



Zitting van 5 juli 2013

Tegenwoordig:

Jacques VANNESTE, voorzitter

Luc DEFRAYE, Jan SEYNHAEVE, Arnold SEYNNAEVE, Hendrik VANHAVERBEKE, Marnix VANSTEENKISTE, Mathieu DESMET, Francies DEBELS, Geert BREUGHE, Lobke MAES, Bernard GALLE, Stijn TANT, Frank ACKE, Marie DE CLERCK, Hendrik LIBEER, Marcel MASQUELIN, Agna MOLLEFALT, Henk VANDENBROUCKE, Kevin DEFIEUW, Nico HELLEBUCK, Filip DAEM, Katleen MESSELY, Sofie MOL, Sander DEFLO, Hannelore CARLU, Daphne FLAMEZ, Ann STEELANDT, Jasper STRAGIER, Andy VERVAEKE, Koen GRYPONPREZ, David HAMERS, raadsleden

Chris LOOSVELT, toegevoegd schepen

Kurt PARMENTIER, gemeentesecretaris

Verontschuldigd: Henk VANDENBROUCKE en David HAMERS, raadsleden.

AGENDA: GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan dat voor nieuwe verkavelingen aangeeft dat de gemeente steeds kan vragen om een groenzone te voorzien waarbij als richtlijn voor grote verkavelingen 45 m² groen per woongelegenheden wordt gehanteerd (pag. 96 GRSP);

Overwegende dat verkavelingen of projecten groepswooningbouw van enige omvang een aanzienlijke impact hebben op de onmiddellijke maar ook ruimere omgeving en de gemeente nopen tot het treffen van aangepaste maatregelen en het voorzien in bijkomende infrastructuur met het oog op de uitrusting en verfraaiing van het openbaar domein;

Overwegende dat het derhalve passend voorkomt om de vergunningsaanvrager te laten bijdragen in de extra lasten die deze voorzieningen met zich meebrengen;

Gelet op artikel 2.3.2, §2 van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening dat stelt dat de gemeenteraad stedenbouwkundige verordeningen kan vaststellen voor de materie omschreven in artikel 2.3.1, in artikel 4.2.5 en in artikel 4.4.1. §3, tweede lid, voor het gehele grondgebied van de gemeente of voor een deel van de gemeente waarvan hij de grenzen bepaalt met naleving van de door de Vlaamse regering en de provincieraad vastgestelde stedenbouwkundige verordeningen;

Gelet op artikel 4.4.1, §3, tweede lid, van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening, dat stelt dat de gemeenteraad in een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening de lijst kan vaststellen

van de bijzondere plannen van aanleg, gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen en verkavelingsvergunningen, of delen ervan, waarbinnen de volgende zaken niet worden beschouwd als strijdig met de voorschriften:

- 1° onderhoudswerken aan een hoofdzakelijk vergunde constructie;
- 2° handelingen die vrijgesteld zijn van de vergunningsplicht, op voorwaarde dat de op het perceel aanwezige gebouwen of constructies hoofdzakelijk vergund zijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is;

Overwegende dat het wenselijk is om deze vrijstelling van het aanvragen van een stedenbouwkundige vergunning voor de in bovenvermeld besluit opgesomde werken en handelingen eveneens in te voeren binnen de afbakening van alle gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, alle bijzondere plannen van aanleg en alle verkavelingsvergunningen om op deze manier een eenduidig of eenvormig beleid te kunnen voeren op het vlak van ruimtelijke ordening;

Overwegende dat een ontwerp van stedenbouwkundige verordening voor advies werd overgemaakt aan de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar en aan de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO);

Gelet op het advies van de GECORO d.d. 11 februari 2013;

Gelet op het bericht van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar d.d. 7 juni 2013 dat geen advies volgt;

Gelet op het gemeentedecreet, in het bijzonder de artikelen 42, §3 en 43, §2, 1° en 2°;

BESLIST EENPARIG:

Artikel 1: Volgende stedenbouwkundige verordening goed te keuren:

Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening

Artikel 1. Definities:

1° Vergunningsaanvrager: de natuurlijke of rechtspersoon op wiens naam een verkavelingsvergunning of een vergunning voor een project voor groepswooningbouw wordt afgeleverd.

2° Netto verkoopbare oppervlakte: effectief te vermarkten grond bij een project.

3° Aanzienlijk project:

- een verkaveling van minstens 10 loten bestemd voor woningbouw of met een grondoppervlakte groter dan een halve hectare, ongeacht het aantal loten;
- een project groepswooningbouw van minstens 10 wooneenheden;
- een verkaveling of groepswooningbouwproject die/dat niet onder voorgaande criteria valt en waarvoor een vergunning wordt aangevraagd door een verkavelaar of een bouwheer wiens project

van de bijzondere plannen van aanleg, gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen en verkavelingsvergunningen, of delen ervan, waarbinnen de volgende zaken niet worden beschouwd als strijdig met de voorschriften:

- 1° onderhoudswerken aan een hoofdzakelijk vergunde constructie;
- 2° handelingen die vrijgesteld zijn van de vergunningsplicht, op voorwaarde dat de op het perceel aanwezige gebouwen of constructies hoofdzakelijk vergund zijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is;

Overwegende dat het wenselijk is om deze vrijstelling van het aanvragen van een stedenbouwkundige vergunning voor de in bovenvermeld besluit opgesomde werken en handelingen eveneens in te voeren binnen de afbakening van alle gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, alle bijzondere plannen van aanleg en alle verkavelingsvergunningen om op deze manier een eenduidig of eenvormig beleid te kunnen voeren op het vlak van ruimtelijke ordening;

Overwegende dat een ontwerp van stedenbouwkundige verordening voor advies werd overgemaakt aan de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar en aan de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO);

Gelet op het advies van de GECORO d.d. 11 februari 2013;

Gelet op het bericht van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar d.d. 7 juni 2013 dat geen advies volgt;

Gelet op het gemeentedecreet, in het bijzonder de artikelen 42, §3 en 43, §2, 1° en 2°;

BESLIST EENPARIG:

Artikel 1: Volgende stedenbouwkundige verordening goed te keuren:

Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening

Artikel 1. Definities:

1° Vergunningsaanvrager: de natuurlijke of rechtspersoon op wiens naam een verkavelingsvergunning of een vergunning voor een project voor groepswoningbouw wordt afgeleverd.

2° Netto verkoopbare oppervlakte: effectief te vermarkten grond bij een project.

3° Aanzienlijk project:

- een verkaveling van minstens 10 loten bestemd voor woningbouw of met een grondoppervlakte groter dan een halve hectare, ongeacht het aantal loten;
- een project groepswoningbouw van minstens 10 wooneenheden;
- een verkaveling of groepswoningbouwproject die/dat niet onder voorgaande criteria valt en waarvoor een vergunning wordt aangevraagd door een verkavelaar of een bouwheer wiens project

aansluit op andere, door dezelfde verkavelaar of bouwheer te ontwikkelen gronden die samen met de gronden waarop de aanvraag betrekking heeft, een oppervlakte van meer dan een halve hectare beslaan.

4° Schattingsprijs: prijs vast te leggen door de schatter der registratie, het aankoopcomité of een beëdigd landmeter die door de gemeente aangesteld wordt tot het uitvoeren van de schatting.

5° Vergunning: de verkavelingsvergunning of de stedenbouwkundige vergunning.

6° Verkaveling: het verkavelen van een grond zoals bedoeld in de Vlaamse codex ruimtelijke ordening artikel 4.1.1, 14°.

7° Groepswoningbouw: het gelijktijdig oprichten van meerdere gebouwen bestemd voor bewoning die één samenhangend geheel vormen.

8° Nuttig groen: de aanleg van een aaneengesloten, eenvoudig toegankelijk en bereikbaar perceel met een minimale oppervlakte en vorm die toelaat om er een flexibele en multifunctionele openbare groenzone aan te leggen met voldoende mogelijkheden voor ontspanning, recreatie, ontmoeting en beleving op schaal van de verkaveling. Woon- en verkeersondersteunend groen wordt hierin niet meegerekend evenmin als bufferbekkens en ruimte voor allerhande nutsvoorzieningen (elektriciteit, gas, rioleringen,...).

Lasten bij verkavelingen of projecten van groepswoningbouw

Artikel 2. Voor een aanzienlijk project dient elke vergunde, binnen dit project, een perceel voor nuttig groen van 45 m² per wooneenheid te voorzien.

Artikel 3. De gemeente koopt het perceel gereserveerd voor het nuttig groen van de vergunningsaanvrager over tegen schattingsprijs.

Artikel 4. De vergunningverlenende overheid kan enkel om reden van goede ruimtelijke ordening op gemotiveerd verzoek van de vergunningsaanvrager op gemotiveerde wijze afwijken van artikel 2.

Artikel 5. Voorgaande artikelen zijn van toepassing op aanvragen tot vergunning ingediend bij het college van burgemeester en schepenen vanaf de datum van inwerkingtreding van deze stedenbouwkundige verordening.

Artikel 6. Bovenvermelde artikelen zijn niet van toepassing op aanvragen ingediend door een Sociale Huisvestingsmaatschappij (SHM) of het OCMW.

Het vrijstellen van bepaalde werken en handelingen bij het aanvragen van een stedenbouwkundige vergunning binnen gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, bijzondere plannen van aanleg of verkavelingsvergunningen

34041/3743/V/1130B/1	1990-01-31	Dreef Ter Walle
34041/9497/V/G0417/1	1970-07-09	Driemasten
34041/9497/V/G0390/1	1969-07-23	Driemasten
34041/6481/V/G0427/1	1974-03-06	Driemasten
34041/15950/V/05032/1	2008-04-08	Driemasten
34041/14940/V/G0389/1	1967-03-01	Dwarsweg
34041/14787/V/01121/1	1987-10-07	Egelantierstraat
34041/14599/V/W0448/1	1966-12-06	Egelantierstraat
34041/4176/V/W0488/1	1970-05-19	Eikenstraat
34041/14802/V/W0494/1	1971-05-18	Elf Julistraat
34041/4176/V/W0499/1	1972-05-09	Esdoornstraat
34041/14743/V/G1014/1	1978-06-14	Europalaan
34041/14747/V/G0385/1	1971-09-15	Europalaan
34041/14747/V/G0065/1	1963-10-15	Europalaan
34041/6990/V/05009/1	2004-03-09	Europalaan
34041/14564/V/00316/1	1989-11-15	Ezelstraat
34041/14669/V/W0480/1	1970-07-14	Ezelstraat
34041/14605/V/W0422/1	1964-07-07	Felix Vervennestraat
34041/14713/V/G0382/1	1966-12-28	Fonteingoeddreef
34041/14802/V/W0493/1	1971-05-18	Goedendagstraat
34041/14718/V/W0447/1	1966-12-09	Goudenregenstraat
34041/14751/V/W1071/1	1982-09-08	Groenestraat
34041/14316/V/W0450/1	1967-10-03	Groeningestraat
34041/14808/V/W0512/1	1976-02-24	Guido Gezellestraat
34041/14626/V/W0416/1	1963-12-10	Guldensporenstraat
34041/16828/V/05061/1	2011-10-05	Guldensporenstraat
34041/14626/V/W0496/1	1971-06-01	Guldensporenstraat
34041/14634/V/01221/1	2002-11-19	Gullegemstraat
34041/14634/V/W0513/1	1976-06-15	Gullegemstraat
34041/14762/V/M1087/1	1983-12-07	Heerweg
34041/14554/V/1142A/1	1990-04-25	Heerweg
34041/14587/V/1142B/1	1995-04-26	Heerweg
34041/15149/V/05016/1	2005-04-26	Heerweg
34041/4827/V/W0431/1	1965-06-15	Hellestraat
34041/4827/V/W0446/1	1967-02-14	Hellestraat
34041/4827/V/W1008/1	1977-12-28	Hellestraat
34041/14563/V/01073/1	1991-04-17	Hemelhofweg
34041/15348/V/05024/1	2005-11-22	Hendrik Consciencestraat
34041/14592/V/G1090/1	1984-01-27	Hendrik Consciencestraat
34041/14773/V/1113A/1	1987-03-11	Henri Debrabanderestraat
34041/14578/V/1104A/1	1985-10-02	Henri Debrabanderestraat
34041/15035/V/W1103/1	1985-09-04	Henri Debrabanderestraat
34041/15122/V/05017/1	2005-09-13	Het Putje
34041/14577/V/1175B/1	1994-05-04	Heulestraat

34041/14577/V/G0372/1	1964-07-22	Heulestraat
34041/14795/V/1041B/1	1988-05-04	Hofbos
34041/14795/V/1041C/1	1989-01-04	Hofbos
34041/14568/V/W1061/1	1981-06-24	Hoge Akker
34041/14628/V/01215/1	2002-01-15	Hoge Kouter
34041/14755/V/W1086/1	1983-11-23	Hoge Posthoornstraat
34041/14570/V/1104B/1	1987-09-30	Hoge Posthoornstraat
34041/14807/V/W0401/1	1962-04-18	Hoge Posthoornstraat
34041/14405/V/G1120/1	1988-03-24	Hoge Voetweg
34041/14724/V/G0068/1	1964-02-11	Hoge Voetweg
34041/14610/V/01203/1	1998-08-19	Hoge Voetweg
34041/14745/V/G1007/1	1977-09-28	Hondschotestraat
34041/14567/V/M0332/1	1963-05-29	Hondschotestraat
34041/14588/V/01185/1	1995-03-13	Hoppestraat
34041/13148/V/G0416/1	1969-12-31	Hugo Verriestlaan
34041/14592/V/G0079/1	1963-04-23	Hugo Verriestlaan
34041/14592/V/G0062/1	1967-09-12	Hugo Verriestlaan
34041/16732/V/05058/1	2011-03-23	Ieperstraat
34041/4233/V/01197/1	1997-08-20	Ijzerpoort
34041/14802/V/W0506/1	1974-02-19	Jakob Van Arteveldestraat
34041/14754/V/W0509/1	1975-02-10	Jakob Van Arteveldestraat
34041/14834/V/W0392/1	1966-04-05	Jan Breydelstraat
34041/14731/V/W1031/1	1979-07-04	Jules Deconinckstraat
34041/14575/V/01179/1	1993-12-08	Jules Deconinckstraat
34041/14802/V/W0500/1	1972-06-27	Jules Deconinckstraat
34041/17042/V/05070/1	2012-10-03	Karrestraat
34041/14615/V/M0342/1	1964-03-31	Karrestraat
34041/14615/V/01206/1	1999-06-23	Karrestraat
34041/14615/V/00394/1	1974-04-09	Karrestraat
34041/14749/V/W1072/1	1982-08-18	Katerstraat
34041/13939/V/05004/1	2003-05-27	Kazernestraat
34041/14629/V/M0373/1	1967-07-06	Kezelberg
34041/14629/V/M0336/1	1965-09-07	Kezelberg
34041/14629/V/M0347/1	1964-08-28	Kezelberg
34041/14765/V/W1089/1	1984-06-06	Kijkuitstraat
34041/14591/V/01189/1	1995-09-27	Kleine Bissegemstraat
34041/14778/V/G1033/1	1979-06-21	Kleine Ieperstraat
34041/14623/V/G0419/1	1972-09-13	Kleine Ieperstraat
34041/14813/V/G1021/1	1978-08-16	Kleppe Voetweg
34041/14559/V/01158/1	1991-03-20	Klijtstraat
34041/14559/V/01210/1	2000-10-04	Klijtstraat
34041/14667/V/W0310/1	1966-11-22	Kloosterstraat
34041/14773/V/1113B/1	1988-01-20	Koetsierstraat
34041/14570/V/1104C/1	1989-06-07	Koetsierstraat

34041/12386/V/W0402/1	1962-08-14	Kolverikstraat
34041/14812/V/G1011/1	1978-07-05	Korte Ballingstraat
34041/14562/V/00693/1	1991-04-17	Korte Ballingstraat
34041/9497/V/G0369/1	1964-07-15	Korte Ballingstraat
34041/10877/V/M1068/1	1982-08-18	Korteweg
34041/14811/V/M1004/1	1978-03-22	Korteweg
34041/14720/V/01182/1	1994-03-16	Korteweg
34041/14720/V/M0368/1	1967-02-07	Korteweg
34041/14783/V/W1019/1	1978-05-31	Kortrijkstraat
34041/14783/V/W0440/1	1966-04-29	Kortrijkstraat
34041/14783/V/W0360/1	1977-05-11	Kortrijkstraat
34041/14404/V/W0403/1	1962-06-21	Kozakstraat
34041/14404/V/W0322/1	1969-03-11	Kozakstraat
34041/14581/V/01219/1	2002-11-05	Kozakstraat
34041/14581/V/00302/1	1989-04-12	Kozakstraat
34041/14581/V/W0458/1	1967-07-18	Kozakstraat
34041/14795/V/1041A/1	1979-11-14	Kraaimeers
34041/14576/V/01176/1	1993-08-18	Kroonstraat
34041/14576/V/W1129/1	1988-10-26	Kroonstraat
34041/14586/V/01183/1	1994-07-20	Kruisstraat
34041/16879/V/05063/1	2011-12-21	Kruisstraat
34041/14766/V/G1085/1	1984-06-06	Kwadestraat
34041/14556/V/G0423/1	1971-12-01	Kwadestraat
34041/14556/V/G1105/1	1986-04-30	Kwadestraat
34041/4505/V/G0367/1	1964-06-17	Kwadestraat
34041/14556/V/G0358/1	1963-09-26	Kwadestraat
34041/14556/V/G0305/1	1970-11-25	Kwadestraat
34041/16094/V/05034/1	2008-06-11	Kweekstraat
34041/14774/V/G1046/1	1982-02-25	Laagweide
34041/14774/V/G0421/1	1971-01-13	Laagweide
34041/14771/V/M0331/1	1964-06-11	Ledegemstraat
34041/14636/V/M0341/1	1964-05-12	Ledegemstraat
34041/14636/V/M0346/1	1964-06-30	Ledegemstraat
34041/14636/V/M0324/1	1962-07-24	Ledegemstraat
34041/14636/V/00331/1	1963-03-26	Ledegemstraat
34041/9519/V/01152/1	1992-07-08	Leieland
34041/16205/V/05038/1	2009-01-21	Leuricock
34041/16360/V/05047/1	2009-08-26	Leuricock
34041/14779/V/01145/1	1987-05-06	Lijnwaadstraat
34041/14779/V/W0516/1	1976-12-14	Lijnwaadstraat
34041/3743/V/01157/1	1992-05-13	Lommergoed
34041/14722/V/M0396/1	1975-08-18	Maalstraat
34041/14722/V/M0340/1	1964-06-09	Maalstraat
34041/14722/V/05049/1	2009-12-09	Maalstraat

34041/15727/V/5030/1	2007-12-19	Maria Rosseelstraat
34041/14600/V/M0398/1	1976-11-09	Meerlaanstraat
34041/15144/V/05012/1	2005-06-28	Meerlaanstraat
34041/15145/V/05013/1	2005-09-20	Meerlaanstraat
34041/14814/V/W0436/1	1966-04-08	Menenstraat
34041/14814/V/W0437/1	1966-01-04	Menenstraat
34041/14549/V/01112/1	1986-12-03	Menenstraat
34041/14549/V/W1096/1	1989-05-23	Menenstraat
34041/14817/V/W1029/1	1979-07-04	Moerstraat
34041/14763/V/W1093/1	1984-04-18	Moerstraat
34041/14817/V/01141/1	1990-01-31	Moerstraat
34041/8722/V/W1186/1	1995-05-19	Moerstraat
34041/8722/V/W0510/1	1975-10-07	Moerstraat
34041/8722/V/W0383/1	1976-08-24	Moerstraat
34041/16301/V/05045/1	2009-06-03	Moerstraat
34041/14591/V/W1077/1	1983-03-30	Mollegat
34041/14537/V/W0495/1	1971-04-06	Moorselestraat
34041/4988/V/W0481/1	1969-03-11	Moorselestraat
34041/4988/V/01205/1	1967-02-14	Moorselestraat
34041/4988/V/W0351/1	1963-09-17	Moorselestraat
34041/4988/V/00444/1	1966-09-27	Moorselestraat
34041/14839/V/W0426/1	1965-01-12	Moraviëstraat
34041/14568/V/01078/1	1983-01-19	Neerhofstraat
34041/14837/V/W0452/1	1967-01-10	Neerhofstraat
34041/14837/V/W0100/1	1967-01-10	Neerhofstraat
34041/14552/V/1216B/1	2002-06-25	Nieuwenhove
34041/4908/V/W1015/1	1978-01-11	Nieuwstraat
34041/14560/V/01155/1	1991-04-03	Nonnebosstraat
34041/16296/V/05044/1	2009-07-03	Nonnebosstraat
34041/14616/V/01153/1	1999-04-28	Noordkouter
34041/15648/V/05029/1	2006-11-21	Noordkouter
34041/14580/V/01201/1	1998-07-08	Normandiëstraat
34041/14580/V/1199A/1	1998-06-10	Normandiëstraat
34041/13935/V/05003/1	2003-08-19	Normandiëstraat
34041/9519/V/W0315/1	1965-08-17	Notelaarstraat
34041/9519/V/W1094/1	1986-07-16	Notelaarstraat
34041/14718/V/W0514/1	1976-07-20	Oleanderstraat
34041/14777/V/M0372/1	1967-06-22	Oude Tramweg
34041/14800/V/00834/1	1989-06-07	Overheulestraat
34041/14737/V/M0330/1	1962-10-09	Overheulestraat
34041/14622/V/M1060/1	1982-07-14	Overheulestraat
34041/14622/V/M0334/1	1979-04-18	Overheulestraat
34041/14737/V/M0359/1	1966-04-12	Overheulestraat
34041/14600/V/M0348/1	1964-11-17	Overheulestraat

34041/14737/V/M0380/1	1969-01-07	Overheulestraat
34041/14737/V/M0327/1	1962-04-21	Overheulestraat
34041/16948/V/05065/1	2012-03-14	Overheulestraat
34041/16271/V/05042/1	2009-02-18	Overheulestraat
34041/16674/V/05054/1	2010-12-01	Paridaanstraat
34041/14621/V/01207/1	1999-10-20	Paridaanstraat
34041/14734/V/W0405/1	1962-07-17	Paridaanstraat
34041/15254/V/05018/1	2006-02-07	Paridaanstraat
34041/13932/V/05000/1	2003-02-25	Paridaanstraat
34041/13932/V/05011/1	2005-06-14	Paridaanstraat
34041/9630/V/W0487/1	1969-12-23	Parkstraat
34041/9630/V/01184/1	1994-06-17	Parkstraat
34041/9630/V/W1001/1	1975-10-28	Parkstraat
34041/14624/V/W0518/1	1976-12-14	Pater Damiaanstraat
34041/14624/V/01209/1	2000-08-23	Pater Damiaanstraat
34041/14761/V/G0370/1	1964-03-03	Peperstraat
34041/14589/V/G0378/1	1967-04-12	Peter Benoitstraat
34041/14589/V/G1013/1	1977-12-21	Peter Benoitstraat
34041/14782/V/W0490/1	1975-07-01	Pijpestraat
34041/14628/V/G1070/1	1982-08-28	Pijplap
34041/14798/V/G0420/1	1989-01-25	Plaatsweg
34041/14178/V/05033/1	2008-03-26	Plaatsweg
34041/16411/V/05048/1	2009-09-30	Plaatsweg
34041/9256/V/05019/1	2006-02-07	Plataanstraat
34041/14663/V/01196/1	1996-11-27	Processieweg
34041/14663/V/01169/1	1991-12-11	Processieweg
34041/14634/V/W0339/1	1975-07-15	Reutelstraat
34041/14566/V/00414/1	1991-05-22	Reynsakkerstraat
34041/14404/V/W0428/1	1965-01-26	Rivierstraat
34041/4910/V/W0497/1	1971-11-09	Rivierstraat
34041/4910/V/W1108/1	1988-12-14	Rivierstraat
34041/9519/V/00440/1	1967-01-01	Rivierstraat
34041/9519/V/01204/1	1999-01-27	Rivierstraat
34041/9519/V/00517/1	2000-10-25	Rivierstraat
34041/14791/V/W0380/1	1967-02-20	Roeselarestraat
34041/8614/V/05067/1	2012-04-11	Roeselarestraat
34041/14568/V/W1075/1	1982-11-10	Roterijstraat
34041/14387/V/W0424/1	1964-07-22	Roterijstraat
34041/14634/V/W0464/1	1967-12-12	Roterijstraat
34041/14568/V/W1088/1	1983-11-23	Roterijstraat
34041/14568/V/W0423/1	1964-04-14	Roterijstraat
34041/14567/V/01160/1	1991-10-16	Rozenstraat
34041/14816/V/M1032/1	1979-05-02	Salinusstraat
34041/15148/V/05015/1	2005-09-27	Salinusstraat

34041/14358/V/1128A/1	1988-06-22	Schildstraat
34041/17148/V/05072/1	2013-01-16	Schoolstraat
34041/4769/V/M0858/1	1965-07-20	Secretaris Vanmarckelaan
34041/14625/V/01213/1	2000-10-25	Slijtersstraat
34041/14838/V/W0482/1	1969-02-04	Sportstraat
34041/16961/V/05068/1	2012-04-11	Sportstraat
34041/14602/V/01202/1	1998-06-03	Sportstraat
34041/14556/V/G0387/1	1966-06-15	't Hoveke
34041/14556/V/01090/1	1984-03-14	't Hoveke
34041/14780/V/M1114/1	1987-05-13	Ter Gracht
34041/14719/V/M0394/1	1975-04-22	Ter Kassei
34041/14719/V/M0393/1	1973-11-06	Ter Kassei
34041/4176/V/01143/1	1994-03-09	Toekomststraat
34041/4908/V/01211/1	2000-07-19	Toekomststraat
34041/4176/V/01212/1	2000-07-19	Toekomststraat
34041/14553/V/W0425/1	1964-06-28	Toekomststraat
34041/13296/V/05046/1	2009-02-11	Toekomststraat
34041/9519/V/W1126/1	1988-05-18	Tolbeekstraat
34041/14801/V/G1036/1	1979-11-07	Torrestraat
34041/14742/V/G1049/1	1980-10-22	Torrestraat
34041/15675/V/05040/1	2009-02-18	Tybaertstraat
34041/15675/V/05039/1	2008-10-29	Tybaertstraat
34041/16878/V/05062/1	2011-11-16	Tybaertstraat
34041/14802/V/W0492/1	1971-04-15	Veldstraat
34041/14803/V/1137B/1	1989-11-15	Vierschaarstraat
34041/14799/V/1137A/1	1989-04-12	Vierschaarstraat
34041/14525/V/1130A/1	1988-05-04	Vijverlaan
34041/7745/V/W0399/1	1964-01-01	Vinkestraat
34041/14316/V/W0504/1	1973-08-21	Vinkestraat
34041/6077/V/W0484/1	1969-04-08	Vinkestraat
34041/14583/V/1175E/1	1996-06-19	Vlaskapelstraat
34041/14583/V/1175D/1	1996-03-13	Vlaskapelstraat
34041/14577/V/1175A/1	1994-02-09	Vlaskapelstraat
34041/14582/V/1175C/1	1995-04-07	Vlaskapelstraat
34041/14583/V/01200/1	1997-12-03	Vlaskapelstraat
34041/14576/V/W0390/1	1963-04-02	Vredestraat
34041/16130/V/05035/1	2008-07-16	Vrijheidstraat
34041/14746/V/M1055/1	1981-06-10	Wagenbrugstraat
34041/14785/V/01119/1	1987-09-16	Wagenbrugstraat
34041/3727/V/00774/1	1991-03-06	Wagenbrugstraat
34041/3727/V/01174/1	1993-02-10	Wagenbrugstraat
34041/14714/V/M0362/1	1967-01-03	Wagenbrugstraat
34041/14637/V/M0389/1	1972-09-12	Warandestraat
34041/14637/V/M0385/1	1972-08-22	Warandestraat

34041/14609/V/M0386/1	1986-07-09	Warandestraat
34041/4988/V/W0420/1	1964-02-18	Waterpoel
34041/14765/V/00310/1	1970-12-22	Waterpoel
34041/14574/V/01172/1	1992-06-12	Waterstraat
34041/13936/V/05002/1	2003-08-19	Waterstraat
34041/14512/V/W0468/1	1968-03-05	Weggevoerdenstraat
34041/14792/V/W0470/1	1968-05-14	Weggevoerdenstraat
34041/14540/V/01140/1	1990-02-14	Wezelstraat
34041/15429/V/05027/1	2007-02-14	Wezelstraat
34041/14537/V/W0415/1	1963-08-27	Wijnbergstraat
34041/14537/V/W0418/1	1963-12-10	Wijnbergstraat
34041/14537/V/W0369/1	1965-03-09	Wijnbergstraat
34041/14537/V/W1038/1	1979-12-05	Wijnbergstraat
34041/16719/V/05057/1	2011-02-09	Wijnbergstraat
34041/14800/V/M0379/1	1969-01-16	Wijngaardstraat
34041/14596/V/M0345/1	1964-07-14	Wijngaardstraat
34041/4988/V/00324/1	1972-06-06	Wilgenstraat
34041/14552/V/M0388/1	1972-06-13	Wittemolenstraat
34041/14793/V/M0371/1	1988-10-26	Wittemolenstraat
34041/14793/V/M0377/1	1968-06-29	Wittemolenstraat
34041/14612/V/00892/1	1996-06-26	Wittemolenstraat
34041/14552/V/M0333/1	1963-08-09	Wittemolenstraat
34041/14552/V/01138/1	1990-02-14	Wittemolenstraat
34041/14552/V/M0315/1	1967-06-07	Wittemolenstraat
34041/14980/V/M0381/1	1970-04-22	Zuidhoekstraat
34041/14580/V/1199C/1	2002-09-24	Zwanebloemstraat

Lijst BPA's

BPANUMMER	DATUM BESLISSING	NAAM
7	13/10/1986	Arch. Vanhoornelaan
40	28/06/2004	Artoisstraat-Oost
39	5/11/2003	Artoisstraat-West
39 A	2/07/2007	Artoisstraat-West, wijz. A
11 B	4/05/1983	Bissegemstraat, wijz. B
10 B	30/05/2007	Brouwerijstraat, wijz. B
3 H	13/01/2003	Centrum, wijz. H
3 G 2	28/11/1995	Centrum, wijz. G2
28	26/02/1987	De Keuntjes
3 B	23/03/1994	De Linde, wijz. B
37	11/09/2003	Deken Jonckheerestraat-Noord
38	21/12/2004	Deken Jonckheerestraat-Zuid
22 - 2	10/03/1997	Den Abeel II

28	30/05/2007	Driemasten
24	17/09/1984	Ezelstraat
3I	30/05/2007	Goudberg, wijz. I
3H	1/10/1992	Goudberg, wijz. .H
7 B	13/06/1997	Gouden Bank, wijz. B
7C	29/09/2008	Gouden Bank, wijz. C
19	6/06/1986	Grote Ieperstraat
19 A	23/12/1997	Grote Ieperstraat, wijz. A
8	29/09/1988	Herthoek
27	26/02/1987	Hoge en Lage Posthoorn
27 A	27/10/1989	Hoge en Lage Posthoorn, wijz. A
19 A	25/06/1993	Industriezone Zuid, wijz. A
19 B	13/09/2000	Industriezone Zuid, wijz. B
12 B	18/12/1991	Kaeterhoek, wijz. B
5 A	31/07/1984	Kapelstraat, wijz. A
8 B	30/11/1989	Kasteelke, wijz. B
16 A	26/04/1984	Kloefhoek, wijz. A
5 E	13/07/2000	Kloosterstraat, wijz. E
2 G	21/06/2004	Kortrijkstraat, wijz, G
2H	30/05/2007	Kortrijkstraat, wijz. H
8 D	6/07/1990	Kortrijkstraat, wijz.;D
2 F	23/12/1993	Kortrijkstraat, wijz.;F
36	13/01/2003	Kweekstraat
17	6/06/1986	Maddensreke
14 A	20/01/1981	Moorselestraat, wijz. A
41A	24/08/2007	Nieuwe begraafplaats Moorselestraat, wijz. A
29	26/02/1987	Normandiëstraat
5 C	16/01/1991	Peperstraat, wijz. C
5 D	9/10/1995	Peperstraat, wijz. D
6 E	3/05/1993	Roterijstraat, wijz. E
7 F	9/10/1998	Roterijstraat, wijz. F
18 A	11/01/2000	Schoonwater, wijz. A
34	11/05/2001	Sectoraal BPA zonevreemde bedrijven
4 B	27/02/1996	Vanackerestraat, wijz. B
1 B	15/07/1994	Vrijstraat, wijz. B
30	26/02/1987	Wezelstraat
1 F	1/07/1985	Wijnberg, wijz. F
1 G	8/12/1987	Wijnberg, wijz. G

Lijst gemeentelijke RUP'

RUP nr	DATUM BESLISSING	NAAM
1	8/12/2011	Stationsomgeving
2	12/07/2012	Kleine Molen
3	8/12/2011	Menenstraat-Noord A
4	5/03/2009	Gullegem-Marktplein
7	12/07/2012	Marremstraat
8	15/12/2011	Warandestraat
10	8/12/2011	Gullegem Roterij
11	10/05/2012	Menenstraat-Zuid
13	24/05/2012	Menenstraat - Noord B

Bekendmaking

Artikel 8. Deze verordening zal bekend gemaakt worden overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet en artikel 2.3.2 §2 Vlaamse codex ruimtelijke ordening.

Artikel 2: Dit besluit wordt samen met het volledige advies van de GECORO aan de deputatie van de provincie West-Vlaanderen ter goedkeuring gezonden.

Namens de raad

De gemeentesecretaris,
K. PARMENTIER

Voor eensluidend afschrift
Wevelgem, 9 juli 2013

De gemeentesecretaris,

K. PARMENTIER



De voorzitter,
J. VANNESTE

De voorzitter,

J. VANNESTE

