

GEMEENTE WEVELGEM

MILIEURAAD

Verslag vergadering 9 december 2013

Aanwezig: Stefaan Rasson, Geert Vangheluwe, Maarten Tavernier, Herman Vanhoutte, Stijn Tant, Jochen Berton, Hans Bossuyt, Barbara Buyse, Alex Cuvelier, Erwin Decoene, Ivan Deklerck, Kurt Deleu, Mario Desloovere, Stefaan Dubois, Patrick Gheysens, Eline Goemaere, Mia Herssens, Rik Joye, Jurgen Lemaire, Lut Martens, Stefaan Santy, Hubert Vandenberghe, Geert Vanhauwaert, Pierre Vanooteghem, Yves Vansteenbrugge.

Verontschuldigd: Marcel Masquelin, Agna Mollefait, Patrick Pottie, Benny Yserbyt, Burgemeester Jan Seynhaeve.

AGENDA

De Voorzitter heet iedereen welkom.

1. Verslag van de vorige vergadering

Er worden geen inhoudelijke en redactionele opmerkingen gegeven: het verslag wordt goedgekeurd.

2. Aanbrengen van de variapunten.

Jurgen: opvolging advies 2012 ivm forfaitaire milieubelasting

3. nieuw voorstel milieuprijs

cfr afspraken van vorige vergadering

voorstel: geen milieuprijs meer, maar een jaarlijks te kiezen ‘project in de kijker’, waarmee we iets in de aandacht brengen en met de milieuraad eens naar buiten treden. Veel informelere aanpak.

Dit voorstel wordt door de vergadering goedgekeurd.

4. Afschaffing subsidie zonneboilers

Voorstel en motivatie: zie bijlage

Stemming: GUNSTIG advies met 15 stemmen voor en 4 onthoudingen

5. Afschaffing subsidie hemelwaterputten

Voorstel en motivatie: zie bijlage

Stemming: GUNSTIG advies met 15 stemmen voor, 3 onthoudingen en 1 tegen

6. adviseren beleidsdoelstellingen, meerjarenplan en budget 2014

zie diverse documenten in bijlage

Aan de hand van een powerpointvoorstelling licht de schepen de grote lijnen toe van de beleidsdoelstellingen die in het meerjarenplan opgenomen zijn.

Maarten vult aan voor wat betreft de concrete werkingsmiddelen en investeringen die voor 2014 voorzien zijn.

Vragen en opmerkingen:

- worden GAS-boetes voor sluikestorten en zwerfvuil

Antwoord: ja, dit is voorzien in de politieverordening. Indien een dader kan geïdentificeerd worden (wat zeker bij zwerfvuil een probleem vormt), wordt een GAS-PV opgemaakt. Er werden in 2013 tot nu toe 6 PV's opgemaakt.

- Op sommige plaatsen komt veel zwerfvuil voor: kunnen geen vangnetten voorzien worden?

Antwoord: zowat alle gemeenten die dit vroeger deden, hebben dit weer verwijderd, omdat het zwerfvuilprobleem en het achtergelaten afval veel erger was dan daarvoor.

- Zwerfvuil bij glasbollen vormt een probleem

Antwoord: dit is een algemeen en groeiend probleem in heel Vlaanderen. In Menen en Wervik zijn al camera's ingezet. In Wevelgem bestaat de problematiek ook, maar minder ernstig, sociale controle speelt een erg belangrijke rol. Minstens wekelijks wordt door Mirom alles aan de glasbol opgeruimd.

- In een nieuwsbericht werd gesproken over een subsidie voor Wevelgem. Wat is precies voorzien rond erosie?

Antwoord: in het nieuwsbericht waarvan sprake is een bedrag voorzien voor het aanstellen van een intergemeentelijk erosiecoördinator. Eigenlijk is de werkwijze niet veranderd bij vroeger: bij het provinciebestuur (via Inagro) werkt een erosiecoördinator waar de gemeente(s) beroep kunnen op doen voor concrete adviezen en projecten. Sinds dat er een nieuwe subsidiemogelijkheid voor intergemeentelijke erosiecoördinator is vervult Inagro deze rol voor de provincie West-Vlaanderen, en worden dezelfde taken nu betaald vanuit een Vlaamse subsidiepot ipv.

In 2013 werd een concrete situatie aangepakt in de Korteweg, tegenover het Engels kerkhof. De betrokken landbouwer wil geen erosieproject laten uitvoeren op zijn perceel (een beheersovereenkomst met de VLM is momenteel niet mogelijk), maar er zijn wel een aantal maatregelen afgesproken die hij op vrijwillige basis zal uitvoeren:

- Grasstrook langs de weg, breder onderaan op kritieke punt, smaller aan de zijkanten
- Teeltrotatie
- Bij aardappelen test met demomachine Inagro om drempels te onderbreken

Stemming: de meerjarenplanning met beleidsdoelstellingen en budget 2014 worden GUNSTIG geadviseerd met 20 stemmen voor en 1 onthouding.

7. Milieuvergunningsdossiers

Geen nieuwe dossiers te adviseren.

7.1 Adviezen CBS:

1. VANCA NV, Drieslaan 41: verder exploiteren van een houtverwerkingsbedrijf

=> gunstig advies d.d. 25.09.2013, met voorstel van volgende bijzondere milieuvorwaarden:

1) Het bedrijf laat een nieuw akoestisch onderzoek uitvoeren door een erkend deskundige 'geluid', binnen de 6 maanden na afgifte van de vergunning. Dit akoestisch onderzoek spitst zich zowel toe op de geluidshinder veroorzaakt door de machines, stofafzuiging en -cyclonen,

alsook het verkeer en gebruik van rollend materieel op de bedrijfsterreinen. Indien er saneringsmaatregelen nodig zijn worden die uitgewerkt in een saneringsplan, de ingrepen uit te voeren binnen de 12 maanden na afwerking van de studie.

2) De werking van de stofafzuiging moet worden gescreend op eventuele ondichtheden. Op de emissiepunten moet een 'stofstudie' worden uitgevoerd door een deskundige 'lucht'. Indien technische ingrepen nodig zijn worden die uitgevoerd binnen dezelfde termijn als onder 1) beschreven.

3) Het bedrijf stelt een onafhankelijk branddeskundige aan en laat een nieuw brandvoorkomingsrapport opstellen. Dit plan dient overgemaakt te worden aan de vergunningverlenende overheid, het gemeentebestuur en de brandweerzone 'Fluvia', binnen de termijnen gesteld onder 1).

4) Het bedrijf zal zijn leveranciers en klanten op de hoogte brengen van het feit dat de Ballingstraat niet toegankelijk is voor vrachtwagens met een hoogst toegelaten gewicht hoger dan 7,5 ton. De toegang (alsook afrijden) voor vrachtwagens zal enkel gebeuren via de Nijverheidslaan en Drieslaan, of via de Driemasten en Oostlaan.

2. BLEKO/FLOCART/GROEP MASUREEL Veredeling NV/VERLIMAS NV, Zuidstraat 18
=> gunstig advies d.d. 30.10.2013, mits het opleggen van de passende milieuvorwaarden voor volgende milieugerelateerde opmerkingen en/of problemen:

- * de luchtmissies ontstaan tijdens het verfproces
- * de geurhinder veroorzaakt door het verven
- * de geurhinder veroorzaakt door de fysicochemische waterzuivering
- * de geluidshinder veroorzaakt door de talrijke ventilatoren
- * de veilige opslag van de gevaarlijke producten
- * het naleven van de lozingsvoorwaarden VLAREM II voor lozing op riool, resp. lozing op oppervlaktewater
- * het gebruik van water voor de verfprocessen, en de keuze van de water-bevoorradsingsbronnen
- * de algemene problematiek betreffende het gebruik van diep grondwater uit het Landeniaan in Zuid-West-Vlaanderen

3. ALLIANCE International BVBA, Nieuwstraat 146: wijzigen van de milieuvorwaarden, overschakelen van 2 naar 3 ploegenstelsel voor de spuit- en chassisafdeling

=> ongunstig advies d.d. 20.11.2013:

er werden 10 schriftelijke en 4 mondelinge bezwaren ingediend;

motivering:

"Het College, op de vaststelling dat, rekening houdende met volgende elementen, samenvattend:

De opgemaakte geluidsstudie en de beoordeling van het totaalgeluid van de inrichting in hoofdzaak gericht op lawaai spuitafdeling en het geluid van de laser plaatafdeling, het probleem van mogelijke overschrijding van de geluidsnormen op zaterdagmiddag, de toetsing aan de VLAREM geluidsnormen/omgevingsnormen 's nachts, de beoordeling van het ander hinderlijk bedrijfsloaai (vrachtwagens, personeel, openstaande poorten, vorkheftrucks, dumpen afvalmaterialen, vertrekkend personeel, lawaai parking, manoevrerende vrachtwagens);

de conclusie dat het uitvoeren van nachtarbeid de draagkracht van de omgeving zal overstijgen;

en,

De neveneffecten die het invoeren van een 3-ploegenstelsel zal veroorzaken door een verhoging van de productie, een verhoogde activiteit in de montagehall tijdens dagperiode,

*bijkomende aanvoer van grondstoffen waardoor meer zwaar vrachtverkeer; meer activiteit op de parking buiten kant Toekomststraat;
dat er met het oog op het voorkomen van hinder in het aanvraagdossier geen bijkomende maatregelen worden voorgesteld, de reeds genomen maatregelen in hun totaliteit door de exploitant nog niet werden geëvalueerd en waarover nog geen milieuraapport werd opgesteld;
dat uit de ingediende bezwaren blijkt dat ze niet alle maatregelen toereikend zijn of correct worden nageleefd om de hinder voor de omwonenden continu te beperken;*

Besluit,

om voormelde redenen, voortbouwende op de uitgebreid geëvalueerde opmerkingen hierboven, het advies van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar en de dienst milieucel milieuvergunningen, dat zelfs mits het naleven van de opgelegde voorwaarden de hinder veroorzaakt door de inrichting op mens en milieu, door het invoeren van een 3-ploegenstelsel voor de chassis-afdeling, niet tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt."

4. VAMO BVBA, Ter Poperenweg 9: wijzigen van de varkenshouderij door uitbreiding met een mestverwerkingsinstallatie voor verwerking van alleen de bedrijfseigen mest, capaciteit 6 000 m³/jaar.

=> gunstig advies op 27.11.2013:

motivering:

"Overwegende dat de vraag tot wijziging van de exploitatie gekoppeld is aan het indienen van een stedenbouwkundig dossier;

Overwegende dat nog een aantal technische onduidelijkheden bestaan over de aanleg van de 'constructed wetlands', het geheel van de vloerrietvelden, cfr. het advies van de GSA;

Overwegende dat in het aanvraagdossier niet aangetoond wordt of het effluent na de biologische zuivering zal voldoen aan de normen voor lozing op oppervlaktewater;

Overwegende dat het concept van nutriëntenverwijdering op de plaats van productie van de eigen bedrijfsmest een duurzame investering is, met een gunstige weerslag op de bemesting in de omgeving, de transportregeling en de luchtmissies;

dat de exploitant weliswaar nog aanvullende informatie dient te bezorgen, doch dat dit een vergunning van de voorgestelde eigen-mestverwerking niet verhindert;"

5. QUINCALUX NV, Kouterstraat 7: verder exploiteren en uitbreiden/wijzigen van een metaalbewerkingsbedrijf, speciaal voor de productie van deurbeslag

=> gunstig advies op 27.11.2013

geen bijzondere motivering (naleving toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden)

7.2 Beslissingen Deputatie over milieuvergunningsaanvragen 1^{ste} klasse:

1. FRIGRO BVBA, Drieslaan 10: verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een groothandel in koeltechnisch materiaal en koelvloeistoffen:

=> vergund op 5.09.2013 voor een termijn van 20 jaar.

Opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden:

1. In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid in artikel 5.2.1.5.§5 is het toegestaan dat er geen groenscherm wordt voorzien langsheen de randen van de inrichting.

2. In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid in artikel 5.12.1.2.§2 is het toegestaan dat er geen gebruik wordt gemaakt van een geijkte weegbrug met automatische registratie. Exploitant dient het gebruikte weegtoestel te iken.

3. De aandachtspunten opgenomen op blz. 20-21 van de veiligheidsnota uitgevoerd door Vinçotte (opgenomen als bijlage H7c bij de milieuvergunningaanvraag), dienen in overleg met Vinçotte integraal worden uitgevoerd. Een verslag van de ondernomen acties dient te worden opgemaakt door een deskundige vertrouwd met de materie (niet de exploitant) en overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, de afdeling milieuvergunningen en de afdeling milieu-inspectie binnen een termijn van 12 maanden na het verlenen van de vergunning.

2. RECTICEL NV, Tramstraat 6: toevoegen, wijzigen en uitbreiden van een bedrijf voor de productie van hardschuimisolatieplaten
=> vergund op 12.09.2013 voor een termijn tot 19.05.2025.

Opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden:

1. De exploitant dient de overheid op de hoogte te houden van de concrete invulling van de nieuwe zone. Indien nodig dient hiervoor een milieuvergunningaanvraag of een mededeling kleine verandering ingediend worden.

2. Onverminderd VLAREM II bezorgt de exploitant binnen de 6 maanden de planning van de uit te voeren geluidscontrolemetingen aan de vergunningverlenende overheid en de afdelingen AMV en AMI van het departement LNE; zij worden ook continu in kennis gesteld van de verdere resultaten. Rekening houdend met de gefaseerde invulling van het bedrijfsterrein legt hij daarin vast op welke momenten geluidscontrolemetingen zullen worden uitgevoerd en welke per tussenperiode de specifiek genomen preventieve maatregelen zijn teneinde geluidshinder te voorkomen. De eerste geluidscontrolemeting wordt uiterlijk binnen de 6 maanden na de verlening van de vergunning bezorgd. De geluidsstudie wordt uitgevoerd door een volgens het Vlaams reglement erkenningen leefmilieu (VLAREL) erkend milieudeskundige in de discipline geluid en trillingen. De evaluatiepunten worden in overleg met de geluidsdeskundige gekozen en omvatten minstens de woningen, gelegen aan de Moraviëstraat in het verlengde van de Zuidstraat.

3. De exploitant legt de vergunningverlenende overheid en de afdeling AMV binnen de 6 maanden een planning voor met betrekking tot de uitvoering van de geplande energiemaatregelen en bezorgt overeenkomstig artikel 4.9.2 van Vlarem een bewijs dat de maatregelen cfr. VLAREM II zijn uitgevoerd.

4. Het bedrijf dient te beschikken over een door het VEA goedgekeurde energiestudie betreffende uitbreiding op het nieuwe perceel, vooraleer met de bouw ervan van start te gaan.

5. De afwatering van de nieuwe zone dient voor de start van de bouwwerken concreet uitgewerkt te zijn. Dit dient het voorwerp uit te maken van een mededeling kleine verandering.

3. GELDOP P., Vlamingstraat 8: verder exploiteren van de diepe grondwaterwinning 7.525 m³/jaar bij het houtrecuperatiebedrijf
=> vergund op 31.10.2013 tot 17.11.2031

Bijzondere milieuvoorwaarde:

1. Regenwater of recupwater moet prioritair gebruikt worden voor vernevelen (reductie stofhinder), reinigen vrachtwagens. Bij werkzaamheden waarbij men wijzigingen aanbrengt aan de dakconstructie van de bedrijfsgebouwen en/of bij aanpassingen van de verharding moet men steeds streven om het regenwater alsnog op te vangen en te hergebruiken binnen de bedrijfsvoering.

8. Varia

- Vraag: vorig jaar heeft de milieuraad geadviseerd om de forfaitaire milieubelasting af te schaffen en in plaats daarvan in te zetten op het principe ‘de vervuiler betaalt’.

De schepen antwoordt dat er vanaf 2014 geen milieubelasting meer zal zijn, maar deze vervangen zal worden door een (eveneens forfaitaire) gezinsbelasting enerzijds en bedrijvenbelasting anderszijds. Dit wordt gemotiveerd omwille van de financiële noodzaak: alle gemeentes zitten financieel krappier dan vroeger. Wevelgem opteert ervoor om geen belastingen te verhogen, zoals elders soms wel het geval is, maar kan ook geen belastingen afschaffen.

Rond het principe ‘de vervuiler betaalt’ wordt de prijs van de huisvuilzakken verhoogd. Ook dit is een evolutie die in heel wat gemeente voorkomt. Wevelgem zit daar nog laag tegenover andere regio’s, nog niet de volledige kost wordt hiermee geïnd en het was al 10 jaar geleden dat er nog een prijsaanpassing gebeurde.

De vrijstellingen die vroeger verleend werden (bvb. aan mensen met een leefloon en dergelijke) blijven gelden zoals vroeger.

- Er kwamen enkele positieve reacties binnen op het vervroegde startuur van vorige vergadering (19u). Er zal per mail een rondvraag gebeuren om te polsen of we het normale startuur (19u30) moeten wijzigen.

Voor verslag,
Herman en Maarten.