in een openbaar bestuur en over een gunstige evaluatie moet beschikken en moet slagen in een selectieprocedure;

Overwegende dat op die manier enkel kandidaten met overheidservaring in aanmerking komen voor deelname aan een selectieprocedure van voorman;

Overwegende dat het mogelijk maken van deelname van kandidaten met relevante privé-ervaring ertoe kan leiden dat er meer kandidaten kunnen deelnemen aan een selectieprocedure van voorman;

Overwegende dat volgens de huidige bevorderingsvoorwaarden interne kandidaten nu slechts kunnen deelnemen indien ze over minimum 4 jaar graadanciënniteit in D2 en/of D3 in een openbaar bestuur beschikken;

Gelet op het voorstel om interne kandidaten toe te laten tot de selectieprocedure indien ze minimum 4 jaar graadanciënniteit hebben in D1-D3 in een openbaar bestuur;

Gelet op het voorontwerp van de heer gemeentesecretaris van wijziging rechtspositieregeling gemeentepersoneel: wijziging aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden voor de functie van voorman, opgemaakt in overleg met het managementteam, conform artikel 87, §4 van het gemeentedecreet, in zitting van 17 februari 2015;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 4 maart 2015 houdende wijziging rechtspositieregeling gemeentepersoneel:

wijziging aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden voor de functie van voorman;

Gelet op de syndicale onderhandelingen van 30 maart 2015, resulterend in een protocol van akkoord met ACV openbare diensten;

BESLIST EENPARIG:

Artikel 1. De aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden voor de functie van voorman als volgt te wijzigen:

Voorman

Niveau: D4-D5

1. Aanwervingsvoorwaarden

- minimum 4 jaar relevante technische ervaring hebben. De kandidaat levert zelf de bewijsstukken van deze relevante ervaring. De aanstellende overheid oordeelt of de ervaring relevant is;
- slagen in een selectieprocedure.

2. Bevorderingsvoorwaarden

- behoren tot het vastbenoemd werkliedenpersoneel van niveau D of het contractueel aangestelde werkliedenpersoneel van niveau D dat voldoet aan de voorwaarden van artikel 128, §2, 2° van de rechtspositieregeling;
- minimum 4 jaar graadanciënniteit in D1-D3 bij gemeente Wevelgem;
- een gunstig evaluatieresultaat gekregen hebben voor de laatste periodieke evaluatie;
- slagen voor een selectieprocedure.

Artikel 2. De teksten van de gecoördineerde rechtspositieregeling en de teksten van de huidige beslissing zullen gecoördineerd worden.

Artikel 3. Deze beslissing zal, cfr. artikel 253 van het gemeentedecreet, overgemaakt worden aan de provinciegouverneur.

13. Logo Leieland: verlenging erkenning als Logo.

Mevrouw Chris Loosvelt, voorzitter van het OCMW, licht toe dat Logo staat voor lokaal gezondheidsoverleg. Het gaat om organisaties die door de Vlaamse overheid in het leven werden geroepen om de Vlaamse gezondheidsdoelstellingen concreet gestalte te geven. In Vlaanderen werden 15 Logo's opgericht, waarvan 3 in West-Vlaanderen. De gemeente Wevelgem behoort tot het werkingsgebied van Logo Leieland.

De gezondheidsdoelstellingen vanuit de Vlaamse overheid worden om de 6 jaar geëvalueerd en desnoods bijgestuurd. Om de 6 jaar is er ook een gezondheidscongres en moeten de Logo's opnieuw hun erkenning aanvragen. De nieuwe aanvraag start op 1 januari 2016 en de aanvraag tot erkenning moet ingediend zijn voor 30 juni 2015. Deze aanvraag moet mee ondertekend worden door 50% van de prioritaire partners. Dit zijn de CLB's, de mutualiteiten en ook de lokale overheden. Het voorstel is om vanuit de gemeente Wevelgem – en ook vanuit het OCMW – deze aanvraag te onderschrijven. Wevelgem is een loyale partner van dit Logo van het eerste uur.

De heer Henk Vandenbroucke, Groen, stelt vast dat het Logo de betrokkenheid vraagt van de gemeenteraad. Hij meent dat het van enige ernst zou getuigen indien ze ook meegeven wat hun meerwaarde betekent voor de gemeente Wevelgem. Wat zijn hun plannen? Wat is er al gebeurd? In het dossier vind je een brochure.

Dit is sympathiek en mooi gemaakt, maar de gemeenteraad van Wevelgem mag toch wel weten wat er gerealiseerd is op de gemeente, welke campagnes er eventueel gepland worden. Hij kan begrijpen dat het een regioverhaal is, dat dit verhaal niet enkel vertaald kan worden naar de gemeente alleen, maar als er een engagement van de gemeenteraad gevraagd wordt, dan mag er gerust wat meer uitleg gegeven worden. Misschien moet er aan Logo eens gevraagd worden om aan de gemeenteraad een stand van zaken van hun werking te brengen.

Mevrouw Loosvelt zal deze bemerking meenemen naar de algemene vergadering.

* *
*

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het schrijven d.d. 5 maart 2015 van Logo Leieland waarbij gevraagd wordt Logo Leieland te erkennen voor een bijkomende periode van 6 jaar, met ingang van 1 januari 2016 en dus de Logo-werking te continueren;

Gelet op het decreet d.d. 21 november 2003 betreffende het preventieve gezondheidsbeleid, in het bijzonder artikel 28 en volgende;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering d.d. 30 januari 2009 betreffende de Logo's, in het bijzonder artikel 3 en volgende;

Overwegende dat de aanvraag tot verlenging van de erkenning als Logo moet worden ondersteund door minimaal 50% van de preventieorganisaties van elke groep vermeld in artikel 1 van de bijlage bij voornoemd besluit van de Vlaamse regering; dat de gemeente een preventieorganisatie is die moet worden uitgenodigd om te participeren in het Logo en om het Logo te ondersteunen (zie artikel 1 van bedoelde bijlage);

Gelet op het gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 43, §2, 5°;

BESLIST EENPARIG:

Art. 1. De aanvraag tot verlenging van de erkenning als Logo door Logo Leieland met ingang van 1 januari 2016 voor de duur van 6 jaar te ondersteunen.

14. Plaatsen van camerabewaking ter preventie van overlast bij glasbollen (glascontainers).

De heer Sander Deflo, CD&V, lid van de raad van bestuur bij Mirom, geeft enige toelichting bij dit punt. De afvalintercommunale stelt immers voor om camerabewaking te plaatsen bij de glasbollen. Zoals waarschijnlijk al door velen opgemerkt, trekken deze glasbollen helaas blijkbaar dikwijls zwerfvuil aan. Mirom Menen startte vorig jaar een pilootproject in de stad Menen om via camera's de zwerfvuilproblematiek aan te pakken. Dergelijk project werkt in de eerste plaats sensibiliserend. Dit komt in de pers, wordt aangekondigd in de infokrant. Mensen beseffen dat dit eigenlijk niet kan. Daarnaast is er ook een zeker afschrikkingseffect. Tot slot, indien er toch nog overlast is, dan is er nog controle mogelijk van de camerabeelden. De gemeenschapswacht zal hiervoor instaan. De ervaring in Menen is goed. Vraag is om dit project uit te breiden naar Wevelgem. Bij overtredingen zijn GAS-boetes mogelijk van 150 tot 250 euro.

De heer Marnix Vansteenkiste, sp.a, feliciteert omdat een voorstel dat destijds ingediend werd door zijn partij nu op de agenda staat.

De heer Henk Vandenbroucke, Groen, vindt dit een nuttige actie. Dit kan leiden tot repressief optreden. Hij vraagt om dit zeker te koppelen aan preventie en informatieve acties. Is Mirom van plan om nog dergelijke acties te voeren?

De heer Deflo zegt dat Mirom meewerkt aan de ruimere, ook provinciale, campagnes rond zwerfvuil. Er zijn vuilnisbakken langs de straat, er worden affiches rondgehangen, er is de actie samen met de jeugdbewegingen 'let's do it in de vuilbak', waarin Wevelgem één van de meest actieve gemeenten is.

De heer Vandenbroucke vindt dit nuttig maar zeer algemeen. Er is een specifieke problematiek met glasbollen. Het lijkt hem interessant om ook informatief-preventief te werken rond het gebruik van glasbollen. Maar het is alvast nuttig om eerst die camera's een periode te laten lopen, maar aanvullende acties lijken toch wenselijk.

De heer Marnix Vansteenkiste noteert dat camera's bij glasbollen geplaatst worden om zwerfvuil tegen te gaan. Hij meent dat er ook een reglement bestaat dat verbiedt om huisvuilzakken te vroeg buiten te zetten. Dit mag maar van de avond voor de ophaling. Het lijkt hem nuttig om ook dit te controleren, want op sommige plaatsen staat de restafvalzak drie of vier dagen voor de ophaling al op straat.

Mevrouw Hannelore Carlu, N-VA, heeft ook weet van dergelijke situaties. Zij wijst erop dat sommige mensen gezinshulp hebben op maandag en als de ophaaldienst maar langs komt op woensdag, dan is de maandag voor die mensen misschien de enige mogelijke dag om de zak buiten te laten plaatsen.

* *
*

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 42 en artikel 43, §1;
 Gelet op de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, hierna de camerawet, in het bijzonder artikel 5;
 Gelet op de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens, hierna de privacywet; dat video- en camerabeelden als automatische gegevensverwerking worden gekwalificeerd, waardoor bijzondere maatregelen dienen genomen in het kader van de privacybescherming;
 Gelet op het koninklijk besluit van 2 juli 2008 betreffende de aangiften van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's;
 Gelet op het koninklijk besluit van 10 februari 2008 tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking plaatsvindt;
 Gelet op de ministeriële omzendbrief d.d. 10 december 2009 betreffende de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, zoals gewijzigd door de wet van 12 november 2009;
 Gelet op de ministeriële omzendbrief d.d. 13 mei 2011 tot wijziging van de omzendbrief d.d. 10 december 2009 betreffende de wet van 21 maart 2007 tot

regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, zoals gewijzigd door de wet van 12 november 2009;

Overwegende dat de beslissing tot het plaatsen van een camera in een niet-besloten plaats pas kan worden genomen nadat de gemeenteraad een positief advies heeft gegeven, na voorafgaandelijk advies van de korpschef;

Gelet op het voorstel tot het plaatsen van camerabewaking ter preventie en controle van sluikstorten en overlast bij glasbollen;

Overwegende dat Mirom Menen instaat voor het ledigen van de glasbollen;

Overwegende dat zwerfvuil steeds meer voorkomt, vooral ook rond glasbollen; dat sluikstorten een grote bron van ergernis is voor zowel de burger, de gemeente als Mirom Menen, waar daarentegen de identificatie van sluikstorters vaak zeer moeilijk is;

Overwegende dat de plaatsing van camerabewaking bij glasbollen de effectieve handhaving zou kunnen verhogen en bovendien zowel preventief als ontradend werkt; dat in principe per weerhouden locatie de gemeenteraad haar positief advies dient te geven; dat het aangewezen voorkomt om de plaatsing van verplaatsbare vaste camera('s) bij alle glasbollen op het ganse grondgebied te adviseren omdat de ervaring leert dat het plaatsen van camerabewaking vaak een verschuiving van de zwerfvuilproblematiek met zich mee brengt;

Overwegende dat vanuit politieel oogpunt er geen bezwaren zijn tegen de inzet van een camera bij de aanpak van sluikstorten;

Gelet op het advies van de korpschef d.d. 1 april 2015 tot plaatsing van camerabewaking op openbare plaatsen bij glasbollen, waar bij de beoordeling van nut en wenselijkheid van camerabewaking in het kader van sluikstort, werd afgetoetst aan de principes van de privacywetgeving (legaliteit, proportionaliteit, subsidiariteit, finaliteit);

Overwegende dat inzake nazicht en verwerking van de opgenomen beelden, deze taak aansluit bij de functies van de gemeenschapswacht-vaststeller;

Overwegende dat de gunning en aankoop van de camera('s) door Mirom Menen zal gebeuren, evenals alle hieraan verbonden kosten van plaatsing en signalisatie; dat gewerkt zou worden met een verplaatsbare vaste camera wat de controle op sluikstort en diverse vormen van overlast in het algemeen bij alle glasbollen mogelijk maakt;

Overwegende dat in functie van de aangifte aan de commissie voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer als verantwoordelijke voor de verwerking de gemeente Wevelgem wordt aangeduid;

BESLIST EENPARIG:

De gemeenteraad neemt kennis van het advies van de korpschef van de politiezone Grensleie d.d. 1 april 2015 m.b.t. de plaatsing van camerabewaking bij de glasbollen op het openbaar domein op het grondgebied van de gemeente Wevelgem, meer in het bijzonder ter preventie en controle op sluikstorten en diverse vormen van overlast.

De gemeenteraad verleent positief advies ten aanzien van het voorstel tot het plaatsen van camerabewaking op het openbaar domein door middel van (verplaatsbare) vaste camerabewaking, bij de diverse glasbollen op het grondgebied van de gemeente Wevelgem, in het bijzonder ter preventie en controle op

sluikstoren en diverse vormen van overlast, waarbij de gemeente optreedt als verantwoordelijke voor de verwerking.

De financiering en aankoop van de (verplaatsbare) vaste camera(s) gebeuren volledig ten laste van Mirom Menen, eveneens als alle aan deze camerabewaking gerelateerde kosten.

15. Aanduiding leden beleidsgroep en kredietcommissie binnen de overeenkomst t.b.v. de Vlaamse energieleningen.

De heer Filip Daem, N-VA, verwijst naar de gemeenteraad van februari, waarin de samenwerking met OCMW Kortrijk in het kader van FRGE voor een beperkte duur goedgekeurd werd. Dit is een aflopend verhaal, tot eind 2015, want dan wordt de taak opgenomen door de OCMW-verenging W13. Vandaag wordt er gestemd om iemand af te vaardigen naar de beleidsgroep en vanuit die beleidsgroep naar het kredietcomité. Is er dan sedert februari 2015 niks gebeurd in het kader van het Fonds voor de Reductie van de Globale Energiekost?

De heer Stijn Tant, schepen van energie, verduidelijkt dat de beleidsgroep in die periode inderdaad niet is samengekomen. De kredietcommissie is wel doorgegaan. Hier worden de moeilijkere gevallen omtrent het al dan niet toekennen van een lening behandeld. Een delegatie van de diverse gemeentebesturen volgt dit op. Het is niet zo dat alle gemeentebesturen daar altijd aanwezig zijn. De schepen was wel als waarnemer op de laatste zitting van de kredietcommissie. Hij wijst erop dat de meeste leningen die aangevraagd worden, automatisch afgehandeld worden. Er wordt op basis van een aantal criteria een score toegekend en de dossiers die hieraan voldoen, komen niet op de commissie.

* *
*

DE GEMEENTERAAD,

Overwegende dat de gemeente Wevelgem en het OCMW Wevelgem voor de uitvoering van de Vlaamse energieleningen op het grondgebied van de gemeente een samenwerkingsovereenkomst afgesloten hebben met het OCMW Kortrijk als lokale entiteit;

Gelet op de goedkeuring door de gemeenteraad d.d. 13 februari 2015 van de samenwerkingsovereenkomst tussen het OCMW Kortrijk en de gemeente Wevelgem en OCMW Wevelgem betreffende het Fonds ter Reductie van de Vlaamse Energiekost;

Gelet op artikel 8 van deze samenwerkingsovereenkomst betreffende de beslissingsorganen van de lokale entiteit waarin aan de gemeente wordt gevraagd om een effectief en plaatsvervangend lid voor deze beleidsgroep aan te duiden, bij voorkeur een lid van het college van burgemeester en schepenen bevoegd over de materie(s) wonen, leefmilieu, energie of welzijn; dat verder wordt bepaald dat uit de leden van de beleidsgroep de leden van de kredietcommissie worden gekozen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 1 april 2015 houdende het voorstel om de heer Stijn Tant, schepen van leefmilieu, aan te duiden als effectief lid van de beleidsgroep en de heer

Mathieu Desmet, schepen van woonbeleid, aan te duiden als plaatsvervangend lid van de beleidsgroep;
Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 1 april 2015 houdende de voordracht van de heer Stijn Tant als effectief lid van de kredietcommissie en de heer Mathieu Desmet als plaatsvervangend lid van de kredietcommissie;
Gelet op de voordracht van de heer Stijn Tant als effectief lid van de beleidsgroep;
Gelet op de voordracht van de heer Mathieu Desmet als plaatsvervangend lid van de beleidsgroep;
Gelet op de voordracht van de heer Stijn Tant als kandidaat-effectief lid van de kredietcommissie;
Gelet op de voordracht van de heer Mathieu Desmet als kandidaat-plaatsvervangend lid van de kredietcommissie;
Gaat over tot de geheime stemming;

BESLIST EENPARIG:

Artikel 1. De heer Stijn Tant aan te duiden als effectief lid van de beleidsgroep van de lokale entiteit tot de vervanging naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraad in 2019.

Artikel 2. De heer Mathieu Desmet aan te duiden als plaatsvervangend lid van de beleidsgroep van de lokale entiteit tot de vervanging naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraad in 2019.

Artikel 3. De heer Stijn Tant voor te dragen als kandidaat-effectief lid van de kredietcommissie van de lokale entiteit tot de vervanging naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraad in 2019.

Artikel 4. De heer Mathieu Desmet voor te dragen als kandidaat-plaatsvervangend lid van de kredietcommissie van de lokale entiteit tot de vervanging naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraad in 2019.

Artikel 5. Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de betrokkenen en aan de lokale entiteit.

16. Voorstel tot een toeristisch aantrekkelijk Wevelgem.

De heer Joachim Naert, N-VA, houdt volgende tussenkomst:

*“Ik wilde dat ik niet in Amsterdam woonde, dan ging ik erheen met vakantie.”
Een citaat dat de Amsterdammers met trots over hun stad vertellen. Amsterdam is Wevelgem niet, maar toch... . Ook Wevelgem heeft heel wat toeristische troeven. Denk maar aan de vele wandelroutes, musea, historische gebouwen, hoeves... en vooral de excellente ligging t.o.v. toeristische trekpleisters zoals Ieper en Brugge. Binnen toerisme Leiestreek pronkt Wevelgem zelfs op de zesde plaats wat het aantal bedden betreft. Met 182 bedden (cijfer 2013) doet Wevelgem het zelfs beduidend beter dan steden zoals Menen en Izegem. Met goed uitgewerkte toeristische informatiebrochures en wandelroutekaarten lijkt Wevelgem klaar om een graantje mee te pikken van de toenemende oorlogstoerisme in onze provincie. Ook de*

recente denkoefening om van Gent-Wevelgem een blijvende toeristische aantrekkingspunt te maken, kunnen wij enkel maar toejuichen. Ondanks al deze troeven daalde het aantal overnachtingen fors. Sinds 2008 daalde het aantal overnachtingen met maar liefst 34%. Toch een opmerkelijke vaststelling in een tijd waar het oorlogstoerisme in de lift zit. In vergelijkbare steden en gemeenten stijgt het verblijfstoerisme zelfs met 40%.

Wat kan de oorzaak zijn van deze spectaculaire daling en welke maatregelen zal de gemeente nemen om dit tegen te gaan?

Omdat wij als N-VA constructief willen meebouwen aan een toeristisch aantrekkelijk Wevelgem, hebben wij enkele voorstellen om het toerisme nog meer in de verf te zetten:

1. Digitale verkenningsstocht door Wevelgem:

Brochures en wandelgidsen zijn leuke manieren om een stad of gemeente te leren kennen. De toekomst ligt echter in de virtuele gidsen. Op de gemeentelijke website staat nu reeds heel wat bruikbare informatie. Een toeristische app bundelt al deze informatie op een meer overzichtelijke manier. Dit kan via apps zoals vb. citytripplanner of ojoo.com. Zo kan Wevelgem zo goed als kosteloos elke potentiële toerist een virtuele kijk geven in onze prachtige gemeente.

2. Jaarlijkse toeristische magazine:

Met een algemene brochure, museumbrochure en wandelroutekaart heeft Wevelgem reeds drie mooi uitgewerkte folders. Helaas kunnen deze brochures niet ieder jaar vernieuwd worden, de laatste update dateert van 2011. Een jaarlijks toeristisch magazine kan een beter alternatief zijn. Alle info in één magazine en jaarlijks up to date.

3. Gemotiveerde vertellers:

Tijdens de openingsuren van het gemeentehuis kan alle toeristische informatie bekomen worden. Na deze openingsuren is het helaas iets minder evident. De website en de verspreide brochures kunnen dit gedeeltelijk opvangen. In de meeste cafés en restaurants kan er een brochure bekomen worden, helaas ontbreekt bij de meeste uitbaters de nodige kennis om Wevelgem als volwaardig ambassadeur te kunnen vertegenwoordigen. Een opleiding als toeristisch ambassadeur kan een oplossing zijn. De VDAB heeft hier voor de nodige kennis en cursusaanbod. Graag hadden wij een antwoord op voorgaande gestelde vraag en vragen wij de stemming over volgende punten:

1. De gemeente verbindt zich er toe om zich aan te sluiten bij een bestaande toeristische app.
2. De gemeente vervangt de huidige toeristische brochures door één jaarlijkse toeristische magazine.
3. De gemeente organiseert gratis cursussen om toeristische ambassadeurs op te leiden. Na een geslaagde opleiding worden de cursisten aangesteld door de gemeente als 'toeristisch ambassadeur van Wevelgem.'

De heer Mathieu Desmet, schepen van toerisme, zegt dat raadslid Naert een primeur te pakken heeft. Het is het 15^{de} jaar dat hij schepen van toerisme is en het is de

eerste keer dat hierover op de gemeenteraad een vraag gesteld wordt. Toerisme is nochtans een boeiend thema. Hij dankt het raadslid alvast voor deze primeur.

Schepen Desmet zegt dat voor toerisme op 3 niveaus gewerkt wordt. De juiste middelen worden zo door de juiste organisatie op het juiste niveau ingezet. Het hoogste niveau is Toerisme Leiestreek, waaraan 28 gemeenten participeren, een lint van steden en gemeenten langs Leie en Schelde van de Franse grens tot aan de grens met Gent. Ook de twee provinciebesturen werken mee binnen deze organisatie. Hier worden middelen gecentraliseerd, is er een stevige personele ondersteuning. Het promoten van het overnachten in de Leiestreek, waarnaar het raadslid verwijst, gebeurt op dit niveau. Andere zaken zijn kunstzomer, de boottochten, de fiets- en wandelroutes... Jaar na jaar worden hiervoor forse inspanningen geleverd.

Wat overnachtingsmogelijkheden betreft, is de capaciteit in Wevelgem toegenomen. In de vraag van het raadslid werd het cijfer voor 2013 genoemd, meer bepaald 182. De schepen noteert voor 2014 een cijfer van 207, of een groei met 14%. Recent werd in de Kortrijkstraat de B&B Esperanto geopend. Daarnaast zijn er nog de Cortina, de Grote Goesting, de Bell-X, de Tweesprong, ... en nog een aantal andere gelegenheden. Er is interesse bij ondernemers om in toerisme te investeren. Het raadslid stelt een heldere vraag: hoe komt het dat er minder overnachtingen zijn? De schepen vroeg het na bij Westtoer. Daar antwoorden ze ook helder: de toeristen komen, er zijn meer bedden, maar ze blijven minder lang. Dit zal ongetwijfeld te maken hebben met de economische crisis. Maar positief is dat de beddencapaciteit toeneemt.

Vanuit Toerisme Leiestreek is dit ook vastgesteld, niettegenstaande het oorlogstoerisme. De overnachtingen in het kader hiervan sijpelen blijkbaar niet door naar de Leiestreek. Vanuit deze vaststelling werd ervoor gekozen om een magazine te ontwikkelen. De schepen meent dat het voorstel van het raadslid voor een magazine dan ook beter vertaald wordt op het niveau van de streek dan op het niveau van de eigen gemeente. Bedoeling is om met dit magazine onder andere Nederland te bewerken. Dus de schepen kan instemmen met een magazine, evenwel onder de voorwaarde dat de gemeente dit zelf niet invult. De middelen zijn er niet om een magazine op tienduizenden exemplaren te verspreiden in Vlaanderen en Nederland. Dit jaar was dit magazine voor Toerisme Leiestreek een primeur en de schepen is ervan overtuigd dat hier verder werk mag gemaakt worden. De schepen herinnert zich nog hoe hij nog samen met burgemeester Gilbert Seynaeve mee aan de kar geduwd heeft om Toerisme Leiestreek op de rails te zetten.

De schepen wijst vervolgens op de clusterwerking, die ook gegroeid is. De cluster Grensleie, die aanleunt bij de stad Kortrijk als toeristisch centrum in de streek, bestaat uit de gemeenten Wervik, Menen, Ledegem, Moorslede en Wevelgem. De cluster stelde onlangs de Smikkeltocht voor, die doorgaat op 3 en 4 mei 2015. Wie nog wil meedoen, zal moeten snel zijn want de verkoop loopt heel goed. Een ander bekend initiatief is de Leielekkerzoetetocht, dit jaar op 28 juni. Dit is een samenwerking met de stad Menen. Schepen Desmet zegt in de toekomst verder te willen inzetten op deze clusterwerking. Daarbij wordt ook gedacht aan een arrangement rond oorlogstoerisme.

'Last but not least' zijn er de gemeentelijke initiatieven. De heer Desmet zet hier al op in sinds 2001, toen hij de bevoegdheid toerisme opnam. Zo worden er een aantal brochures uitgegeven. Van sommige dateert de laatste update van 2011, maar

bijvoorbeeld de brochure rond culinair Wevelgem, met de prachtige cover, dateert van 2013. Een opfrissing is inderdaad gewenst. De schepen verwijst naar de algemene toeristische brochure, de museumfolder, de wandelgids met daarin de wandelroutes.

De schepen stelt dat de meerderheid achter dit concept staat. Natuurlijk is er periodiek een opfrissing vereist. Hij prefereert om vanuit Wevelgem te blijven investeren in frisse en hippe brochures. Hij wenst dit niet over boord te gooien en te opteren voor een jaarlijks magazine. Toerisme Leiestreek wil immers die rol opnemen.

Deze brochures worden ook op een goede manier gepromoot. De mensen uit de horeca treden hier op als toeristisch ambassadeur. Zij verspreiden mee de folders. Het gemeentehuis is inderdaad niet altijd open. De bibliotheek ook niet altijd, alhoewel ze ruime openingsuren hebben. Waar gaan toeristen naartoe? Ze gaan een pint pakken, ze gaan iets eten. De horeca-zaken zijn dus het eerste aanspreekpunt. De gemeente leidt - tussen aanhalingstekens - deze mensen op. Dit gebeurde een eerste maal op een voorzichtige manier, een tweede maal wat intenser. De laatste maal was dat in 2012. Het is zeker de bedoeling om dit in de toekomst te hernemen. Een gigantische opleiding wenst de schepen niet te organiseren, tenzij daar een sterke interesse voor zou bestaan. Maar hij heeft deze interesse alvast nog niet gedetecteerd. Belangrijk is dat de folders in de horeca gekend zijn. Daarnaast is er nog de jaarlijkse campagne 'het zomert in Wevelgem', waarbij, in samenwerking met de horeca, het zomeraanbod bekend gemaakt wordt.

De schepen besluit dat hij tevreden is dat het aantal overnachtingsmogelijkheden stijgt. Hij stelt samen met het raadslid een daling van het aantal overnachtingen vast, maar dit lijkt te wijten aan de economische crisis.

De gemeente Wevelgem blijft ambitieus op toeristisch vlak en wil de voorstellen van het raadslid binnen deze context evalueren:

- * De meerderheid kan instemmen met een magazine, maar dan wel een magazine vanuit Toerisme Leiestreek;
- * De lancering van een app wil de meerderheid zeker toetsen op zijn haalbaarheid. Belangrijk is hier ook om na te gaan of op clusterniveau samengewerkt kan worden. Eventueel is dit ook een taak voor Toerisme Leiestreek. Dus principieel akkoord, maar verder te onderzoeken;
- * Wat de toeristische ambassadeurs betreft, zal de horeca verder betrokken worden. De displays zijn beschikbaar. Ze zullen gevuld worden met opgefriste brochures.

De heer Naert is blij vast te stellen dat er een magazine is op het niveau van Toerisme Leiestreek, maar had dit toch graag wat lokaler gezien. Misschien kan dit op clusterniveau gebeuren? Wat de app betreft, kan hij verzekeren dat dit qua kostprijs minimaal is. Het is enkel kwestie van daar wat tijd in te steken. Hij meent dat Wevelgem zeker de moeite is om via een app te bezoeken. Er zijn heel wat bezienswaardigheden, die via audio-commentaar beter ontsloten en ontdekt kunnen worden. Hier is zeker potentieel aanwezig.

Wat de toeristische ambassadeurs betreft, vraagt hij ook niet naar een opleiding van maanden, maar een cursus van zo'n 3 of 4 avonden zou toch moeten kunnen. Het is belangrijk dat je echt weet waarover je spreekt.

De heer voorzitter checkt nog eens concreet de voorstellen af vooraleer ze ter stemming gelegd worden.

In het eerste voorstel leest hij dat de gemeente zich ertoe verbindt om zich aan te sluiten bij een bestaande toeristische app. Dan meent hij dat de gemeente dit niet

alleen moet ontwikkelen. Dat het voor het raadslid ook goed is als dit gebeurt in samenwerking met bijvoorbeeld de cluster, als de haalbaarheid nagegaan wordt, zoals de schepen suggereert. Is dit een juiste interpretatie van het punt of is het de vraag naar een app van en door Wevelgem?

De heer Naert zegt dat de gemeente de app niet zelf moet creëren. Er is bijvoorbeeld de app citytripplanner of ojoo.com die gebruikt kan worden. De gemeente logt in en kan zijn eigen profiel aanmaken binnen dergelijke app. Dit kost enkel maar moeite.

De heer voorzitter meent dat samenwerking hier inderdaad ook schaalvoordelen kan opleveren, zoals de schepen suggereert. Hij vraagt wat het raadslid precies ter stemming wil voorleggen.

De heer Filip Daem, N-VA, stelt dat zijn fractie kan aansluiten bij het amendement dat door de schepen gemaakt wordt. Er zijn geen bezwaren tegen de ontwikkeling op clusterniveau.

Voorstel 1 wordt ter stemming gelegd:

De gemeente verbindt zich er toe om zich aan te sluiten bij een bestaande toeristische app. Er wordt hiervoor samengewerkt op clusterniveau. Het voorstel wordt EENPARIG goedgekeurd.

De heer voorzitter legt vervolgens voorstel 2 voor. Dit voorstel is om op 1 gemeentelijk niveau jaarlijks 1 toeristische brochure, een magazine, te voorzien. De voorzitter informeert hoe het raadslid dit magazine wil verspreiden. Is dit huis aan huis in Wevelgem? Is dit via de culturele centra?

De heer Naert zegt dat dit kan verdeeld worden in Wevelgem, zoals nu met de brochures gebeurt. Dus ook via de horecazaken bijvoorbeeld.

De heer Mathieu Desmet zegt dat de meerderheid voorstelt om een jaarlijks magazine uit te geven via Toerisme Leiestreek. Daarnaast geeft de gemeente zelf periodiek zijn 4 mooie brochures uit. Het is niet nuttig om jaar na jaar bus aan bus een duur magazine te verspreiden. Het is niet zo dat het toeristisch aanbod jaar na jaar vernieuwd wordt. Als een update wenselijk is, dan kan de brochure aangepast worden.

De heer Daem zegt dat het voorstel van N-VA was om op een creatieve manier het aanbod te presenteren.

De heer Desmet zegt dat zijn collega, schepen De Clerck, op een creatieve manier weergeeft wat er te gebeuren valt via de infokrant. De infokrant is een maandelijks magazine waarin het gemeentelijk aanbod op een aantrekkelijke wijze weergegeven wordt.

De heer Vanneste, voorzitter, stelt vast dat het voorstel van de heer Naert blijft om één jaarlijkse brochure, magazine uit te geven.

De heer Henk Vandenbroucke, Groen, vindt de geformuleerde ideeën positief. Maar hij zal niet voor dit voorstel stemmen. Hij vreest dat dergelijk

magazine te weinig specifiek zal zijn. Dit zal vlug in de 'gazettenbak' belanden en niet meer bekeken worden. Dit is de reden waarom hij dit punt niet zal goedkeuren.

De heer Jan Seynhaeve, burgemeester, vindt het een beetje raar, met alle respect, dat een toeristisch magazine gemaakt wordt om daarna bus aan bus te bedelen in Wevelgem zelf.

De heer Naert zegt dat hij ze wil bedelen zoals nu met de brochures gebeurt, via de cafés en restaurants.

De burgemeester meent dit anders begrepen te hebben.

De heer Filip Daem stelt vast dat alle gemeenten, die zich toeristisch profileren, dergelijke jaarfolder opmaken. In zo'n folder wordt het programma gepresenteerd van januari tot december. Dit is interessant voor elke inwoner, maar je vindt de folders ook in de hotels, in de B&B's...in alle horeca-zaken. 'Als wij in het weekend naar Limburg gaan, dan is het eerste wat we doen kijken in zo'n folder om te zien wat er te doen is.'

De burgemeester ziet niet in waarom je zo'n folder zou bezorgen bij alle inwoners. Het gaat om een product voor toeristen, dus moet je je richten op die toeristen. Inderdaad, in de praktijk, worden de bestaande brochures ook aan de eigen burgers bezorgd. Maar met alle respect, de musea, de B&B's, moeten toch niet ieder jaar opnieuw voorgesteld worden aan de eigen inwoners. Hij noteert dat via een app de musea zullen bezocht worden... Met alle respect voor de bestaande musea - hij is blij dat ze er zijn in de gemeente - maar ze zijn wel enkel maar te bezoeken op afspraak. Hij pleit in die zin voor enig realisme. Hij vindt de huidige formule dus goed. Wie zich toeristisch wil promoten, wil richten tot de 'buitenwereld', kan dit via een magazine, maar die doet dit volgens hem beter op een wat bredere schaal. De Limburger die op bezoek komt, heeft in het beste geval al van Wevelgem gehoord via Gent-Wevelgem. Het is relevanter die Limburger te verwelkomen binnen het geheel van de Leiestreek. Hij zal niet speciaal voor de Wevelgemse musea naar deze streek komen. Maar als hij naar de Leiestreek komt, dan pikt hij mogelijk iets mee van het Wevelgems aanbod.

De heer Daem zegt dat dit de gemeente niet mag beletten om zich boven het maaiveld te manifesteren. Gent-Wevelgem is een sterk product, dat een gans jaar 'verkocht' kan worden.

De burgemeester zegt dat het voorstel wel degelijk is om een jaarlijks magazine te maken.

De heer Daem stelt voor om over dit voorstel te stemmen.

Voorstel 2 wordt ter stemming gelegd:

De gemeente vervangt de huidige toeristische brochures door één jaarlijkse toeristische magazine.

Het voorstel wordt niet aanvaard. Stemmen voor: N-VA: 6; stemmen tegen: CD&V: 17, sp.a: 3, Groen: 1, Vlaams Belang: 1.

De heer Vanneste, voorzitter, leest het derde voorstel voor. Uit de toelichting van de schepenen heeft hij begrepen dat Wevelgem dit doet en dit zal blijven doen. Dit lijkt dus eerder zonder voorwerp.

De heer Naert zegt daar niets van teruggevonden te hebben op de website.

De heer voorzitter zegt dat hij vandaag de test gedaan heeft. Hij ging naar de horeca-zaak, bestelde een tonic en informeerde naar de toeristische folders. Hij heeft die wel degelijk gekregen.

De heer Daem zegt dat hij bij een volgend cafébezoek ook dit excuus zal gebruiken: 'ik heb de test gedaan'.

Het voorstel wordt ter stemming gelegd.

De gemeente organiseert gratis cursussen om toeristische ambassadeurs op te leiden. Na een geslaagde opleiding worden de cursisten aangesteld door de gemeente als 'toeristisch ambassadeur van Wevelgem'.

Het voorstel wordt aanvaard. Stemmen voor: CD&V: 17, N-VA: 6, Groen: 1, Vlaams Belang: 1; stemmen tegen: sp.a: 3.

17. Een actualisatie van het woonplan is noodzakelijk.

De heer Henk Vandenbroucke, Groen, licht zijn voorstellen als volgt toe:

“Wevelgem heeft een woonplan. Datum van presentatie: november 2008.

De planningsperiode liep tot 2012. Het volledige woonplan bestaat uit 107 verschillende acties. In het plan is een programmatie opgenomen die aangeeft hoeveel woningen op termijn binnen de gemeente verwacht worden. Dit overzicht wordt jaarlijks geactualiseerd en wordt tot vandaag gebruikt om in te schatten of het voorziene aantal woningen aansluit bij de bestaande woonbehoefte.

Door de gezinsverdunding en de vergrijzing bleek een stijgende nood aan woningen, van diverse types, afhankelijk van de projecties tussen 50 en meer dan 100 eenheden per jaar.

Recente bevolkingscijfers tonen echter aan dat de nood vanaf 2025 afneemt.

De stijging vanaf 2015 tot 2025 neemt duidelijk af van een vijftigtal gezinseenheden in 2016, 33 in 2020 naar 5 in 2025.

Deze gegevens roepen vragen op. Onze regio is al bijna helemaal volgebouwd en toch gaan we daar nog steeds mee verder. Is dit echt nodig? De som van de verwachte stijging voor de volgende 10 jaar bedraagt volgens de laatste prognose 236 woningen. Heel wat minder dan wat vandaag in de actualisatie van het

woonplan is opgenomen. Moeten we toch onze gemeente volbouwen met nog plus-minus 750 tot 1000 woningen? Moeten we niet veel actiever inzetten op renovatie, op nieuwe woonvormen of op een combinatie van beide?

Er is al in het woonplan sprake van om 'ouderen te informeren over mogelijkheden op het vlak van mee-groei-wonen en kangoeroewoningen'. Op de website is daar op vandaag jammer genoeg weinig over te vinden, op een folder na waarin o.a. de samenwerking wordt voorgesteld met Westkans.

Een belangrijk onderdeel van het woonplan betreft de woonkwaliteit. Onze regio scoorde toen slecht. Er is ondertussen blijkbaar wel een inhaalbeweging gebeurd, maar hoe is het vandaag gesteld met de woonkwaliteit in Wevelgem.

Hoeveel woningen ontberen nog klein comfort en wat doet het bestuur om die realiteit aan te pakken? In het woonplan is er ook sprake van om de gemeentelijke aanpassingspremie te evalueren. Is dat gebeurd? Hoeveel voorlopige aanvragen zijn er gedaan, hoeveel definitieve? Heel wat vragen komen naar boven.

Er is een belangrijk hoofdstuk over sociale huisvesting. 11% is de Vlaamse doelstelling. Met de huidige planning gaan we van 5,6% naar 7% in meer dan 10 jaar. Aan dit tempo doen we nog 40 jaar aan het behalen van deze doelstelling. De manier waarop we wonen, bepaalt veel. Onze plek, onze leefomgeving, maar ook onze impact er op. De klimaatopwarming biedt een stevige uitdaging om ook op dit terrein actie te ondernemen.

De burgemeestersconvenant is een poging om de juiste weg in te slaan.

Een duurzaam woonbeleid, kan hier zeker een groot verschil maken. Europa vraagt bijna-energie-neutrale woningen tegen 2021.

Maar niet alleen i.f.v. de klimaatopwarming is een woonbeleid belangrijk.

Hoe zullen we zorgen voor onze ouderen, hoe behouden we speelruimte voor de kinderen, hoe en waar zorgen we voor gezond voedsel? Open ruimte biedt letterlijk én figuurlijk zuurstof voor bewoners, in Wevelgem, in onze regio.

Het woonplan dateert van 2008. De woonstudie waarop het is gebaseerd nog van daarvoor. In het licht van nieuwe gegevens is een actualisering nodig, een update van beschikbare cijfers, nieuwe maatregelen.

Gelet op deze gegevens stellen we voor dat de gemeenteraad beslist om

- 1. Het woonplan te actualiseren tegen eind 2015, met een programmatie gebaseerd op de recente prognoses, duidelijke aandacht voor nieuwe woonvormen, het wegwerken van woningen met slechte kwaliteit en een duidelijk parcours om de 11% sociale huisvesting te halen.*
- 2. Een visie te ontwikkelen om extra open ruimte te creëren parallel met de afname van de woonneed.*
- 3. De website actief te gebruiken om de vooruitgang van de realisaties op te volgen."*

De heer Mathieu Desmet, schepen van wonen, zegt dat de bespreking van de woonprogrammatie alvast geen primeur is. Hij herinnert zich dat vanuit de fractie Groen ook vorig jaar, bij de bespreking van de actualisatie van de woonprogrammatie, al een aantal bezorgdheden werden geuit, die nu voor een stuk herhaald worden.

De schepen wil toch wel zijn commentaar op deze tussenkomst starten met het gegeven dat de cijfers van de Vlaamse studiedienst niet correct zijn. Dit is natuurlijk een belangrijk feit op zich.

Hij stelt dat Wevelgem een ambitieus woonbeleid heeft, waarbij voorzien wordt in kwalitatieve en betaalbare huisvesting, met aandacht voor de open ruimte. Hij wil op deze 3 accenten terugkeren. Bij de bespreking van de woonkwaliteit komt ook het luik renovatie aan bod. Betaalbare huisvesting wordt gelinkt aan de woonprogrammatie, waarvan de actualisatie besproken wordt in de woonraad die gepland is op 13 mei en die dan vervolgens aan de gemeenteraad zal voorgelegd worden. Ook rond het luik open ruimte geeft hij straks graag nog enige toelichting. Ter bespreking van de woonkwaliteit schetst de schepen een aantal cijfers. Een eerste vaststelling is dat het aantal bouwdoSSIERS jaarlijks globaal op peil blijft, ongeveer 450 per jaar en meer bepaald 456 in 2014. Qua nieuwbouw waren er 62 doSSIERS, een serieuze daling ten opzichte van 2013, toen er 116 waren. Dit betekent per definitie een verhoogde renovatieactiviteit. Ook het aantal leegstaande (30-tal) en ongeschikt- en onbewoonbaar verklaarde woningen (20-tal) is zeer gering op een totaal van 13 000 woningen. Dit zijn positieve cijfers voor wat betreft het verhogen van de woonkwaliteit.

Dit strookt ook met de bevindingen vanuit het woonloket, dat functioneel is sinds 2010 en waar mensen met renovatieplannen terecht kunnen voor ondersteuning. In 2014 werden 173 aanvragen qua premies voorbereid, globaal goed voor een bedrag van 642 020 euro aan subsidies, wat de som is van Vlaamse en gemeentelijke subsidies.

Sinds het woonplan van 2008 werden inderdaad zware inspanningen geleverd, met maar liefst 1 796 subsidiedoSSIERS, samen goed voor 6 292 165 euro aan subsidies. Dit zijn duidelijke cijfers inzake renovatieactiviteit, wat niet belet dat ook nieuwbouw nodig blijft.

Daarnaast wordt ook fors ingezet op de woonomgeving, met de aanleg van mooie groenzones, ook in nieuwe verkavelingen.

Er was de vraag hoe het zit met de aanpassing van de gemeentelijke verbeterings- en aanpassingspremie. Hier wordt gewacht op initiatieven vanuit de Vlaamse overheid, zowel op het vlak van fiscaliteit als op het vlak van subsidiebeleid. De schepen geeft wel mee dat voor deze gemeentelijke premie dit jaar al 13 aanvragen genoteerd zijn. Vorig jaar waren er over het hele jaar slechts 16, dus is hier een inhaalbeweging bezig.

Ook qua informatie is al heel wat gebeurd. Een goede informatieverstrekking inzake wonen is één van de bestaansredenen van het woonloket. Er was al een infoavond over kangoerewonen en meegroeiwonen. Dit kan zeker herhaald worden, bijvoorbeeld op de woonmarkt, die gerust nogmaals kan georganiseerd worden.

Er wordt door collega-schepen Marie De Clerck werk gemaakt van een vernieuwde website waarop een stuk vernieuwde informatie kan opgenomen worden.

Nieuwe en flexibele woonvormen zullen ook een flinke duw in de rug krijgen door de rigide BPA-voorschriften te vervangen door eenvoudige en soepele voorschriften in nieuwe globale ruimtelijke uitvoeringsplannen. Dergelijk gebiedsdekkend RUP zal eerst voor Moorseele opgemaakt worden.

Op het vlak van duurzaamheid verwijst de heer Desmet graag naar de geplande thermografische scan van de daken, zoals die goedgekeurd werd op de vorige gemeenteraad.

De schepen stelt vast dat er heel wat initiatieven voortvloeien uit het woonplan. Met dit woonplan is kennelijk de juiste richting gegeven. Een globale bijsturing van dit plan is op heden dan ook niet nodig.

De betaalbaarheid gaat hand in hand met de woonprogrammatie. Vanuit een goede monitoring worden jaarlijks vraag en aanbod op elkaar afgestemd.

Echter, de studiedienst van de Vlaamse regering vertrekt in haar laatste rapport van verkeerde cijfers. Het bevolkingscijfer zou op 1 januari 2015 31 057 bedragen. De eigen bevolkingsdienst heeft dit cijfer correct vastgesteld op 31 280 inwoners. Dit is al een duidelijk verschil in de vertrekbasis voor het maken van prognoses. Ook het aantal gezinnen is natuurlijk een heel relevant cijfer. Volgens de studiedienst van de Vlaamse regering zijn dat op 1 januari 2015 12 871 gezinnen. De bevolkingsdienst zet dat cijfer op 13 301. Opnieuw een groot verschil. De schepen herhaalt het belang van een juiste vertrekbasis. De bevolking kent een groei van 2014 naar 2015. Een eerste analyse toont aan dat er ongeveer 30 meer geboortes waren, 90 minder sterfgevallen en daarnaast mutaties, o.a. ten gevolge van nieuwe woonprojecten die in gebruik genomen werden, zoals het Tjokkenplein en de Leuricock. Dit heeft natuurlijk ook zijn repercussies op het bevolkingscijfer.

Op basis van correcte cijfers zal binnen de woonraad de woonprogrammatie geactualiseerd worden.

De ambitie van de meerderheid is om dit bevolkingsaantal op peil te houden. Het is niet de bedoeling om duizenden inwoners aan te trekken. Dus is de eerste doelstelling van de woonprogrammatie het opvangen van de gezinsverdunding. Mensen leven langer, blijven langer in hun woning, de gezinnen worden kleiner... Daar moet een antwoord op geboden worden. Dit vertaalt zich in ongeveer 70 à 80 bijkomende wooneenheden per jaar.

De schepen maakt hierbij nog een belangrijke kanttekening. De Vlaamse overheid heeft bij het RUP Afbakening stedelijk gebied Kortrijk nog woongebied gecreëerd in IJzerpoort Noord en IJzerpoort Zuid, goed voor 150 woningen, en in de Kleine Molen, goed voor 500 woningen. Vlaanderen heeft dus de opdracht aan Wevelgem gegeven om 650 bijkomende woningen te realiseren. Het zal belangrijk zijn om het tempo van dit aanbodbeleid mee te nemen in de woonprogrammatie. De uitrusting van Kleine Molen vereist nog heel wat investeringen en vraagt dus nog wat tijd. IJzerpoort Noord daarentegen is momenteel in volle voorbereiding. Vraag is dus of het aanbodbeleid, zoals Vlaanderen het geschetst heeft, fors moet gevoerd worden? De idee leeft om dit eerder rustig te doen en in de eerste plaats te focussen op het opvangen van de gezinsverdunding.

De schepen herhaalt zijn fundamentele kritiek op de cijfers van de studiedienst van de Vlaamse regering: de vertrekbasis is niet correct en er wordt totaal geen rekening gehouden in de prognoses met het aanbodbeleid dat Vlaanderen zelf opgelegd heeft. De schepen vindt dit een beetje vreemd en benadrukt dat de gemeente bij de woonprogrammatie wel degelijk rekening wenst te houden met alle cijfers en hij is ervan overtuigd dat dit sinds jaar en dag op een goede manier gebeurt. In die zin is een fundamentele herziening van de woonprogrammatie niet nodig en volstaat een actualisatie.

Wat betreft het sociaal objectief, stelt Vlaanderen tegen 2023 206 bijkomende huurwoningen en 95 bijkomende koopwoningen voorop, naast 5 sociale kavels.

Volgens de woonprogrammatie zal die doelstelling mooi gehaald worden.

Binnen de regio heeft Resoc de streekambitie op 11% gelegd, op lange termijn.

Betekent dit dat de gemeente het tempo inzake sociale huisvesting moet versnellen?

De schepen pleit voor realisme. Zowel De Vlashaard, die zorgt voor huurwoningen, als de Zuid-West-Vlaamse bouwmaatschappij, die zorgt voor koopwoningen, werken in een zeker ritme hun projecten af. Er moet ook rekening gehouden worden met de mogelijke subsidiestromen uit Vlaanderen. De huisvestingsmaatschappijen zijn het ermee eens dat het door de gemeente voorgestelde groeiritme een goed en realistisch ritme is.

De schepen merkt op dat ook het sociaal verhuurkantoor vanuit de gemeente gepromoot wordt en dat de gemeente dit zal blijven doen. Mochten zij een hoger ritme halen, mochten meer eigenaars bereid zijn via het sociaal verhuurkantoor hun woning te verhuren, dan staat de gemeente daar achter.

Maar de woonprogrammatie gaat op vandaag uit van een gestage groei, rekening houdende met de mogelijkheden van de huisvestingsmaatschappijen, ook op vlak van personeel, en rekening houdend met de beschikbare overheidsmiddelen.

Tot slot benadrukt de schepen de ambitie om in deze verstedelijkte gemeente de resterende open ruimte maximaal open houden. De beleidsvisie 'open ruimte', ook recent besproken op de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening (gecoro), creëert een verbinding tussen de Leievallei, de Groene Slinger Wevelgem, de omgeving rond het Vijverhof, de Groene Slinger Moorsele, de Heerlijke Heulebeek met de Groene Linten in de centra, het provinciaal domein Bergelen en de Bankbeekvallei.

Dit behoud van open ruimte vertaalt zich ook in het kernversterkend werken wat bijkomende woningen betreft. Daarnaast is er natuurlijk de Vlaamse opdracht waarnaar zo pas verwezen werd.

Binnen deze context verwijst de schepen ook naar de meerjarenplan waar duidelijk gesteld wordt dat de landbouwer de behoeder van de open ruimte is.

Er is in het beleidsplan ook een gemeentelijke groennorm in nieuwe verkavelingen opgenomen. Open ruimte behouden en een kwaliteitsvolle woonomgeving gaan echter hand in hand met het creëren van bijkomende ruimte om te wonen en te werken!

De schepen vat het geheel samen als volgt:

"Het gemeentebestuur werkt in dialoog aan een doordacht beleid op het vlak van ruimtelijke ordening en huisvesting. Dit willen we graag blijven doen in samenspraak met de gecoro en de Woonraad. Voor meer info kunnen onze inwoners steeds aan het woonloket terecht. We gaan dus graag in op het voorstel van Groen om op de volgende woonraad opnieuw de woonprogrammatie te evalueren en daar waar nodig bij te sturen. Dit leggen we dan, zoals de voorbije jaren, ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad, allicht in de maand juli. Ook de stand van de uitvoering van het woonplan kan tegelijk worden opgemaakt.

Wel mogen we de verkeerde cijfers van de studiedienst van de Vlaamse regering niet als uitgangspunt nemen. Akkoord ook om onze beleidsvisie 'open ruimte' verder in samenspraak vorm te geven en de info op de nieuwe website blijvend up te daten."

Drie maal een positieve reactie dus op de voorstellen van Groen, evenwel met enige verduidelijking en kanttekening.

De heer Henk Vandenbroucke, Groen, wil graag nog eens terugkomen op de cijferdiscussie. Het gaat niet enkel om de vertrekbasis, belangrijker is de evolutie. Deze evolutie vereist totaal niet het voorgestelde aanbod aan woningen. Dit is het punt dat hij graag wil maken. Dit staat voor hem los van de vertrekbasis. Het is natuurlijk goed om juiste cijfers te hanteren. Maar als de prognose bekeken wordt tot 2030, dan is de vaststelling toch dat er geen 80 bijkomende woningen per jaar nodig zijn. Dat zijn er 50, dat zijn er 30 en vanaf 2025 gaat dat naar beneden. Het aantal woningen mag zelfs afnemen.

Het is toch heel belangrijk om deze prognose heel goed na te checken. Dit is even belangrijk als het controleren van de vertrekbasis. Wat is de zin om elk jaar

80 woningen te zetten, als volgens de cijfers blijkt dat er in de nabije toekomst heel wat minder nodig zijn.

Het raadslid kan best aannemen dat op deze wijze bijkomende kwalitatieve woningen geplaatst worden. Maar het bouwen van woningen is een langdurig proces, waar nu al moet op ingespeeld worden. De vragen zijn dan: hoe kan gewerkt worden aan verdere verdichting van woningen? Kan er geen open ruimte teruggewonnen worden op wat vandaag allemaal is volgebouwd?

De reden van zijn tussenkomst is om deze cijfers te bekijken op basis van de evolutie die ze weergeven, eerder dan te focussen op het vertrekpunt. Als met deze evolutie rekening gehouden wordt, dan kunnen de gevolgen hiervan op vandaag al ingeschat worden, kunnen de consequenties vastgepakt worden en in maatregelen omgezet.

Het raadslid blijft ook met de vraag zitten hoeveel woningen klein comfort ontberen. Is dit geweten of niet? Ook dit zijn relevante gegevens om vast te pakken, om dit te presenteren, om op basis hiervan maatregelen te nemen. Ook dergelijke zaken kunnen meegepakt in een evaluatie van het woonplan.

De heer Mathieu Desmet wil niet in herhaling vallen. Hij wijst op de woonraad van 13 december 2015, waar wel degelijk een 'round up' gemaakt zal worden op basis van alle beschikbare cijfers. De medewerkers zullen de cijfers zo goed als mogelijk verzamelen.

De schepen herhaalt dat de evolutie inzake woningenaantal gebaseerd is op de ambitie van de meerderheid om het bevolkingsaantal op peil te houden. Dit is dus geen neergaande evolutie. Dit is een duidelijke vertrekbasis om de berekeningen te maken, wetende wat de verwachte gezinsverdunding is.

De cijfers van de studiedienst vertrekken van een inwonersaantal van 31 000 in 2015 en 10 jaar later zijn er dat 30 700. Ze vertrekken vanuit een daling en trekken die daling door. Daar stelt de gewone meerderheid een andere ambitie tegenover. Vertrekkende vanuit een stijging, is het de bedoeling op het bevolkingsaantal op peil te houden. En dan is het kwestie om erover te waken dat er voor de inwoners voldoende woningen beschikbaar zijn, voor alle doelgroepen binnen de bevolking. Dus moeten er ook nog voldoende aanbod zijn voor jonge gezinnen, zodat die niet wegtrekken uit de gemeente. Dat is een belangrijke focus. Kan je binnen deze hele oefening ook open ruimte winnen, dan is dat mooi meegenomen.

De oefening volgt alvast op 13 mei.

De heer Filip Daem, N-VA, vraagt of het klopt dat Wevelgem de streekambitie van 11% inzake sociale huisvesting niet zal halen tegen 2020.

De heer Desmet antwoordt dat dit klopt volgens de woonprogrammatie die tot op vandaag telkens door de gemeenteraad goedgekeurd werd. In april 2014 was er nog een unanieme goedkeuring van deze programmatie. Er is een groei van 5,6% naar 7% in 2020. Dit is een rustig groeipad. Hij wil gerust utopisch zijn.

Enkel gigantische ontwikkelingen binnen het aanbod van het sociaal verhuurkantoor zouden de 11% theoretisch mogelijk maken. Dus eerst een rustige en stabiele groei richting 7% en vervolgens evalueren hoe andere partners, ook Vlaanderen, kunnen meewerken om dit percentage nog te verhogen.

De heer Jacques Vanneste, voorzitter, legt de 3 voorstellen ter stemming voor. De drie voorstellen worden met eenparigheid van stemmen aanvaard.

18. Voorstel betreffende het plaatsen van verzorgingstafels op de diverse gemeentelijke ontmoetingsplaatsen.

Mevrouw Sofie Mol, CD&V, heeft een voorstel betreffende het plaatsen van verzorgingstafels op de diverse gemeentelijke ontmoetingsplaatsen.

*“Hoe goed ken je Wevelgem? Met deze vraag hebben velen van ons ongetwijfeld deelgenomen aan de digitale regioquiz van het Nieuwsblad. Eén van de vragen betrof 'hoeveel baby's worden er maandelijks in Wevelgem geboren?'
Antwoord '28'.*

Dit wil niet enkel zeggen dat onze gemeente maandelijks 28 nieuwe inwoners mag verwelkomen, ook dat 28 jonge gezinnen de zorg voor onze nieuwe inwoner op zich nemen. Als gemeente moeten we hen daar dankbaar voor zijn en hen daarbij zo goed mogelijk ondersteunen. CD&V maakt hier als gezinspartij bij uitstek een punt van.

Als bruisende gemeente beschikt Wevelgem over heel wat ontmoetingsplaatsen. Denken we o.a. aan de diverse ontmoetingscentra, cultuurcentrum Wevelgem en de nieuwe bibliotheek. Niet enkel jongeren, ouderen of gezinnen met uitgegroeide kinderen krijgen ginds de gelegenheid elkaar te ontmoeten. Ook de jonge gezinnen waarover eerder sprake. Het is belangrijk hen ook op die plaatsen alle mogelijke comfort te bieden. In het bijzonder denken we hierbij aan de beschikbaarheid van verzorgingstafels. Tot op heden blijken deze niet in alle gemeentelijke ontmoetingsplaatsen aanwezig. Vandaar stelt de CD&V-fractie voor om systematisch verzorgingstafels te voorzien in de gemeentelijke ontmoetingsplaatsen.”

De heer Bernard Galle, schepen van patrimonium, antwoordt als volgt:

"Eigenlijk een heel goed voorstel van de gebruikers van onze gemeentelijke accommodaties.

Het is mij ook ter ore gekomen en ik ben dan onmiddellijk op zoek gegaan naar voorbeelden. Ik kwam hier en daar al een modelletje tegen en heb zelfs fotootjes gemaakt van enkele voorbeelden. Zo'n opklapbare verschoningstafel kost ongeveer zo'n 300 euro het stuk. Het voorstel is dan ook om in de nieuwe bib, waar de toiletten zowel dienen voor de bib zelf als voor buitenactiviteiten, in het CC, in OC De Stekke en OC de Cerf, in het zwembad en de sporthallen, er eentje te plaatsen. Je mag gerust aanvullen als ik een plaats zou vergeten hebben.”

De heer Hendrik Vanhaverbeke, N-VA, suggereert de nieuwe trouwzaal.

De heer Galle weet, als ambtenaar van de burgerlijke stand, uit ervaring, dat dit wel eens nuttig zou kunnen zijn.

Hij vervolgt zijn reactie op het voorstel van raadslid Mol:

"Voor nog geen 5 000 euro kunnen we kindvriendelijk zijn op al deze plaatsen. Trouwens de meeste van deze accommodaties zijn overdag open zodat ze in feite gebruiksvriendelijk kunnen worden bij het verschonen van kinderen door de ouders met kleine kinderen (uiteraard telt dit ook voor de grootouders).

Vraag is dus aan de gemeenteraad dit mooie voorstel te willen goedkeuren.”

Het voorstel wordt ter stemming gelegd. Het voorstel wordt eenparig goedgekeurd.

Tussenkomst naar aanleiding van het schrappen van agendapunt 7

De heer Filip Daem, N-VA, merkt op dat de voorzitter snel over het feit gegaan is dat agendapunt 7 met betrekking tot de verrekening van het industriegebouw, op voorstel van het college van burgemeester en schepenen, van de agenda is gehaald. Hij meent dat dit een verstandige beslissing is van het college. Hij denkt dat het inderdaad aangewezen is om dit dossier nog eens grondig te bestuderen. Dit niet enkel met betrekking tot de verrekening op zich. Hij verwijst hierbij naar zijn tussenkomsten bij het dossier rond de spoorwegkoer. Een gelijkaardige problematiek lijkt zich voor te doen. In de nota van de heer Koen Bekaert, diensthoofd gebouwen, heeft hij gelezen dat er voor de al uitgevoerde werken opnieuw een verrekening zal komen omwille van de asbestproblematiek, die zich zou hebben voorgedaan. Hij vraagt het college om dit alvast ook grondig te bekijken, want zijn fractie zal dit zeker doen.

Namens de raad,

De gemeentesecretaris,

De voorzitter,

K. PARMENTIER

J. VANNESTE
