

Gemeente en OCMW Wevelgem (NIS 34041)

Gemeente OCMW
Vanackerestraat 16 Deken Jonckheerestraat 9
8560 Wevelgem 8560 Wevelgem
BE 0207 488 641 BE 0212 182 748

Rapporteringsperiode: 2020-2025

Fiscaliteit

Aanvullende personenbelasting en opcentiemen op de onroerende voorheffing

Bij de opmaak van het meerjarenplan 2020-2025 wordt uitgegaan van ongewijzigde aanslagvoeten. Het tarief voor de aanvullende personenbelasting blijft behouden op 6,8%. De aanslagvoet voor de opcentiemen op de onroerende voorheffing bedraagt 1 133,5.

Een overzicht van de geplande aanslagvoeten:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Aanvullende personenbelasting	6,8%	6,8%	6,8%	6,8%	6,8%	6,8%
Opcentiemen onroerende voorheffing	1133,5	1133,5	1133,5	1133,5	1133,5	1133,5

Wat betreft de geraamde ontvangsten voortvloeiend uit de aanvullende personen-belasting, wordt uitgegaan van de informatie die werd aangeleverd door de Federale Overheidsdienst Financiën. Ramingen werden ontvangen voor de boekjaren 2020 t.e.m. 2023. De ontvangstenraming voor 2020 bedraagt 8 341 738,14 euro. De ramingen houden rekening met de impact uitgaande van de Tax shift. Bij de inschatting van de ontvangsten voor de jaren 2024 en 2025 wordt uitgegaan van een licht inflatoir groeipad van 1,8% per jaar.

Ook voor de te verwachten ontvangsten betreffende de opcentiemen op de onroerende voorheffing en de verkeersbelasting wordt uitgegaan van de ramingen, aangeleverd door de Vlaamse Belastingdienst. Voor 2020 bedragen deze 12 653 704,94 euro voor de onroerende voorheffing en 527 718,92 euro voor de verkeersbelasting. Voor volgende jaren in het meerjarenplan wordt telkens rekening gehouden met een inflatoire groei van 1,8%. Voor de opcentiemen op de onroerende voorheffing wordt daarenboven ook een groeifactor van 0,5% toegepast die de groei van de kadastrale inkomens benadert. Vanaf 2020 ontvangen we geen compensatie voor materieel en outillage meer.

Een overzicht van de te verwachten ontvangsten:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Aanvullende personenbelasting	8 341 739	8 453 732	8 712 767	8 989 087	9 150 891	9 315 607
Opcentiemen onroerende voorheffing	12 653 705	12 945 879	13 272 475	13 578 937	13 892 475	14 213 252
Verkeersbelasting	509 628	518 802	528 140	537 647	547 324	557 176

Specifieke belastingen

De berekening van de ontvangsten voor de andere gemeentebelastingen zijn gebaseerd op de tarieven die worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 13 december 2019. Gelet op het ongewijzigd fiscaal beleid ten opzichte van het meerjarenplan 2014-2019 wordt het grotendeel van de nieuwe ramingen gebaseerd op de rekeningstanden uit het verleden.

Bij de geraamde ontvangsten voor de algemene gemeentebelasting gezinnen en bedrijven wordt jaarlijks een groeifactor toegepast. Voor de bedrijven wordt uitgegaan van een groei van 1,8%. Bij de gezinsbelasting wordt het gerealiseerde groeipercentage van voorgaande boekjaren als groeifactor toegepast, dit bedraagt 0,78%.

Voor de ontvangsten uit de belasting voor groenzones in verkavelingen wordt op basis van de woonprogrammatie rekening gehouden met een jaarlijkse ontvangst van 40 000 euro. Voor 2020 wordt die raming opgetrokken tot 45 000 euro, rekening houdend met de geplande verkavelingen.

Daarnaast worden de ontvangsten betreffende de uitbating van bars en privéclubs en de ontvangsten voor nachtwinkels geactualiseerd op basis van de reële situatie.

Een overzicht van de te verwachten ontvangsten:

OMSCHRIJVING	2020	2021	2022
Verhaalbelasting op verwerven wegzate	2 500	2 500	2 500
Verhaalbelasting op aanleg weg	12 000	12 000	12 000
Verhaalbelasting op aanleg riolering	12 500	12 500	12 500
Verhaalbelasting leggen trottoirs	28 000	28 000	28 000
Belasting op niet afkoppeling	2 880	2 880	2 880
Algemene gemeentebelasting gezinnen	995 700	1 003 500	1 011 300
Algemene gemeentebelasting bedrijven	301 850	307 300	312 800
Nachtwinkels	3 000	3 000	3 000
Uitbating van bars en privéclubs	30 000	30 000	30 000
Taxidiensten	1 000	1 000	1 000
Niet-bebouwde percelen	85 000	85 000	85 000
Leegstand	80 000	80 000	80 000
Tweede verblijven	50 000	50 000	50 000
Gemeentelijke administratieve sancties	9 000	9 000	9 000
Belasting groenzones in verkavelingen	45 000	40 000	40 000
Indirecte belasting op het vervoer van personen met een politievoertuig	2 000	2 000	2 000

OMSCHRIJVING	2023	2024	2025
Verhaalbelasting op verwerven wegzate	2 500	2 500	2 500
Verhaalbelasting op aanleg weg	12 000	12 000	12 000
Verhaalbelasting op aanleg riolering	12 500	12 500	12 500
Verhaalbelasting leggen trottoirs	28 000	28 000	28 000
Belasting op niet afkoppeling	2 880	2 880	2 880
Algemene gemeentebelasting gezinnen	1 019 175	1 027 125	1 035 150
Algemene gemeentebelasting bedrijven	318 450	324 175	330 000
Nachtwinkels	3 000	3 000	3 000
Uitbating van bars en privéclubs	30 000	30 000	30 000
Taxidiensten	1 000	1 000	1 000
Niet-bebouwde percelen	85 001	85 002	85 003
Leegstand	80 000	80 000	80 000
Tweede verblijven	50 000	50 000	50 000
Gemeentelijke administratieve sancties	9 000	9 000	9 000
Belasting groenzones in verkavelingen	40 000	40 000	40 000
Indirecte belasting op het vervoer van personen met een politievoertuig	2 000	2 000	2 000

Verwijzing naar de plaats van publicatie van de eigen belastingreglementen

Alle gemeentelijke belasting- en retributiereglementen kunnen tijdens de openingsuren geraadpleegd worden op het secretariaat van het gemeentehuis.

Zij zijn eveneens digitaal te raadplegen op onderstaande link:

www.wevelgem.be/belastingen-en-retributies

Personen die zelf niet over een internetaansluiting beschikken kunnen in de gemeentelijke bibliotheek terecht om via één van de internetcomputers in de leeszaal, deze reglementen in te zien.