

# GEMEENTE WEVELGEM

## MILIEURAAD

Verslag vergadering 2 februari 2015

---

**Aanwezig:** Stefaan Rasson, Geert Vangheluwe, Maarten Tavernier, Herman Vanhoutte, Stijn Tant, Jochen Berton, Hans Bossuyt, Erwin Decoene, Ivan Deklerck, Stefaan Dubois, Patrick Gheysens, Eline Goemaere, Mia Herssens, Rik Joye, Jurgen Lemaire, Bernard Malfait, Lut Martens, Marcel Masquelin, Patrick Pottie, Hubert Vandenberghe, Geert Vanhauwaert, Pierre Vanooteghem, Benny Yserbyt.

**Verontschuldigd:** Alex Cuvelier, Kurt Deleu, Stefaan Santy, Yves Vansteenbrugge, Burgemeester Jan Seynhaeve.

---

### AGENDA

De Voorzitter heet iedereen welkom.

#### **1. Verslag van de vorige vergadering**

Er worden geen inhoudelijke en redactionele opmerkingen gegeven: het verslag wordt goedgekeurd.

#### **2. Aanbrengen van de variapunten.**

Patrick Gheysen: natuur langs de Leie

#### **3. Milieuvergunningdossiers**

##### **3.1. Te adviseren:**

a) Abelag Technics, nieuwe vestiging Kortrijkstraat 345D: exploiteren van een nieuw atelier voor reparatie en onderhoud van vliegtuigen, met volgende ingedeelde inrichtingen (hoofdrubrieken)

\* 15.1.1°: stallen van 10 zakenvliegtuigen

\* 15.2: werkplaats voor het nazicht, herstellen en onderhoud van vliegtuigen

\* 16.7.1°: opslag van 980 liter gassen in verplaatsbare recipiënten

\* 17.3.5.1°: opslag van 240 liter kerosene

\* 17.3.6.1°b): opslag van 240 liter mazout

\* 17.3.7.1°: opslag van diverse oliën, totaal 1 460 liter

\* 42.3: werkplaats voor nazicht, onderhoud en herstellen van vliegtuigen (met motoren met vermogen <500 kW en <10 MW)

Openbaar onderzoek van 24.12.2014 tot 23.01.2015.

Vragen: welk effect zal dit hebben op het aantal vluchten?

Antwoord: de zijn verschillende ingrepen die effect hebben op het aantal vluchten zullen elkaar grosso modo opheffen, er wordt geen positieve of negatieve evolutie in het aantal vluchten verwacht.

Stemming: de aanvraag wordt GUNSTIG geadviseerd met 15 stemmen voor en 3 onthoudingen

b) Patric & Pascal Vandemoortele, Rommelen 2, voor het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van rundvee- en varkensfokkerij, meer specifiek de uitbreiding met een nieuwe rundveestal voor 92 dieren tot nieuw totaal van 263 runderen en 964 varkens, met volgende relevante rubrieken:

\* 9.5.c)2°: gemengde veehouderij met 263 runderen (52 runderen < 1 jaar; 42 runderen van 1 – 2 jaar; 162 melkkoeien, 7 anderen runderen), alsook 964 varkens (2 beren, 100 zeugen, 862 andere varkens)

\* 15.1.1°: bergplaats voor 15 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens

\* 16.3.1.1°: 11,5 kW aan koelinstallaties en luchtcompressoren (2 melkkoeltanks elk 3,5 kW en 1 hogedrukreiniger 4,5 kW)

\* 17.3.6.1°b): opslag van 8 000 liter mazout

\* 28.2.c)1°: 3 670 m<sup>3</sup> mestopslag (90 m<sup>3</sup> vaste mestopslag; 3 580 m<sup>3</sup> mengmestopslag)

\* 45.14.3°: groenvoederopslag van 3 400 m<sup>3</sup>

\* 53.8.2°: grondwaterwinning van 3 235 m<sup>3</sup>/jaar via een verbuisde boorput

Openbaar onderzoek van 12.01.2015 tot 11.02.2015.

Vragen: is er een geurstudie gemaakt?

Antwoord: er is geen echte studie gemaakt, wel een MER-screening met aandacht voor het belangrijke aspect geurhinder. De conclusie van de screening was dat er geen significante effecten te verwachten zijn van de nieuwe stal.

Stemming: de aanvraag wordt GUNSTIG geadviseerd met 17 stemmen voor

### **3.2. Ter kennisgeving adviezen CBS:**

in zitting van 23.12.2014:

a) FRIGRO NV, Drieslaan 10, voor het wijzigen, uitbreiden en toevoegen van een bedrijf met groothandel in koeltechnisch materiaal en koelvloeistoffen, de assemblage van koelunits, de verwerking van gebruikte koelmiddelen en het gebruik van een afvultoestel voor het afvullen van diverse koelgassen van grote naar kleine recipiënten.

Volgende ingedeelde inrichtingen van de VLAREM-indelingslijst zijn belangrijk:

\* 2.1.2°b): overslag van afvalstoffen niet aan een verwerking verbonden: vergund 10,7 ton; deze aanvraag: verplaatsing 8 ton

\* 2.2.5.f)2°: opslag en fysisch chemische behandeling van andere gevaarlijke afvalstoffen: gebruik van 2 recuperatietoestellen, voor de verwerking van 86000 liter (ca.172 ton) vloeibare gassen (voorheen 123000 liter, ca. 246

\* 16.3.2.1°a): wijziging: recuperatietoestel voor koelvloeistoffen met compressor van 4 kW (wijziging -3 kW)

\* 16.7.3: verplaatsing van vloeibare gassen totaal 7 620 liter; uitbreiding met 15 150 liter (nieuw te vergunnen totaal: van 92 620 naar 107 770 liter)

Tijdens het openbaar onderzoek van 07.11.2014 tot 08.12.2014 werden geen schriftelijke en mondelinge bezwaren ingediend.

Gunstig advies van de gemeentelijke milieuraad, uitgebracht in zitting van 09.12.2014.  
Eveneens gunstig advies van de dienst milieu – cel milieuvergunningen.  
Het CBS verleende gunstig advies.

b) RECTICEL NV, Tramstraat 6, voor het veranderen door uitbreiding van de opslag van chemische stoffen met een ondergrondse; dubbelwandige opslagtank van 60 m<sup>3</sup> voor de opslag van een nieuw type blaasmiddel pentaan ('licht ontvlambaar' i.p.v. 'zeer licht ontvlambaar'),

volgende ingedeelde inrichtingen uit de VLAREM-indelingslijst worden aangevraagd:

\* 17.3.3.3°: uitbreiding van de opslag voor oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen met 42,84 ton, van 1279,54 ton (vergund) tot 1322,38 ton (klasse 1)

*betreft: 1 bijkomende ondergrondse dubbelwandige opslagtank voor een alternatief type pentaan 60 m<sup>3</sup> (densiteit: 0,714 g/cm<sup>3</sup> = 42,84 ton)*

\* 17.3.4.2°a)3): uitbreiding van de opslag voor zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen met 60 m<sup>3</sup>, van 1,49 m<sup>3</sup> tot 61,49 m<sup>3</sup> (klasse 1)

*betreft: 1 bijkomende ondergrondse dubbelwandige opslagtank voor een alternatief type pentaan 60 m<sup>3</sup>*

\* 17.3.8.2°: uitbreiding van de opslagplaats voor milieugevaarlijke stoffen met 42,84 ton, van 0,2 ton naar 43,05 ton (klasse 2)

*betreft: 1 bijkomende ondergrondse dubbelwandige opslagtank voor een alternatief type pentaan 60 m<sup>3</sup> (densiteit: 0,714 g/cm<sup>3</sup> = 42,84 ton)*

Tijdens het openbaar onderzoek van 11.12.2014 tot en met 12.01.2015 werd één schriftelijk bezwaar ingediend door de heer en Mevrouw Marc Faes – Christa Vandemaele, Moravie 22, 8501 Bissegem;

Gunstig advies van de gemeentelijke milieuraad, verleend in vergadering van 09.12.2014.  
Voorwaardelijk gunstig advies van de ambtenaar van de dienst milieu – cel milieuvergunningen.

Het CBS verleende gunstig advies, mits naleving van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM titel II, en volgende bijzondere milieuvoorwaarde:

1. Het bedrijf moet de geluidssaneringswerken opgelegd in de milieuvergunning 12.09.2013 verleend door de deputatie volgens de timing opgelegd in deze vergunning afwerken. Zij zal hierover op een passende manier communiceren met de dichtbijge omwonenden (Moravie, Bissegem) en de handleiding 'communiceren met burens' van het Agentschap Zorg en Gezondheid als leidraad hanteren.

2. Bij de installatie van de nieuwe pentaantanks en de heraanleg van de vulzone zal tevens rekening worden gehouden met geluid milderende maatregelen. Zo nodig moeten nieuwe evaluerende geluidsmetingen worden uitgevoerd en het geluidssaneringsplan worden geactualiseerd.

### **3.3. Ter kennisgeving beslissing Deputatie:**

#### **in zitting van 18.12.2014:**

- a) het verlenen van de definitieve milieuvergunning VLAREM 1<sup>ste</sup> klasse na proefperiode van één jaar, aan VANCA Belgium, Drieslaan 41, voor het verder exploiteren, wijzigen, uitbreiden en toevoegen van een houtverwerkingsbedrijf.

De vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar, tot 16.01.2034.

Voor de vergunning gelden de voorwaarden opgelegd in het besluit d.d. 16.01.2014, voor zo ver deze nog niet uitgevoerd zijn (proefvergunning van 16.01.2014).

Volgende bijkomende bijzondere milieuvorwaarden worden opgelegd:

1. De exploitant voert de maatregelen uit zoals vermeld in het saneringsplan (Hugo Verhas, 19.10.2014: 1.1 tot en met 1.6). De maatregelen worden zo spoedig mogelijk in overleg met de geluidskundige en uiterlijk binnen een termijn van zes maanden na de vergunningverlening uitgevoerd met uitzondering van de maatregel voor het herschikken van het in- en uitgaand verkeer. Deze maatregel wordt zo spoedig als haalbaar uitgevoerd. Er dient gewerkt te worden met gesloten poorten. De werktijden zijn gesitueerd binnen de dagperiode (7u-19u).

2. Binnen de 8 maanden na de vergunningverlening toont de exploitant met een geluidscontrolemeting aan dat hij voldoet aan de geluidsvoorwaarden van VLAREM II. De beoordelingspunten zijn identiek als voor de uitgevoerde geluidsmetingen m.n. ter hoogte van de woningen in de Ballingstraat. De geluidsstudie wordt uitgevoerd door een volgens het Vlaams reglement erkenningen leefmilieu (Vlarel) erkend milieudeskundige in de discipline geluid en trillingen. De resultaten worden uiterlijk binnen de 9 maanden na het verlenen van de vergunning bezorgd aan de vergunningverlenende overheid en de afdeling Milieu-inspectie en Milieuvergunningen van het departement LNE.

3. De exploitant dient overleg aan te vragen aan de brandweer. Hij houdt hiervan steeds voldoende bewijs ter beschikking.

#### **in zitting van 08.01.2015:**

- a) Het verlenen van de milieuvergunning VLAREM 1<sup>ste</sup> klasse aan BOAL Belgium NV, Drieslaan 29, voor het verder exploiteren, wijzigen en uitbreiden van een metaalverwerkend bedrijf gespecialiseerd in de vervaardiging van aluminiumprofielen. De vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar, die aanvangt op 08.01.2015 en eindigt op 08.01.2035.

bijzondere milieuvoorwaarde:

1. Binnen de 9 maanden worden de resultaten van een emissiemeting op de verwarmings-installatie (5x 350 kW) bezorgd aan de afdeling milieuvergunningen en aan de deputatie. Uit het verslag bij de emissiemeting blijkt dat de emissiegrenswaarden van VLAREM II nageleefd worden.

b) Het verlenen van de milieuvergunning VLAREM 1<sup>ste</sup> klasse aan TOTAL Belgium NV, Menenstraat 562, voor het verder exploiteren van een tankstation met shop voor verkoop van oliehoudende producten en toebehoren.

De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar, die begint op 08.01.2015 en eindigt op 08.01.2035.

Bijzondere milieuvoorwaarde:

1. In samenspraak met de gemeente dient de exploitant de nodige stappen te ondernemen om het hemelwater en afvalwater gescheiden te lozen op de openbare riolering van de Menenstraat. Hij rapporteert hierover aan de vergunning- en advies verlenende overheid binnen de 6 maanden, met een plan van aanpak en timing van de werken.

#### **4. Varia**

Patrick schetst de recente ontwikkeling in het dossier van het rivierherstel Leie. De Vlaamse regering besliste het te realiseren natuurareaal te beperken van 500 tot 300 ha. Deze beslissing wordt betreurt en de vraag wordt gesteld of de gemeente hier iets kan aan doen.

Uitgebreidere toelichting:

In compensatie van de verdieping van de Leie moet de Vlaamse regering zorgen voor compensatie van het verlies aan natuurwaarde. Hiervoor werd het project rivierherstel Leie ontwikkeld, waarbij beslist werd om langsheen de Leie 500 ha nieuwe natte natuur te ontwikkelen. Dit dossier is al een tijd lopend en er werden onder andere Landbouweffectrapporten gemaakt voor de verschillende zoekzones voor natuurontwikkeling (waarvan er ook één in Wevelgem gelegen is, ter hoogte van de Posthoorn). Op basis van deze rapporten blijkt dat er voor bepaalde gebieden deze natuurprojecten een probleem vormen voor de leefbaarheid van de betrokken landbouwbedrijven. Specifiek voor Wevelgem is het melkveebedrijf van Dominique Bekaert in dit geval: dit is een nog relatief jonge landbouwer met mogelijke opvolging. Doordat het een melkveebedrijf is, is het ook een vereiste dat de weiden rond de stallen gelegen zijn, zelfs een grondenruil biedt hier niet direct een mogelijk antwoord. Omwille van deze situatie heeft de Vlaamse regering het aantal hectaren vermindert. Er waren ook andere scenario's mogelijk, bvb. het uitbreiden van de zoekzones.

Er worden een aantal argumenten pro en contra deze beslissing aangebracht. Door de uitreiking van de milieuprijs ontbreekt de tijd om hier grondig op in te gaan. Het is ook een dossier waarin de gemeente niet direct veel invloed op heeft.

DEEL 2: uitreiking van de milieuprijs aan de zwerfvuilploegen van beschutte en sociale werkplaats Waak vzw, afdeling Green & Clean en de gemeentelijke ploeg reiniging.

Voor verslag,  
Herman en Maarten.