**PERSBERICHT**

Wevelgem, 9 september 2016

**Standpunt met betrekking tot site Ter Biest**

*De vzw eensgezOnd en het college van burgemeester en schepenen van Wevelgem nemen volgend gemeenschappelijk standpunt in met betrekking tot de toekomst van de site Ter Biest.*

IKEA heeft concrete plannen om op de site Ter Biest een woonwarenhuis te realiseren. Naast de IKEA-winkel zelf, met heel wat ondergrondse parking, voorziet hun project in een aanvullend winkelpark voor een aantal grotere winkels en een vrijetijdsbestemming.

Het college van burgemeester en schepenen van Wevelgem heeft, na kennisname van de plannen van de investeerder, gewezen op het belang van een degelijk opgesteld milieu-effectenrapport (MER) rond deze plannen. In het bijzonder zijn een goed nabuurschap en een oplossing voor het dreigend mobiliteitsvraagstuk hierbij twee belangrijke randvoorwaarden.

Naast de contacten met de investeerder heeft de gemeente er ook dadelijk voor gekozen om nauw te overleggen met de bewoners van Ter Biest, die zich verenigd hebben binnen de vzw eensgezOnd.

Op vandaag is de MER-studie nog niet afgeleverd en kunnen geen voorbarige conclusies getrokken worden. Vanuit het college van burgemeester en schepenen en de vzw wordt op vandaag nogmaals onderlijnd dat een goede mobiliteit en een goed nabuurschap essentiële factoren zijn voor het welslagen van het voorgesteld project. Dit goed nabuurschap vertaalt zich in de eerste plaats in het voorkomen van nadelige effecten op de gezondheid door te toename van het nabije autoverkeer.

Evenwel wensen gemeente en vzw, vanuit dit kader, verder te overleggen met de investeerder, die met dit project invulling wil geven aan wat ruimtelijk omschreven is als een stedelijk landbouwgebied met bijzondere potenties. Dit concrete project is een mogelijke invulling van deze potenties.

Aan de Vlaamse overheid, die zowel op ruimtelijk vlak als op het vlak van mobiliteit, mee invulling moet geven aan dit project, wordt gevraagd om ook rond de rest van het gebied Ter Biest voldoende duidelijkheid te scheppen, dit omwille van de rechtszekerheid. Gelet op een eerste screening van de regionale behoeften en het belang van een zuinig ruimtegebruik is een verdere verankering voor landbouw en natuur aangewezen.

Wat het project op zich betreft, is het ondergronds brengen van de parkings al een duidelijk signaal inzake zuinig ruimtegebruik. Met een degelijke groenbuffering wordt gewerkt aan een goed nabuurschap. Inzake de plannen voor een winkelpark is het essentieel dat de eventuele invulling hiervan niet ten koste gaat van de nabije kernen van de gemeente Wevelgem en de stad Kortrijk. De effectieve invulling van deze ruimtes moet dan ook de goedkeuring krijgen van het gemeentebestuur van Wevelgem, evenals van het stadsbestuur van het nabije Kortrijk.

Meer info:

Jan Seynhaeve
burgemeester
jan.seynhaeve@wevelgem.be
056 43 34 12

Brecht Seynhaeve
voorzitter vzw eensgezOnd
eensgezond@gmail.com