

Gemeente en OCMW Wevelgem (NIS 34041)

Gemeente OCMW
Vanackerestraat 16 Deken Jonckheerestraat 9
8560 Wevelgem 8560 Wevelgem
BE 0207 488 641 BE 0212 182 748

Rapporteringsperiode: 2020-2025 (2023)

Fiscaliteit

Aanvullende personenbelasting en opcentiemen op de onroerende voorheffing

Bij de opmaak van het meerjarenplan 2020-2025 werd uitgegaan van ongewijzigde aanslagvoeten. Het tarief voor de aanvullende personenbelasting blijft behouden op 6,8%. De aanslagvoet voor de opcentiemen op de onroerende voorheffing bedraagt 1 133,5. Deze doelstelling blijft onveranderd.

Een overzicht van de aanslagvoeten:

	2022	2023	2024	2025
Aanvullende personenbelasting	6,8%	6,8%	6,8%	6,8%
Opcentiemen onroerende voorheffing	1133,5	1133,5	1133,5	1133,5

Wat betreft de geraamde ontvangsten voortvloeiend uit de aanvullende personenbelasting, wordt uitgegaan van de informatie die werd aangeleverd door de Federale Overheidsdienst Financiën. Hieronder worden de nieuwe ramingen afgezet tegen de oorspronkelijke ramingen opgenomen in de aanpassing van het meerjarenplan met betrekking tot 2022. De ramingen houden rekening met de Taks shift en de maatregelen die genomen werden in het kader van de Covid-19 crisis. De raming houdt tevens rekening met de macro-economische gegevens op vlak van de loonvorming van het federaal Planbureau én de specifieke evolutie van de fiscale gegevens ter zake.

Ingevolge de aanpassing van de federale boekhouding ontvangt Wevelgem (net als alle andere gemeenten) 14 maanden in plaats van 12 maanden aan ontvangsten gedurende het jaar 2023. De volgende jaren worden opnieuw 12 maanden aan ontvangsten voorzien. Het gaat dus om een éénmalige stijging van de inkomsten.

Aanvullende personenbelasting	2022	2023	2024	2025
Oorspronkelijke raming (MJP 2022)	8 248 726	8 482 889	8 753 168	9 032 272
Nieuwe raming (MJP 2023)	8 872 054	11 624 622	10 615 830	11 164 470

Ook voor de te verwachten ontvangsten betreffende de opcentiemen op de onroerende voorheffing (OOV) en de verkeersbelasting worden de ramingen gebaseerd op de informatie die werd aangeleverd door de Vlaamse Belastingdienst. Om tot de ramingen voor de boekjaren 2023-2025 te komen, worden de ontvangsten van het aanslagjaar 2021 geïndexeerd o.b.v. de gemiddelde jaarinflatie. Daarnaast wordt in de prognose voor de onroerende voorheffing rekening gehouden met de verwachte evolutie van de belastbare kadastrale inkomens.

Een overzicht van de berekening voor het boekjaar 2023:

	OOV Belastingdienst	OOV MJP Wevelgem	Verkeersbelasting Belastingdienst	Verkeersbelasting MJP Wevelgem
Basis = 2021	12 908 263	12 908 263	503 725	503 725
Inflatie 2021 + 2022	11,84%	11,94%	11,84%	11,94%
Groei KI (2021-2023)	0%	0,73%		
Som groeivoet	11,84%	12,67%	11,84%	11,94%
Raming '23	14 436 602	14 543 740	563 366	563 870

Een overzicht van de verwachte ontvangsten:

	2023	2024	2025
Opcentiemen onroerende voorheffing (MJP 2022)	13 476 469	13 745 998	14 020 918
Opcentiemen onroerende voorheffing (MJP 2023)	14 543 740	15 605 433	16 011 175
Verkeersbelasting	563 870	601 649	613 682

Specifieke belastingen

De berekening van de ontvangsten voor de andere gemeentebelastingen zijn gebaseerd op de tarieven die goedgekeurd werden in de gemeenteraad van 13 december 2019. Gelet op het ongewijzigd fiscaal beleid ten opzichte van de vorige jaren wordt het gros van de ramingen gelijk gehouden, zo ook de belangrijkste ontvangstenramingen voor wat betreft de algemene gemeentebelasting gezinnen en bedrijven.

De ontvangsten betreffende de uitbating van bars en privéclubs en de ontvangsten voor nachtwinkels en leegstand worden geactualiseerd op basis van de reële situatie.

Een overzicht van de te verwachten ontvangsten:

OMSCHRIJVING	2022	2023	2024	2025
Verhaalbelasting op verwerven wegzate	2 500	2 500	2 500	2 500
Verhaalbelasting op aanleg weg	12 000	12 000	12 000	12 000
Verhaalbelasting op aanleg riolering	12 500	12 500	12 500	12 500
Verhaalbelasting leggen trottoirs	28 000	28 000	28 000	28 000
Belasting op niet afkoppeling	2 880	2 880	2 880	2 880
Algemene gemeentebelasting gezinnen	1 006 322	1 013 165	1 020 054	1 026 991
Algemene gemeentebelasting bedrijven	306 000	312 120	318 362	324 730
Nachtwinkels	1 500	3 000	3 000	3 000
Uitbating van bars en privéclubs	25 000	20 000	20 000	20 000
Taxidiensten	1 000	1 000	1 000	1 000
Niet-bebouwde percelen	85 000	80 000	80 000	80 000
Leegstand	80 000	110 000	110 000	110 000
Tweede verblijven	55 000	55 000	55 000	55 000
Gemeentelijke administratieve sancties	9 000	9 000	9 000	9 000
Belasting groenzones in verkavelingen	50 000	50 000	50 000	50 000
Indirecte belasting op het vervoer van personen met een politievoertuig	2 000	2 000	2 000	2 000

Verwijzing naar de plaats van publicatie van de eigen belastingreglementen

Alle gemeentelijke belasting- en retributiereglementen kunnen tijdens de openingsuren geraadpleegd worden op het secretariaat van het gemeentehuis.

Zij zijn eveneens digitaal te raadplegen op onderstaande link:

www.wevelgem.be/belastingen-en-retributies

Personen die zelf niet over een internetaansluiting beschikken kunnen in de gemeentelijke bibliotheek terecht om via één van de internetcomputers in de leeszaal, deze reglementen in te zien.